



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

### РЕШЕНИЕ № ВР-./...-ПР/2017г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС) чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл.40, ал.4 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл.10, ал.1 и 2 от *Наредбата за ОС* и становища от специализирани ведомства

### РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействие върху околната среда за инвестиционно предложение: „Крайпътен обслужващ център“, в ПИ №060001 и ПИ №060002, земл. с. Краводер, общ. Криводол, обл. Враца, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: „Евро парк и релакс“ ЕООД, ул. „Гаврил Генов“ №6, с. Краводер, общ.Криводол, обл. Враца, ЕИК 131364165

#### Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на ТИР-паркинг с капацитет 24 бр. паркоместа на площ 2100 кв.м. и изграждане на обслужваща сграда на площ 600 кв.м.

Начинът на застрояване ще е свободно, а характерът на застрояване – ниско, до 10 метра. Предвижда се отнемане на повърхностния почвен слой – 300 куб.м., и направа на трошенокаменна подложка върху която ще се положи асфалтобетонна настилка с площ 3000 кв.м.

ИП ще се реализира в поземлени имоти №060001 с площ: 3.102 дка и №060002 с площ: 4.000 дка, земл. с. Краводер, общ. Криводол, за които се предвижда да бъдат обединени в УПИ I - 060030 и да се смени начина на трайно ползване от „лива“ в „зона за обществено обслужване (Од)“.

Транспортният достъп до обекта ще се осъществи чрез изграждане на пътна връзка през имот №060013, собственост на възложителя.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи чрез изграждане на нов водопровод.

Отпадъчните води от санитарните възли на обекта ще се отвеждат в пречиствателно съоръжение и изгребна яма, като водата ще се използва за напояване на прилежащите зелени площи, а излишната такава ще се изпомпва от изгребната яма.

Повърхностните води ще се отвеждат в дъждоприемни канали, като за улавяне на евентуални разливи на масла от паркинга се предвижда изграждане на каломаслоуловител, през който ще преминават повърхностните води.

Електроснабдяването на обекта ще се извърши от ст.р. стълб на ВЕ „Ботуня“ 20 kV, като от него чрез подземна кабелна линия, в сервитута на общински път №000647 и имот № 060013 - собственост на възложителя, ще се захрани нов графопост 20/0.4 kV, който ще бъде разположен на границата на имота с пътя, съгласно указания на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД.

Генерирани в резултат на реализацията на ИП отпадъци ще се третират в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на т. 10, б. „б“ - “за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги” на Приложение №2 на ЗООС, и съгласно нормативните разпоредби **подлежи** на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието на околната среда (ОВОС). Съгласно чл.93, ал.3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най-близо разположените защитени зони са: BG0000166 „Врачански Балкан”, определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 „Врачански Балкан”, определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (оби. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на съвместимост на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС), предвиденото инвестиционно предложение **подлежи на процедура по Оценка за съвместимостта** с предмета и целите на опазване на защитените зони. Процедурата по ОС е проведена съвместно с процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и е отразена в настоящето решение.

След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от горесцитираната Наредба за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близо разположените защитени зони.

Представени са становища от Регионална здравна инспекция – Враца (РЗИ – Враца), Басейнова дирекция дунавски район – Плевен (БДДР – Плевен), община Криводол и кметство с. Краводер, които са включени в мотивите на настоящото Решение.

## МОТИВИ

### I. Характеристики на инвестиционното предложение:

1. Предмет на ИП е изграждане на ТИР-паркинг с капацитет 24 бр. паркоместа на площ 2100 кв.м. и изграждане на обслужваща сграда на площ 600 кв.м.

2. Предвижда се отнемане на повърхностния почвен слой - 300 куб.м., и направа на трошенокаменна подложка върху която ще се положи асфалтобетонна настилка с площ 3000 кв.м.
3. Транспортният достъп до обекта ще се осъществи чрез изграждане на пътна връзка през имот №060013 - собственост на възложителя, за включване на паркинга към съществуващата транспортна инфраструктура.
4. Предвижда се изграждане на нова техническа инфраструктура – водопровод и ел.провод, което ще се осъществи съгласно указания на експлоатационните дружества.
5. Генерирани в резултат на реализацията на ИП отпадъци ще се третират в съответствие с нормативната уредба по управление на отпадъците.
6. Битовите отпадъчни води от обекта ще се отвеждат в пречиствателно съоръжение и изгребна яма, като водата ще се използва за напояване на прилежащите зелени площи, а излишната такава ще се изпомпва от изгребната яма.
7. Повърхностните води ще се отвеждат в дъждоприемни канали, като ще преминават през каломаслоуловител за предотвратяване на замърсявания от евентуални разливи на масла от паркинга.
8. Инвестиционното предложение не е свързано със съхраняване на опасни химични вещества.
9. Инвестиционното предложение не е свързано с добив на подземни богатства.
10. Инвестиционното предложение не предвижда промени в ландшафта на територията.
11. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква наднормено замърсяване и дискомфорт за околната среда.
12. При спазване на нормативните изискванията не се очаква риск от инциденти и аварии при експлоатацията на обекта.

## **II. Местоположението на инвестиционното предложение:**

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлени имоти №060001 с площ: 3.102 дка и №060002 с площ: 4.000 дка, земл. с. Краводер, общ. Криводол, за които се предвижда да бъдат обединени в УПИ I - 060030 и да се смени начина на трайно ползване от „нива“ в „зона за обществено обслужване (Од)“.
2. За реализацията на ИП не е необходимо използването на допълнителни площи извън границите на имотите, в които ще се реализира ИП.
3. Мястото на реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие („Натура 2000“ места).
4. Съгласно становище на БДДР – Плевен с изх.№ 4775/14.08.2017г., теренът предвиден за реализацията на ИП не попада в границите на санитарно-охранителни зони (СОЗ), определени по реда на *Наредба №3 от 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*
5. Не се очаква засягане на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

## **III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда:**

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от извършване на дейностите предвидени с инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на горепосочените имоти.

2. Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, тъй като:
  - 2.1. ИП няма вероятност да доведе до пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, поради това че ще се реализира извън техните граници, както и предвид липсата на необходимост от допълнителна техническа инфраструктура, която да преминава през територията на зоните.
  - 2.2. Въздействието от ИП ще е локално, само в рамките на посочените имоти, и предвид местоположението на обекта, обема и характера на дейността, реализацията на ИП не предполагагат негативно въздействие, като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видове, предмет на опазване в най-близките или в други защитени зони, което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите им.
  - 2.3. ИП няма връзка с други предложения и не води до възникване на кумулативен ефект.
  - 2.4. При правилно изпълнение на предвидените дейности, при реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от генериране на шум, вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близките защитени зони BG0000166 „Врачански Балкан” и BG0002053 „Врачански Балкан”.
3. Съгласно становище на БДДР – Плевен с изх.№ 4775/14.08.2017г., инвестиционното предложение:
  - е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложен в ПУРБ 2016 – 2021г. и ПУРН 2016 – 2021г, както и с предвидените в плановете мерки за постигане на тези цели;
  - няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при условие че се спазват посочените в становището мерки и нормативни изисквания.
4. Съгласно становище на РЗИ – Враца с изх. № КД-04-1903/14.08.2017г., реализацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве при изпълнение на посочените в становището изисквания.
5. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до негативни въздействия върху компонентите на околната среда.
6. Предвид местоположението и характера на предвидената дейност, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до трансгранични въздействия.

#### **IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:**

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил за инвестиционното предложение община Криводол (вх.№53.1409-3/27.06.2017г.), и кметство с.Краводер (вх.№201/27.06.2017г.) и засегнатото население.
2. Осигурен е обществен достъп до информацията по приложение № 2 по реда на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС, като е предоставено копие от информацията на община Криводол (вх.№53-1409-5/12.07.2017г.) и кметство с. Краводер (вх.№203/12.07.2017г.), и е поставено съобщение на адреса на възложителя.
3. С писмо изх. №53-1409-5(1)/27.07.2017г. на община Криводол и писмо изх. №73/27.07.2017г. на кметство с. Краводер, общината и кметството уведомяват, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения и/или мнения относно инвестиционното предложение.
4. Към момента на изготвяне на настоящето Решение в РИОСВ-Враца няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

## ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазват разпоредбите на чл. 11 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ и изискванията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.
2. Да се извърши класификация на генерираните отпадъци от дейността на дружеството, съгласно изискванията на чл. 7 от Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците.
3. Да се води вярна отчетност за всеки отделен отпадък, съгласно разпоредбите и изискванията на Наредба № 1 от 04 юни 2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри.
4. Генерираните отпадъци по време на СМР да се предават на фирми притежаващи необходимите документи по чл. 35 от ЗУО.
5. Да не се допуска нерегламентирано изхвърляне на отпадъците, тяхното изгаряне или друга форма на неконтролирано управление на отпадъците.
6. Изгребната яма, в която ще се събират отпадъчните води, да бъде изградена от водонепропусклив материал. Да се осигури периодично изтегляне на отпадъчните води от лицензирана фирма и предаването им в ПСОВ.
7. Водата, която ще се използва за напояване, да отговаря на Наредба №18/27.05.2009г. за качеството на водите за напояване на земеделските култури.

*Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.*

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.*

*На основание чл.93, ал.7 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно.*

*На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.*

*Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд Враца в 14/четирнадесет/ дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

Дата: 23...08.2017 г.

**инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**  
Директор на РИОСВ – Враца

