**Представено от „ДЕЛУКС ПЕТРОЛ“ ЕООД, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за: «Изграждане на навес с паркоместа», в поземлен имот с идентификатор 12259.127.16, м. "Умарски бряг", гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца,**

Във връзка с внесено в РИОСВ- Враца уведомление от „ДЕЛУКС ПЕТРОЛ“ ЕООД за инвестиционно предложение (ИП) за: «Изграждане на навес с паркоместа», в поземлен имот с идентификатор 12259.127.16, м. "Умарски бряг", гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца, на основание чл.5, ал.2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ- Враца уведомява за следното:

***І. По отношение на изискванията на глава шеста, раздел трети на Закона за опазване на околната среда (ЗООС):***

Съгласно представената информация (в уведомлението като цяло) се предвижда извършване на следните дейности:

- Предвижда се Изграждане на навес с паркоместа.

- Ще се извърши промяна на предназначението на ПИ № 12259.127.16, земеделска земя, с цел обединяването му с поземлен имот № 12259.127.14, УПИ VIII-14. кв. 133.

- В имотът ще бъде изграден навес с метална конструкция, покрит с термо панели и положена трайна настилка, с площ 500 кв. м. Навесът ще се използва за осигуряване на паркоместа за намиращата се в съседство бензиностанция, собственост на възложителя.

- Няма са се формират производствени отпадъци. При строителството /монтирането на металната конструкция/ ще се формира незначително количество земни маси при поставянето на металната конструкция. Те ще се използват за подравняване на терена.

- На площадката няма да се съхраняват опасни химични вещества.

- При реализацията на инвестиционното предложение няма да се формират отпадъчни води.

- Не е предвидено захранване на имота с ток и вода.

- Не са предвидени за използване природни ресурси по време на строителството и експлоатацията.

- Няма необходимост от изграждане на техническа инфраструктура. Чрез обединяването на имота с поземлен имот УПИ VIII-14, кв. 133 се осъществява достъп до пътна връзка.

По повод гореизложеното, възложителят е уведомен, инвестиционно предложение като цяло представлява обект по Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (т. 10, б. “б”). В тази връзка съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда. В съответствие с чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Възложителят е информиран, че постъпилата документация е изпратена на директора на Басейнова дирекция “Дунавски район” за изразяване на становище, съгласно изискванията на чл.4а от Наредбата за ОВОС, относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените планове за управление на речните басейни (ПУРБ) и планове за управление на риска от наводнения (ПУРН).

Предвид полученото в РИОСВ – Враца (вх. № ОВОС-ЕО-379-(4) от 15.10.2024г.) становище на Басейнова дирекция “Дунавски район” (копие от което се предоставя за съобразяване):

- Реализирането на инвестиционното предложение е *допустимо*:

- Допустимо *спрямо* целите за опазване на околната среда, заложени в ПУРБ 2016 2021 г. при спазване на мерките и законовите изисквания, посочени в настоящото становище.

- Допустимо *спрямо* ПУРН 2016 2021 г. Предвидените дейности не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2016 2021 г.

- ИП не попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН). съгласно ПУРН 2022-2027 г.

- Реализацията на горепосоченото ИП е *допустима* спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ и ПУРН в ДРБУ, *не се очаква да окаже негативно въздействие* върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, посочени в т. 1 и законовите изисквания, посочени в т. 2 от настоящото становище.

- Към настоящия момент имотът, обект на ИП, не попада в границите на СОЗ, определени по реда на *Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба №3 от 16 октомври 2000 г.),* и буферна зона (с радиус 1 000 м) около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, без определени СОЗ.

***ІI. По отношение на изискванията на чл.31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):***

След направената справка се установи, че ИП не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/ и не попада в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/.

Най-близо разположената защитена зона, на 150 м, е BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.).

Инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), поради което подлежи на процедура по Оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл. 31,

***III. По отношение на изискванията на Закона за водите (ЗВ):***

При реализирането на горепосоченото инвестиционно предложение е необходимо да се вземат предвид и да се спазват изискванията, предвидени в ЗВ, съгласно приложеното становище на БДДР – Плевен.

*Копие от писмото е изпратено до: Община Враца, обл. Враца, БДДР*

/отговорено от РИОСВ-Враца на 16.10.2024г./