



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

РЕШЕНИЕ № ВР- 65 - ПР /2023г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.1 ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* /Наредбата за ОВОС/ чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл.40, ал.4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* /Наредбата за ОС/ и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция- Враца, и други ведомства.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за: "Изграждане на фотоволтаична централа", 3,5 MW, в ПИ № 12259.119.1, в землището на гр. Враца, местност "Орешака", община Враца, област Враца, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: „ДЕЛТА ГРИИН ЕНЕРДЖИ“ ЕАД

седалище: гр. София, кв. Бояна, ул. „732“ № 20

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация се предвижда извършване на следните дейности:

- Предвижда се Изграждане на фотоволтаична централа, 3,5 MW.
- Фотоволтаичната централа ще бъде изградена в ПИ № 12259.119.1, в землището на гр. Враца, местност "Орешака".
- Съгласно представената Скица на поземлен имот № 15-660194-19.06.2023 г. поземлен имот с идентификатор 12259.119.1, с адрес: гр. Враца, местност „Орешака“ е с Площ: 31619 кв. м., Трайно предназначение на територията: Земеделска.
- За ИП за „Изграждане на учебен център за обучение на електромонтьори – ниско, средно и високо напрежение“, в поземлен имот с идент. 12259.119.1, в землището на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца, с възложител: „БОРОВАН УЪРЛД УАЙД



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



ЕНТЪРПРАЙСЕС“ ЕООД, има издадено от РИОСВ-Враца Решение № ВР-47-ПР/2022г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, с характер на решението да не се извършва ОВОС. По отношение на това ИП не са извършвани последващи действия по неговата реализация. Поради възникналата промяна в предмета на предишното ИП, се налага подаването ново ИП за изграждането на ФЦ. Чрез договор за отдаване под наем на недвижим имот от 14.07.2023г. между „БОРОВАН УЪРЛД УАЙД ЕНТЪРПРАЙСЕС“ ЕООД (като наемодател) и „ДЕЛТА ГРИЙН ЕНЕРДЖИ“ ЕАД (като наемател), НАЕМОДАТЕЛЯТ предоставя на НАЕМАТЕЛЯ за временно и възмездно ползване, срещу заплащане на договорената в настоящия договор цена правото на ползване на следния недвижим имот - Поземлен имот с идентификатор 12259.119.1, по КККР на гр. Враца, с адрес на имота: област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ОРЕШАКА, вид собственост-Частна, вид територия Земеделска. Наеният поземлен имот ще се ползва от Наемателя за построяването на фотоволтаична централа.

- Ще бъдат извършвани строителни работи за построяване на ограда (телена ограда с максимална височина от 1,5 до 2,5 м., опъната на бетонови или метални колове с ивични фундаменти с височина от 0,3 м. и дълбочина 0.3 м.) и монтажни работи за инсталиране на оборудването.

- В имота няма съществуващи сгради.

- Фотоволтаичната електроцентрала ще се състои от 6000 фотоволтаични панела с единична мощност 600-710 Wp; 7 бр. инвертори с номинална мощност 0,5 MVA. Строителните дейности ще бъдат сведени само до изкопна дейност по основите с дълбочина не-повече от 1 м. Фундаментите ще бъдат транспортирани готови и не се предполага леене на бетон на място, а само използване на допълнително подемна техника. Извън поземления имот се налага изграждането на подземен електропровод с дължина от 20 м за свързване ИП 12259.197.1 с подстанция 110 KV собственост на „ХОЛСИМ“АД.

- Инсталацията ще бъде изпълнена с високо технологични продукти - модули, инвертори, позиционери, кабели, ел. табла, трансформатори, отговарящи на всички европейски стандарти на два етапа, както следва:

- I етап - промяна на статута на имота и изработка на ПУП-ПРЗ за ПИ № 12259.119.1 трайно предназначение -вид територия Земеделска, начин на трайно ползване Пасище с площ 31619 кв.м, в землището на гр.Враца, кв. „Кулата“, местност „Орешака“, проектиране, съгласуване на проекти, и получаване на разрешение за строеж.

- II етап - строителство и въвеждане в експлоатация на централата.

- По време на строителството няма да има големи количества изкопани земни маси. Хумусния слой ще бъде съхранен и използван отново при озеленяването на площадката.

- Предвижда се генерираните отпадъци по време на реализиране на проекта да се предават на лица притежаващи необходимите документи по чл. 35 от ЗУО. За извършените СМР дейности е предвидено изготвяне на ПУСО. Не се очаква генериране на отпадъци по време на експлоатация на обекта.

- Временното съхранение на отпадъците, генерирани по време на строителството ще се извършва на строителната площадка.

- От реализацията на инвестиционното предложение не се очаква формирането на битови отпадъчни води. Централата е автоматизирана и не се нуждае от обслужващ персонал.

- На площадката няма да има налични химични вещества.

- По време на строителството и експлоатацията няма предвидени съоръжения използващи природни ресурси

-Осигурен е достъп чрез съществуващи пътища и не се предвижда изграждането на нова пътна инфраструктура и промяна на такава.

По повод гореизложеното, инвестиционно предложение като цяло представлява обект по Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (т. 3, б. “а”). В тази връзка съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС инвестиционното предложение **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на**

въздействието върху околната среда. В съответствие с чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

След направената справка за местоположението на ИП, се установи, че: Имот с идентификатор 12259.119.1 по КККР на гр. Враца, предмет на ИП не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/ и не попада в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/.

Най-близо разположените защитени зони, на 600м са: BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ. бр. 19/05.03.2021 г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на МОСВ (Обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), поради което подлежи на процедура по Оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

В имота няма "вековни или забележителни" дървета обявени по ЗБР.

МОТИВИ

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Предвид предназначението на обекта, не се очаква, че извършваните дейности по време на реализацията му могат да доведат до значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Предмет на ИП е Изграждане на фотоволтаична централа, 3,5 MW.
3. Предвид характера на предлаганата дейност не се очаква генериране на големи количества отпадъци.
4. Реализацията и експлоатацията не предполага използването на значителни количества от природните ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие.
5. Съгласно становище изх. № ПУ-01-613-(1) от 28.07.2023г. на Басейнова дирекция "Дунавски район" с център Плевен, инвестиционното предложение е *допустимо*:
 - *Допустимо спрямо* целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016 - 2021 г., при спазване на мерките посочени в т. 1.1.1.5 от настоящото становище и при условие, че не се достига нивото на подземните води, при монтажа на Фотоволтаичните панели.
 - *Допустимо спрямо* ПУРН 2016-2021 г. Предвидените дейности не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2016 - 2021 г.
 - Съгласно действащия към момента ПУРН 2016 - 2021 г., ИП не попада в Райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН), както и в РЗПРН, определени в процеса на актуализация на ПУРН 2022-2027 г. и утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021г.

- Реализацията на разглежданото ИП е *допустима* спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ и ПУРН Дунавски район за периода 2016 - 2021 г., и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, посочени в т. 1, законовите изисквания посочени в т. 2 от настоящото становище и при условие, че не се достига нивото на подземните води, при монтажа на фундаментите.

6. При спазване на нормативните и технологичните изисквания не се очаква предвидените за реализиране дейности да причиняват замърсяване и дискомфорт на околната среда.
7. Не се очаква негативно кумулативно въздействие от реализацията на ИП.
8. При изпълнение и спазване на всички изисквания за експлоатация на обекта, не следва да се очаква риск от големи аварии и/или бедствия.
9. От здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск за населението от реализацията на инвестиционното предложение, съгласно становище на Регионалната здравна инспекция (РЗИ)-Враца с изх. № 10-68-1/02.11.2023г., при изпълнение на посочените изисквания в становището.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатор 12259.119.1, в землището на гр. Враца, местност "Орешака", община Враца, област Враца. ПИ в които ще се реализира ИП е земеделска земя 5-та категория.
2. Предвидените дейности с ИП не ограничават ползването на съседните имоти по предназначение.
3. За дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение, няма да са необходими допълнителни площи извън рамките на горепосочената територия.
4. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква промяна на качеството и възстановителната способност на природните богатства в района и неговите подпочвени пластове.
5. Инвестиционното предложение не предвижда водоземане от повърхностни и подземни води и не е свързано със заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти.
6. Съгласно становище на Басейнова дирекция "Дунавски район" с център Плевен с изх. № ПУ-01-613-(1) от 28.07.2023г.:

- Към настоящия момент ИП, *не попада* в:

- определени санитарно-охранителни зони (СОЗ) по реда на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г.);

- буферна зона (с радиус 1 000 м) около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения в буферни зони, съгласно Приложение 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ.

7. Вероятността за засягане на недвижими културни ценности при извършване на строителните дейности е минимална. Няма данни за разположени археологически паметници и паметници на културата на територията на обекта и в близост до него.
8. След прегледа на представената информация и документация, на основание чл. 40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, поради следните мотиви:
 - 8.1. Инвестиционното предложение не попада на територията на защитени зони, предвид което не е свързано с отнемане на площи, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони. Предвид естеството на обекта не се очаква същия да окаже отрицателни въздействия, които да изменят трайно и необратимо съседни територии от значение за естественото функциониране на местообитанията и видовете, вкл. птици, предмет на опазване в BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".
 - 8.2. Антропогенното въздействие ще е с временен и обратим характер и няма вероятност да формира значително по степен безпокойство, което да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите на видовете, предмет на опазване в защитените зони.
 - 8.3. Отчитайки местоположението, вида и обема на дейностите, които не са свързани с генериране на вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, не се очакват негативни изменения на територии и ключови елементи на околната среда, определящи структурата, функциите и природозащитните цели на най-близките защитени зони, както и от нарушаване на функционални връзки между отделни зони от мрежата "Натура 2000" и възникване на бариерен ефект.
 - 8.4. При направената оценка на реализираните и одобрени за реализация инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в границите на BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан", се установи, че така заявеното ИП не предполага възникване на значителен отрицателен кумулативен ефект върху техните територии, при реализацията му в комбинация с други ИП, планове и програми.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Съобразно представената документация и информация за ИП и получените в хода на процедурата становища от компетентни органи, осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда, както и не се очаква изменение в степента на въздействие върху отделните компоненти на околната среда от неговата реализация.
2. Териториалният обхват на въздействието в резултат от реализацията на ИП е ограничен и локален в рамките на горепосочената територия, в която ще се реализира обекта. Характерът на ИП не предполага възникване на съществени неблагоприятни въздействия за съседни близо разположени терени.
3. ИП няма връзка с други дейности в обхвата на въздействие.

4. Реализацията на ИП не е свързана с дейности и съоръжения, в които да се очаква да са налични опасни химични вещества в количества над пределните прагови, съгласно Приложение № 3 от Закона за опазване на околната среда.
5. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради неговото местоположение и характера на предвидените дейности.
6. Осъществяването на намерението няма да предизвика съществена и негативна промяна в съществуващият ландшафт.
7. Предвидената дейност не се очаква да окаже отрицателно въздействие върху повърхностни или подземни водни обекти.
8. Реализирането на ИП няма да доведе до влошаване качеството на въздуха. Характерът на ИП не предполага значим дял на атмосферни замърсители.
9. Не се предвижда разполагането на рискови енергийни източници и съоръжения, които да генерират шумове, вибрации и радиация, създаващи риск за населението и околната среда.
10. Не се очаква негативно въздействие върху здравето на работниците при спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд .

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, от страна на компетентния орган РИОСВ-Враца за инвестиционното предложение: уведомена е писмено Община Враца, област Враца, а засегнатото население чрез нея и чрез обявяване на интернет страницата на инспекцията. Няма налични постъпили писмени възражения, жалби или мнения.
2. На основание чл.4, ал.2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е декларирал, че е информирал писмено и засегнатата общественост по подходящ начин. Няма налични постъпили писмени възражения, жалби или мнения.
3. В изпълнение на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес, от страна на РИОСВ-Враца:
 - осигурен е обществен достъп до Информацията по приложение № 2 от Наредбата, чрез интернет страницата и информационното табло на инспекцията.
 - предоставено е копие на Искането по чл.6, ал.1 от Наредбата за ОВОС и Информацията по приложение № 2 от Наредбата, на Община Враца, обл. Враца, на чиято територия е местоположението на разглежданото ИП.
4. Съгласно изискванията на чл.6, ал.10 от Наредбата за ОВОС Община Враца с писмо с изх. № 3200-235-(1)/09.11.2023г., информира РИОСВ – Враца, че не са постъпвали становища и възражения относно инвестиционното предложение, в резултат на осигурения обществен достъп до Информацията по приложение № 2 км чл.6 от Наредбата за ОВОС.
5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ – Враца няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение по законосъобразност.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При реализацията на настоящото инвестиционно предложение, да не се допуска замърсяване на околната среда с отпадъци.
2. При извършване на строителните дейности, да се спазват изискванията на чл.70 от Наредба №1 за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии (обн. ДВ, бр.64/2005г.), касаещ ограничаване на емисиите на прахообразни вещества.
3. Дейностите на площадката е необходимо да спазват допустимите нива на шум за съответната територия и в мястото на въздействие през различните части на денонощието, утвърдени с Наредба №6 за показателите за шум в околната среда,

отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, в помещенията на жилищни и обществени сгради, в зони и територии, предназначени за жилищно строителство, рекреационни зони и територии и зони със смесено предназначение, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (обн. ДВ, бр.58/2006г., с изм. и доп.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Съгласно чл.93, ал.7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно в най-кратък срок след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл.166, т.2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14/четиринадесет/ дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица.

Дата: 10.11.2023 г.

X

инж.Николай Йорданов
Директор на РИОСВ - Враца