



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

## РЕШЕНИЕ № ВР-.....-ПР/2022г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и становища от специализирани ведомства

### РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействие върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на обект: Месодобивно и месопреработвателно предприятие“, в поземлен имот с идент. 30510.501.416, в землището на с. Зверино, общ. Мездра, обл. Враца, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: „Фермата 2016“ ЕООД, ул. „Тодораки Пешев“ № 1, с. Желява, общ. Столична, обл. София, ЕИК 203923856

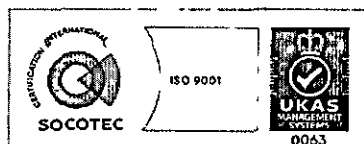
#### Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на кланица и месопреработвателно предприятие в поземлен имот с идент. 30510.501.416, с площ: 5356 кв.м., трайно предназначение на територията: „урбанизирана“, НТП: „ниско застрояване (до 10 м)“, в землището на с. Зверино, общ. Мездра, обл. Враца.

Ще се използва съществуваща в имота сграда, с разгъната застроена площ 686 кв.м., която ще се реконструира и оборудва. Сградата е на 2 нива – един етаж със светла височина на производствените помещения мин. 3.20 м. и за 2-ри етаж с мин. 2.80 м.

Производствената база ще работи на 1 смяна – 5 дни в седмицата.

На площадката ще се извършва дейност по приемане и предкласичен престой на живи животни – ЕИДЖ /телета и говеда/, коне, свине и ДИДЖ /агнета, овце/, хладилно съхранение на суровина – охладени и замразени хранителни продукти от животински произход и преработката им в готови продукти – месни заготовки и месни продукти за продължително съхранение.



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; riosv\_vr@m-real.net  
<http://riosv.vracakarst.com>



Складовите и работни помещения ще са подредени така, че да се създаде последователност на производствените процеси, без да се кръстосват технологичните потоци.

За персонала са предвидени битови помещения – съблекални, устроени на принципа на задължителния санитарен филтър и стаи за почивка.

Процесът на преработка се състои в:

- Съхранение на входяща суровина - охлаждане или замразяване;
- Обработка на суровината – разфасоване, транжиране, смилане, мариноване, зреене;
- Оформяне, пълнене, термична обработка, сушене;
- Опаковане, съхранение, експедиция.

Предприятието ще бъде с капацитет до 130 тона месо годишно или среднодневен от 500 кг и пиков дневен капацитет до 900 кг.

Производственият процес протича по определена технологична схема. Кланичната зала ще се раздели на две зони – нечиста и чиста. Животните ще се транспортират със специализиран автомобилен транспорт. Автомобилите ще преминават при влизане в двора на кланицата през дезинфекционна площадка. За измерването на теглото на животните е предвиден кантар. Разтоварването на животните ще се извършва на приемна рампа, стоманено-бетонна конструкция. В момента на разтоварването животните ще се броят и отправят в приемателните клетки.

При реализацията на ИП се очакват минимални количества строителни отпадъци, които след приключване на строително-ремонтните работи ще се извозят до определените от общината места за строителни отпадъци.

Битовите отпадъци, генерирани от персонала на обекта, ще се събират в контейнери, които периодично ще се извозват от сметопочистваща фирма.

В обекта ще се генерират следните производствени отпадъци:

- хартиени и картонени опаковки отпаднали при пакетиране - около 200 бр. месечно. Те са отпадъци от декашониране на суровини и материали. Ще се съхраняват временно в склад и предават на лицензирани фирми със сключен договор.
- пластмасови опаковки - очаквано количество: 50 кг дневно. Ще се съхраняват временно в склад и предават на лицензирани фирми със сключен договор.
- луминисцентни лампи – флуорисцентни тръби и други отпадъци съдържащи живак – очакват се 15 броя годишно. Ще се съхраняват отделно и ще се предават на лицензирани фирми.
- утайки от измиване и почистване на животните – очаквано количество: 0,250 т/год. Ще се отвеждат към ЛПСОВ.
- утайки от ПСОВ – очаквано количество: 1 т/год. Ще се съхраняват временно в склад и предават на лицензирани фирми със сключен договор.
- отпадъци от странични животински продукти (СЖП) - ще се събират в непропускаеми контейнери, ще се оцветяват съгласно изискванията и след съхранение в хладилна камера за СЖП при температура от - 2 °С до 4 °С ще се предават за обезвреждане в обект за обезвреждане на СЖП.

Битовите отпадъчни води формирани от персонала в обекта, ще се събират във водоплътна яма и периодично ще се извозват до най-близката ПСОВ.

Производствените отпадъчни води ще бъдат третираны в ЛПСОВ. Пречистването на отпадъчните води ще се извърши с химични и биологични методи. Използвания метод за локално третиране на отпадъчната вода от предприятието включва филтрация, премахване на флотиращи замърсители, коагулация и флокулация

с утаяване, биологично стъпало с циклично действие, дезинфекция и отвеждане на пречистената вода за технологични нужди – при необходимост за промивка на съоръженията и почистване на помещенията. За събиране на излишните/неизползвани пречистени отпадъчни води ще бъде монтиран резервоар от 10 м<sup>3</sup>, от който, при запълване, водата ще бъде транспортирана посредством специализирано транспортно средство до най-близката ПСОВ. Отпадъците от решетките на ЛПСОВ ще се събират в кофи „Бобър“ и ще се предават за оползотворяване на организация, притежаваща необходимите документи по ЗУО.

Електроснабдяването на обекта е осигурено от съществуващи в района електросъоръжения.

Водоснабдяването е осъществено чрез съществуващата водопроводна мрежа за района.

Не се предвижда изграждането на нови пътища - достъпът до имота ще се осъществява от съществуващ път.

При реализацията на инвестиционното намерение се очаква временно повишаване на шумовите нива и запрашаване на площадката, в резултат от работата на строителните машини. При използване на изправна строителна и транспортна техника, ще се гарантира спазване на нормативните изисквания по отношение на шумовото натоварване и замърсяването на въздуха с вредни наднормени емисии.

По време на експлоатация не се очаква шумово натоварване различно от фоновото към момента преди реализацията, т.к. основният източник на шум се очаква да са превозните средства.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 7, б. „б“ - “пакетиране и консервиране на растителни и животински продукти” и 7, б. „е“ - „кланици“ на Приложение № 2 на ЗООС. В тази връзка съгласно чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). В съответствие с чл.93, ал.3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Мястото на реализация на инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и не попада в обхвата на защитени зони /“Натура 2000“/ съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най-близо разположената защитена зона, на границата с имота е BG0001042 "Искърски пролом - Ржана" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-276/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 43/21.05.2021г.) - на около 280 м.

ИП попада под разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), поради което подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от ЗБР, която се провежда чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от горечитираната Наредба за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно

въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Представени са становища от Регионална здравна инспекция – Враца (РЗИ – Враца), община Мездра и кметство с. Зверино, които са включени в мотивите на настоящото Решение.

## МОТИВИ

**I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:**

1. Предмет на ИП е изграждане на кланица и месопреработвателно предприятие, където ще се извършват дейности по предкланичен престой на живи животни, хладилно съхранение на суровини от животински произход и преработката им в месни заготовки и готови продукти за продължително съхранение. Предприятието ще бъде с капацитет до 130 тона месо годишно.
2. Инвестиционното предложение не предвижда и не е пряко свързано с водовземане и/или ползване на воден обект по смисъла на Закона за водите.
3. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата техническа и пътна инфраструктура - обектът е електроснабден, с изградена водопроводна мрежа, достъпа до обекта ще се осъществява от съществуващ път.
4. Формираните битови отпадъчни води ще се събират във водоопълтна яма и периодично ще се извозват до най-близката ПСОВ.
5. Производствените отпадъчни води ще бъдат третираны в ЛПСОВ. За пречистените отпадъчни води ще бъде монтиран резервоар от 10 м<sup>3</sup>, от който, при запълване, водата ще бъде транспортирана посредством специализирано транспортно средство до най-близката ПСОВ.
6. Генерираните производствени отпадъци, в резултат от дейността на обекта, ще се съхраняват временно в склад и ще се предават на лицензирани фирми на база сключен договор.
7. Очакват се минимални количества строителни отпадъци, които след приключване на строително-ремонтните работи ще се извозят до определените от общината места за строителни отпадъци.
8. Реализацията на ИП не е свързана с дейности и съоръжения, в които да се очаква да са налични опасни химични вещества.
9. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване, вредно въздействие и дискомфорт за околната среда.
10. Характерът на ИП не предполага възникване на риск от големи аварии и/или бедствия - в периода на строително-монтажните дейности и по време на експлоатацията ще се прилагат правила за безопасна работа и превенция на аварийните ситуации.
11. Съгласно становище с изх. № 10-20-1/01.04.2022г. на РЗИ – Враца, реализацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението в района.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски районни; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населен районни; ландшафт и обекти с историческа културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в поземлен имот с идент. 30510.501.416, с площ: 5356 кв.м., трайно предназначение на територията: „урбанизирана“, НТП: „ниско застрояване (до 10 м)“, в землището на с. Зверино, общ. Мездра, обл. Враца.
2. Обектът отстои на 145 м. от най-близката жилищна сграда.
3. ИП не засяга територии и/или зони подлежащи на здравна защита.
4. За реализацията на ИП не се предвижда използване на допълнителни площи за временни дейности.
5. Не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
6. Мястото на реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и в обхвата на защитени зони /“Натура 2000“/ съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
7. Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, поради следните мотиви:
  - 7.1. Заявеното ИП не засяга територията на горепосочената защитена зона, поради което не се очаква реализацията му да доведе до пряко унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и на местообитания на видове, предмет на опазване в нея.
  - 7.2. ИП не е свързано с усвояване на допълнителни площи от защитени зони при изграждане на техническа инфраструктура и предвид вида и характера на обекта не се очаква косвено отрицателно въздействие, при което да се изменят трайно и необратимо съседни територии от значение за естественото функциониране на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в зоната.
  - 7.3. Предвид характера на предвидената дейност, не се очакват значителни нива на шум и антропогенно натоварване, което да окаже отрицателно въздействие като дълготрайно и значително по степен безпокойство върху видовете, предмет на опазване в най-близката защитена зона, което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите им.
  - 7.4. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитената зона.

- 7.5. Предвиденото ИП не предполага възникване на значителен отрицателен кумулативен ефект върху защитена зона BG0001042 "Искърски пролом-Ржана", при реализацията му в комбинация с други одобрени в границите ѝ и/или в близост до тях инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

**III. Типа и характеристиките на потенциалиото въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големинна, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от извършване на дейностите предвидени с инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на горепосочения имот.
2. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до негативни въздействия върху компонентите на околната среда.
3. Предвид местоположението и характера на предвидената дейност, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до трансгранични въздействия.

**IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:**

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила инвестиционното предложение на интернет страницата си и е уведомила писмено кмета на община Мездра и кметство с. Зверино.
2. Възложителят е изпълнил задължението си за самостоятелно оповестяване, като е декларирал, че е обявил инвестиционното предложение на сградата, където ще се реализира ИП в с. Зверино, общ. Мездра.
3. Осигурен е обществен достъп до информацията по приложение № 2 по реда на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС, като е поставено съобщение, както следва:
  - на интернет страницата и на информационното табло в сградата на РИОСВ – Враца;
  - на интернет страницата и на информационното табло в сградата на община Мездра и на информационното табло в сградата на кметство с. Зверино.
4. С писмо изх. № 32.00-12-001/28.02.2022г. на община Мездра и изх. № 63/21.02.2022г. на кметство с. Зверино, общината и кметството уведомяват, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения и/или мнения относно инвестиционното предложение.
5. Към момента на изготвяне на настоящето Решение в РИОСВ-Враца няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

## ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. За видовете отпадъци, които ще се образуват по време на реализацията на инвестиционното предложение и след пускането на обекта в експлоатация е необходимо да се извърши класификация на отпадъците съгласно чл. 7 от *Наредба 2 от 2014 г. за класификация на отпадъците*.
2. След въвеждането на обекта в експлоатация и пускането на пазара на готова продукция е необходимо да се спазват изискванията и разпоредбите на следните подзаконовни нормативни актове:
  - 2.1. *Наредба за опаковките и отпадъците от опаковки;*
  - 2.2. *Наредба за определяне на реда и размера за заплащане на продуктова такса;*
  - 2.3. *Наредба за намаляване на въздействието на определени пластмасови продукти върху околната среда.*
3. Да се изготви План за управление на строителните отпадъци в съответствие с изискванията на *Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали*.
4. След инсталиране на стационарното хладилно/климатично оборудване, да бъдат въведени досиета на системите (за които е необходимо), съгласно Приложение №3 към чл.29, ал. 1 от *Наредба №1 за реда и начина на обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове*. Операторът има задължение да осигурява проверки за течове на оборудването, с честота, определена в чл. 4, параграф 3 от Регламент (ЕС) №517/2014 (проверките за течове се извършват от лица, притежаващи документ за правоспособност, издаден от Българска браншова камара по машиностроене).
5. Оборудването да бъде етикетирано, съгласно чл. 12 от Регламент (ЕС) №517/2014 и Регламент за изпълнение (ЕС) 2015/2068 на Комисията за установяване на формата на етикетите и продукти и оборудвателите, които съдържат флуорсъдържащи парникови газове (ФПГ), а именно: промишлено означение на ФПГ, количество на флуорсъдържащия се парников газ в кг, потенциалът на глобално затопляне на флуорсъдържащия се парников газ, с който е заредено оборудването, както и изражението му в тонове CO<sub>2</sub> еквивалент.
6. Да не се допуска разпространението на миризми извън производствената площадка на обекта.
7. Дейностите на площадката да осигуряват спазване на допустимите нива на шум за съответната територия и в мястото на въздействие, утвърдени с *Наредба №6 за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението*.

*Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.*

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като*

основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно.

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставени условия в решението е нарушение на чл.166, т.2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез РИОСВ - Враца пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл.133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица.

Дата: 15.04.....2022 г.

**инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**  
Директор на РИОСВ – Враца

