**Представено от Петър Атанасов Александров, уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за: «Изграждане на автосервиз и автокъща», в поземлен имот с идентификатор 12259.724.123, м. "Гладно поле", землище гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца,**

Във връзка с внесено в РИОСВ- Враца уведомление от Петър Атанасов Александров за инвестиционно предложение (ИП) за: «Изграждане на автосервиз и автокъща», в поземлен имот с идентификатор 12259.724.123, м. "Гладно поле", землище гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца, на основание чл.5, ал.2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ- Враца уведомява за следното:

***І. По отношение на изискванията на глава шеста, раздел трети на Закона за опазване на околната среда (ЗООС):***

Съгласно представената информация (в уведомлението като цяло) се предвижда извършване на следните дейности:

- Предвижда се Изграждане на автосервиз и автокъща.

- ИП е свързано с промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски цели.

- Захранването на обекта с ел.енергия и вода ще се осъществи от съседния ПИ 12259.724.122, собственост на същия Възложител.

- Относно отпадъчните води е посочено, че ще се монтира каломаслоуловител преди заустването им в съществуващата изгребна яма в съседния ПИ 12259.724.122, собственост на същия Възложител.

- По време на строителния процес се очаква да се генерират строителни отпадъци. По време на експлоатацията на обекта ще се генерират битови отпадъци.

- Достъп до имота-по съществуващ път. Няма необходимост от изграждане на нова пътна инфраструктура. Ще се използва съществуващата.

По повод гореизложеното, възложителят е уведомен, инвестиционно предложение като цяло представлява обект по Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (т. 10, б. “б”). В тази връзка съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда. В съответствие с чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Възложителят е информиран, че постъпилата документация е изпратена на директора на Басейнова дирекция “Дунавски район” за изразяване на становище, съгласно изискванията на чл.4а от Наредбата за ОВОС, относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо режимите, определени в утвърдените планове за управление на речните басейни (ПУРБ) и планове за управление на риска от наводнения (ПУРН).

Предвид полученото в РИОСВ – Враца (вх. № ОВОС-ЕО-326-(4) от 29.08.2024г.) становище на Басейнова дирекция “Дунавски район” (копие от което се предоставя за съобразяване):

- Реализирането на инвестиционното предложение е *допустимо*:

- Допустимо *спрямо* целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2016 - 2021 г. и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от настоящото становище.

- Допустимо *спрямо* ПУРН 2022 - 2027 г. Предвидените дейности в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2022 - 2027 г.

- Съгласно ПУРН 2022 - 2027 г. и предоставената информация, ИП не попада в РЗПРН, утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД- 804/10.08.2021 г.

- Реализацията на горепосоченото ИП е *допустима* спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ Дунавски район за периода 2016 - 2021 г. и ПУРН Дунавски район за периода 2022 - 2027 г., и *не се очаква да окаже негативно въздействие* върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, посочени в т. 1 и законовите изисквания посочени в т. 2 от настоящото становище.

- Към настоящия момент в района на ИП *няма*определени СОЗ по реда на *Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба №3 от 16 октомври 2000 г.),* и имота обект на ИП, *не попада*в буферна зона в радиус 1 000 м около водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ.

***ІI. По отношение на изискванията на чл.31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):***

След направената справка се установи, че п.и. с идентификатор 12259.724.123 по КК на гр. Враца, предмет на ИП не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/ и не попада в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/.

Най-близо разположените защитени зони, на 3,800 км, са: BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), поради което подлежи на процедура по Оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл. 31,

***III. По отношение на изискванията на Закона за водите (ЗВ):***

При реализирането на горепосоченото инвестиционно предложение е необходимо да се вземат предвид и да се спазват изискванията, предвидени в ЗВ, съгласно приложеното становище на БДДР – Плевен.

*Копие от писмото е изпратено до: Община Враца, обл. Враца, БДДР*

/отговорено от РИОСВ-Враца на 04.09.2024г./