



РЕШЕНИЕ № ВР-56..... - ПР /2022г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл.93, ал.1 ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл.40, ал.4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/ и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция- Враца, и други ведомства.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за: «Изграждане на Административно-битова, производствена и складова база за собствени нужди», в поземлени имоти с идентификатори 77548.177.6 и 77548.177.2, землище с. Хърлец, общ. Козлодуй, обл. Враца, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: «ЕВРО ТЕХНОКОНСУЛТ ГРУП» ЕООД
седалище: гр. София, ул. „Димитър Манов“ № 10

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация се предвижда извършване на следните дейности:

- „Изграждане на Административно-битова, производствена и складова база за собствени нужди. “, е ново инвестиционно предложение.
- Инвестиционната инициатива е на етап изготвяне на ПУП-ПЗ.
- В двата съседни поземлени имота обединени в един имот с идентификационен номер 77548.177.1 на обща площ 17 491 кв.м, собственост на „ЕВРО ТЕХНОКОНСУЛТ



ISO 9001



ГРУП“ ЕООД, се предвижда да бъдат построени за нуждите на Дружеството нова, собствена, Административно-битова, производствена и складова база.

- В новопостроената база, предмет на това предложение, се предвижда да се изградят:

- Административно битова сграда
- Производствено хале за производство малки, средно габаритни и обемни метални конструкции.
- Работилница за производство и поддръжка на ел. табла, шкафове и др. необходими за ремонтните дейности в АЕЦ Козлодуй
- Работилница за поддръжка на транспортна техника и механизация
- Помещение за съхраняване на инструменти и преносими машини
- Склад затворен — сух
- Склад покрит — навес
- Склад открит - бетонирана площадка
- Паркинг - частично покрит, за транспортни средства и механизация, собственост на Дружеството
- Паркинг - открит за лични МПС на служители и гости
- Покривна фотоволтаична централа за собствени нужди
- Инвестиционната инициатива е на етап изготвяне на ПУП-ПЗ. Точните площи на сградите и складовете ще бъдат отразени в проекта съобразно спецификата и разположението им върху терена. Предвижда се административната сграда да бъде монолитно строителство, а останалите сгради да бъдат леки метални конструкции и сандвич панели.

- Предвижданията за площите /РЗП/ на отделните сгради към момента са приблизителни и са следните:

- Административно битова сграда- 800 кв.м.
- Производствено хале- 2 500 кв.м.
- Работилница за ел. таблата-100 кв.м.
- Работилница за транспортната техника- 250 кв.м.
- Склад затворен сух- ще бъде разделен на три части — Помещение за съхраняване на инструменти, Помещение за съхранение на стомани и електро материали и Помещение за съхранение на готова продукция - общо РЗП 500 кв.м.
- Дейностите които ще се извършват в производствената база са свързани с металообработка, като за целта ще се монтират металорежеща машина, стругове, фрези, пробивни машини и електродръгови заваръчни апарати за направа на метални конструкции.
- Имота има 44 м. лице на асфалтирана улица. Не се налага изграждане на допълнителни пътища/улици.
- Предвижда се да има ограда, която ще е телена, ажурна.
- Не се предвижда използване на газ и не се налага изграждане на газопровод.
- През единия от имотите преминава 20 КВ далекопровод. Успоредно на лицето също преминава 20 КВ далекопровод. Ще се изгради необходимият трансформатор за връзка.
- Не се предвиждат други инсталации свързани с отоплението на сградите. Отоплението ще се осъществява централизирано от АЕЦ Козлодуй- от отоплителната система от АЕЦ Козлодуй.

- Изкопни работи ще има за фундаменти на сградите, за водомерна шахта и изгребна яма.

- Предполагаема дълбочина (максимална за изгребната яма) 2 м.
- Изкопните земни маси, генерирани при строителните дейности ще бъдат използвани в същите имоти за обратно засипване и подравняване на терена.
- Хумуса ще бъде отделен, временно съхраняван в имотите и използван при последваща рекултивация на терена в тях.
- По време на строителството и експлоатацията на настоящото инвестиционно предложение за „Изграждане на Административно-битова, производствена и складова база за собствени нужди“ не се предвижда:
 - използване на природни ресурси
 - водоземане и/или използване на повърхностни води
 - Предвижда се:
 - Материалите, необходими за изграждането да бъдат доставяни в готов вид от лицензирани фирми.
 - За изграждане на желязо бетонни фундаменти и бетонови покрития на подове и открити площи ще се използват ограничени количества пясък, баластра и бетон. Такива се предлагат и ще се закупят от намиращи се в района множество бетонови възли.
 - Вода ще се използва в малки количества, около 30 куб.м. месечно, основно за битови нужди. Същата се предвижда да се доставя от местният ВиК оператор. В непосредствена близост до имота преминава питеен водопровод. Ще се изгради необходимата връзка, водомерна шахта и сградни отклонения. (При необходимост ще се изгради кладенец, който не е предмет на настоящата процедура).
 - За питейни нужди ще се използва и бутилирана трапезна и/или минерална вода от доставчик.
 - В близост до имотите няма канализация. Отпадъчните води /битови отпадъчни води/ ще се отвеждат в безоточна изгребна водоплътна яма, която периодично ще бъде почиствана от специализираните за целта лицензирани дружества на база сключен договор.
 - Отпадъците, генерирани по време на строителството и експлоатацията на настоящото инвестиционно предложение за „Изграждане на Административно-битова, производствена и складова база за собствени нужди“ ще бъдат предимно различни по вид строителни отпадъци, и битови отпадъци от строителните работници, които ще са в минимални количества.
 - Битовите отпадъци ще се събират в контейнери и извозват на депо, като за целта ще се сключи договор за сметоизвозването със съответната фирма поддържаща населеното място.
 - Строителните отпадъци ще се събират в специализирани контейнери за целта. Количество на отпадъка образуван от различните по вид СМР, ще бъде незначителен /около 10-20 куб.м./, за времето за целия период на строежа. СО ще бъдат извозвани от съответни лицензирани фирми.
 - Генерираните отпадъци ще бъдат само временно съхранявани на място до тяхното извозване.
 - По време на експлоатацията на настоящото ИП се очаква генериране на следните отпадъци: Ще се генерират малки количества битови отпадъци, около 200-250 кг месечно. Същите ще се събират и третират по методите приети в Община Козлодуй.
 - Очаква се да се генерират минимални количества метален скрап. Същият ще бъде предаван на съответни лицензирани пунктове за изкупуване и преработка.

- Взривни дейности не се предвиждат.
- Не се предвижда използване на бои и продукти съдържащи ЛОС, защото изделията които ще се изработват ще бъдат основно от неръждаема стомана или изделията ще се третират по технология на горещо поцинковане и магнитно прахово нанасяне при съответните лицензирани за тези дейности контрагенти.
- Отстоянието до най-близкия повърхностен воден обект река Дунав е около 3,5 км.
- Отстоянието до най-близките жилищни сгради на град Козлодуй е около 3 км.

По повод гореизложеното, инвестиционно предложение като цяло представлява обект по Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (т. 10, б. "б"). В тази връзка съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС инвестиционното предложение **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда.** В съответствие с чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Инвестиционното предложение (ИП) не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и не попада в обхвата на защитени зони /зони по "Натура 2000"/ съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най-близо разположената защитена зона на отстояние около 670 м е ВГ0002009 "Златията" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-548/05.09.2008 г. на МОСВ (Обн. ДВ, бр. 83/2008 г.).

ИП попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горесцитираната защитена зона, по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от ЗБР, която се провежда съвместно с процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Предвид предназначението на обекта, не се очаква, че извършваните дейности по време на реализацията му могат да доведат до значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Предмет на ИП е Изграждане на Административно-битова, производствена и складова база за собствени нужди.
3. Предвид характера на предлаганата дейност не се очаква генериране на големи количества отпадъци.

4. Реализацията и експлоатацията не предполага използването на значителни количества от природните ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие.
5. Съгласно становище изх. № ПУ-01-521-(1) от 01.08.2022г. на Басейнова дирекция “Дунавски район” с център Плевен, инвестиционното предложение е:
 - *Допустимо спрямо* целите за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016-2021 г. в Дунавски район. при спазване на посочените мерки в т. 1.1.2. от настоящото становище.
 - *Допустимо спрямо* ПУРН 2016-2021г. Дейностите предвидени в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2016-2021г на Дунавски район.
 - Терена предвиден за реализация на ИП *не попада* в Райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН), както и не попада в границите на РЗПРН, актуализирани в процеса на актуализация на ПУРН 2022-2027г. и утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021г.
 - Реализирането на ИП няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми и е *допустимо* при спазване на мерките и законите изисквания, описани в т.1.1.2 и т.2 на настоящото становище.
6. При спазване на нормативните и технологичните изисквания не се очаква предвидените за реализиране дейности да причиняват замърсяване и дискомфорт на околната среда.
7. Не се очаква негативно кумулативно въздействие от реализацията на ИП.
8. При изпълнение и спазване на всички изисквания за експлоатация на обекта, не следва да се очаква риск от големи аварии и/или бедствия.
9. От здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск за населението от реализацията на инвестиционното предложение, съгласно становище на Регионалната здравна инспекция (РЗИ)-Враца с изх. № 10-74-1/12.09.2022г., при изпълнение на посочените изисквания в становището.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земенползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлени имоти с идентификатори 77548.177.6 и 77548.177.2, землище с. Хърлец, общ. Козлодуй, обл. Враца. Имотът предмет на ИП е с Начин на трайно ползване „Нива” и Трайно предназначение на територията „Земеделска”, 4-та категория.

2. Предвидените дейности с ИП не ограничават ползването на съседните имоти по предназначение.
3. За дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение, няма да са необходими допълнителни площи извън рамките на горепосоченият имот.
4. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква промяна на качеството и възстановителната способност на природните богатства в района и неговите подпочвени пластове.
5. Инвестиционното предложение не предвижда водовземане от повърхностни и подземни води и не е свързано със заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти.
6. Съгласно становище на Басейнова дирекция "Дунавски район" с център Плевен с изх. № ПУ-01-521-(1) от 01.08.2022г.:
 - Към настоящия момент в района на ИП няма определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на Наредба № 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3).
 - Съгласно наличната в БДДР информация, в района предвиден за реализиране на ИП няма съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения в буферни зони от 1000м от водоземно съоръжение без СОЗ, съгласно Приложение № 1 към Националния каталог от мерки към ПУРБ 2016-2021г.
7. Вероятността за засягане на недвижими културни ценности при извършване на строителните дейности е минимална. Няма данни за разположени археологически паметници и паметници на културата на територията на обекта и в близост до него.
8. След прегледа на представената информация и документация, на основание чл. 40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, поради следните мотиви:
 - 8.1. Имотът, предмет на инвестиционното предложение не засяга защитени зони и не се намират в непосредствена близост с техните граници, предвид което няма вероятност от пряко унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и на местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони. Предвид това, че предвидените дейности не са свързани с усвояване на допълнителни площи, които да засягат защитените зони от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура, то не се очакват и косвени въздействия, които да изменят трайно и необратимо съседни територии от значение за естественото функциониране на местообитанията на видовете, предмет на опазване в BG0002009 "Златията".

- 8.2. Предвид местоположението, вида, обема и характера на дейностите, предвидени с проекта, няма вероятност от възникване на негативни изменения на територии и ключови елементи на околната среда, определящи структурата и естественото функциониране на местообитания на видове, предмет на опазване в най-близките защитени зони. При изпълнение на предвидените дейности не се очаква формиране на значително по степен безпокойство вследствие на шум и засилено антропогенно натоварване на видове, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите им. Безпокойството на видовете, обитаващи района на въздействие ще е в ниска степен, временно и обратимо.
- 8.3. Реализацията на дейностите, свързани с предвиденото ИП не е свързана с генериране на вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близките защитени зони.
- 8.4. При направената оценка на реализираните и одобрени за реализация инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в границите на защитената зона в цитираното землище, както и такива в близост до мястото на реализация на настоящото ИП, се установи, че така заявеното ИП не предполага възникване на значителен отрицателен кумулативен ефект върху защитена зона BG0002009 "Златията", при реализацията му в комбинация с други ИП, планове и програми.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Съобразно представената документация и информация за ИП и получените в хода на процедурата становища от компетентни органи, осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда, както и не се очаква изменение в степента на въздействие върху отделните компоненти на околната среда от неговата реализация.
2. Териториалният обхват на въздействието в резултат от реализацията на ИП е ограничен и локален в рамките на горепосочения имот, в който ще се реализира обекта. Характерът на ИП не предполага възникване на съществени неблагоприятни въздействия за съседни близо разположени терени.
3. ИП няма връзка с други дейности в обхвата на въздействие.
4. Реализацията на ИП не е свързана с дейности и съоръжения, в които да се очаква да са налични опасни химични вещества в количества над пределните прагови, съгласно Приложение № 3 от Закона за опазване на околната среда.
5. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради неговото местоположение и характера на предвидените дейности.

6. Осъществяването на намерението няма да предизвика съществена и негативна промяна в съществуващият ландшафт.
7. Предвидената дейност не се очаква да окаже отрицателно въздействие върху повърхностни или подземни водни обекти.
8. Реализирането на ИП няма да доведе до влошаване качеството на въздуха. Характерът на ИП не предполага значим дял на атмосферни замърсители.
9. Не се предвижда разполагането на рискови енергийни източници и съоръжения, които да генерират шумове, вибрации и радиация, създаващи риск за населението и околната среда.
10. Не се очаква негативно въздействие върху здравето на работниците при спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд .

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, от страна на компетентния орган РИОСВ-Враца за инвестиционното предложение: уведомена е писмено Община Козлодуй, област Враца, и кметство с. Хърлец, община Козлодуй, а засегнатото население чрез нея и чрез обявяване на интернет страницата на инспекцията. Няма налични постъпили писмени възражения, жалби или мнения.
2. На основание чл.4, ал.2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е декларирал, че е информирал писмено и засегнатата общественост по подходящ начин. Няма налични постъпили писмени възражения, жалби или мнения.
3. В изпълнение на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес, от страна на РИОСВ-Враца:
 - осигурен е обществен достъп до Информацията по приложение № 2 от Наредбата, чрез интернет страницата и информационното табло на инспекцията.
 - предоставено е копие на Искането по чл.6, ал.1 от Наредбата за ОВОС и Информацията по приложение № 2 от Наредбата, на Община Козлодуй, обл. Враца, и кметство с. Хърлец, общ. Козлодуй, на чиято територия е местоположението на разглежданото ИП.
4. Съгласно изискванията на чл.6, ал.10 от Наредбата за ОВОС Община Козлодуй с писмо с изх. № 3200-68-(1)/19.09.2022г., и кметство с. Хърлец с писмо с изх. № Х-32.00-5-(1)/23.09.2022г., информират РИОСВ – Враца, че не са постъпвали становища и възражения относно инвестиционното предложение, в резултат на осигурения обществен достъп до Информацията по приложение № 2 км чл.6 от Наредбата за ОВОС.
5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ – Враца няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение по законосъобразност.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Тъй като предвидените за изграждане сгради са с РЗП над 700 кв. м. инвестиционното предложение попада в обхвата и разпоредбите на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (обн., ДВ, бр. 98 от 08.12.2017 г. изм. и доп.), във връзка със

спазване изискванията на Наредбата и чл. 11 от Закона за управление на отпадъците е необходимо да бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци за обекта.

2. За образуваните производствени отпадъци е необходимо в срок не по-късно от два месеца преди образуването им да се изготвят и подадат за утвърждаване в РИОСВ - Враца посредством Национална информационна система за отпадъци /НИСО/ работни листа за класификация на отпадъците, съгласно чл. 7 от Наредба № 2 от 23 юли 2014 г. за класификация на отпадъците (обн., ДВ. 66 от 08.08.2014 г. с изм. и доп.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Съгласно чл.93, ал.7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно в най-кратък срок след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл.166, т.2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14/четиринадесет/ дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица.

Дата: 29.09.....2022 г.

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ – Враца

