



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

РЕШЕНИЕ № ВР- 32 - ПР /2026г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* /Наредбата за ОВОС/ чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* /Наредбата за ОС/ и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция- Враца, и други ведомства.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за: «Построяване на селскостопански обект за отглеждане на 350 бр. кокошки носачки», в поземлен имот с идентификатор 62390.9.95, землище с. Ребърково, общ. Мездра, обл. Враца, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: Данчо Стоянов

седалище: с. Ребърково, общ. Мездра

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация се предвижда извършване на следните дейности:

Предвижда се Построяване на селскостопански обект за отглеждане на 350 бр. кокошки носачки.

Ще се извърши построяване на селскостопански обект с метална конструкция, с под от бетон и колони от метални профили. Покривът ще се изпълни със сандвич панели. Дограмата ще бъде със стъклопакети. Сградата ще бъде с размери 8 метра ширина и 18



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



метра дължина, като са предвидени и стряха около един метър и бетонна пътека около 1,5 метра. Височината на конструкцията ще бъде с 3 метра колони, като върху тях ще има ферми 1,5 метра, с един етаж. Достъпът до селскостопанската постройка и помещенията ще бъде от вън, от ниво на прилежащ терен.

Теренът в имота е разположен на 3 нива (тераси): на ниво 3 ще бъде селскостопанската постройка, на ниво 1 и 2 се отглеждат земеделски култури.

Посочената в уведомлението за ИП дейност по изграждане на допълнителна селскостопанска постройка ще се реализира на следващ етап, и не е предмет на настоящото ИП.

Към момента, на този етап не се предвижда: фуражна кухня, климатично оборудване и хладилна техника.

Представен е договор за предоставяне на ветеринарномедицински услуги като комплекс от дейности, свързани с отглеждане на животните в животновъдния обект.

Възложителят е представил положително становище от община Мездра, относно отглеждането на домашни птици (кокошки носачки) в горесцитирания обект.

Не се предвижда използването на природни ресурси.

На площадката на обекта не се очаква да бъдат налични опасни химични вещества.

Генерираните отпадъци, формирани по време на реализацията на ИП ще бъдат третираны съобразно изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО).

ИП е свързано с изграждане на торова площадка с навес.

Предвижда се присъединяване на имота към ВиК мрежата на селото. Отпадните води от измиването на селскостопанската сграда ще се включват в предвидената за изграждане изгребна яма.

По отношение на електрозахранване на ИП: към електропреносната ел.мрежа или със собствено захранване чрез слънчеви панели.

За реализацията на ИП не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

По повод гореизложеното, инвестиционното предложение като цяло представлява обект по Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (т. 1, б. "д"). В тази връзка съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС инвестиционното предложение **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда**. В съответствие с чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

След направената проверка за местоположението на ИП, се установи, че обектът не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/ и не попада в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/.

Най-близо разположените защитени зони, на 3,000 км, са: BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на МОСВ (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на МОСВ (Обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), поради което подлежи на процедура по Оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие.

МОТИВИ

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Предвид предназначението на обекта, не се очаква, че извършваните дейности по време на реализацията му могат да доведат до значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Предмет на ИП е Построяване на селскостопански обект за отглеждане на 350 бр. кокошки носачки.
3. Предвид характера на предлаганата дейност не се очаква генериране на отпадъци.
4. Реализацията и експлоатацията не предполага използването на значителни количества от природните ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие.
5. Съгласно становище изх. № ПУ-01-632-1/02.07.2026 г. на Басейнова дирекция “Дунавски район” с център Плевен, инвестиционното предложение е *допустимо*:
- *Допустимо спрямо* целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ 2022 – 2027 г. и не се очаква да окаже пряко въздействие върху водите, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.5 от настоящото становище.

В ПУРБ 2022 – 2027 г. няма предвидени забрани касаещи реализацията на планираните дейности в ИП.

- *Допустимо спрямо* ПУРН 2022 – 2027 г. Предвидените дейности в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанска дейност, околна среда и културното наследство към ПУРН 2022-2027 г.

В ПУРН 2022 – 2027 г., няма заложили конкретни мерки, предвидени забрани и ограничения, касаещи реализацията на дейностите в ИП.

Съгласно представената информация, ИП не попада в утвърдените райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН), утвърдени от Министъра на околната среда и водите със Заповед РД-804/10.08.2021 г.

- ИП попада във водосбора на повърхностно водно тяло (ВТ) с код BG1IS135R1226, име „ИСКЪР“, с географски обхват „р. Искър от вливане на р. Габровница при Елисейна до вливане на р. Малък Искър при Роман“. ВТ е естествено, оценено в умерено екологично състояние и непостигащо добро химично състояние.

След направена проверка в публично достъпна част на Кадастрално-административната информационна система, се установи че разглеждания имот не граничи с повърхностни водни обекти, но се намира на разстояние около 300 м от ПИ 62390.28.950 - област Враца, община Мездра, с. Ребърково, вид собств. Държавна публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Водно течение, река.

Съгласно представената информация дейностите в ИП не предвиждат водоземане от повърхностни води и/или ползване на повърхностни водни обекти. Реализирането на ИП няма да окаже негативно въздействие върху екологичното състояние на ВТ при спазване на описаните по-долу мерки и законови изисквания (в т. ч. забрани и ограничения).

- ИП попада в обхвата на разпространение на ПВТ с код BG1G0000TJK045 и име „Карстови води в Централния Балкан“. ПВТ е оценено в добро химично и количествено състояние.

При реализирането на ИП, не се предвижда използване на приоритетни и/или опасни вещества, които да създават предпоставка за пряк контакт с подземните води. Предвид гореизложеното, не се очаква отрицателно въздействие върху химичното и/или количественото състояние на подземните водни тела.

- Реализирането на горепосоченото ИП не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми и е допустимо спрямо целите и мерките в ПУРБ и ПУРН в Дунавски район за периода 2022-2027 г., и спрямо Закона за водите и наредбите към него при спазване на мерките посочени в т. 1.1.5 и законовите изисквания посочени в т. 2 от настоящото становище.

6. При спазване на нормативните и технологичните изисквания не се очаква предвидените за реализиране дейности да причиняват замърсяване и дискомфорт на околната среда.
7. Не се очаква негативно кумулативно въздействие от реализацията на ИП.
8. При изпълнение и спазване на всички изисквания за експлоатация на обекта, не следва да се очаква риск от големи аварии и/или бедствия.
9. От здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск за населението от реализацията на инвестиционното предложение, съгласно становище на Регионалната здравна инспекция (РЗИ)-Враца с изх. № 10-41-1/07.08.2026 г., при изпълнение на посочените изисквания в становището.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 62390.9.95, землище с. Ребърково, общ. Мездра, обл. Враца. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Нива. Категория на земята: 6.
2. Предвидените дейности с ИП не ограничават ползването на съседните имоти по предназначение.
3. За дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение, няма да са необходими допълнителни площи извън рамките на горепосочената територия.
4. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква промяна на качеството и възстановителната способност на природните богатства в района и неговите подпочвени пластове.
5. Инвестиционното предложение не предвижда водовземане от повърхностни и подземни води и не е свързано със заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти.
6. Съгласно становище на Басейнова дирекция "Дунавски район" с център Плевен с изх. № ПУ-01-632-1/02.07.2026 г.:
- ИП не попада в СОЗ определени в съответствие с изискванията на Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни

нужди (Наредба № 3/16.10.2000 г.). Съгласно наличната информация в БДДР, ИП не попада в буферна зона (радиус 1000 м) около водоземни съоръжения за обществено питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ по реда на Наредба № 3/16.10.2000 г.

7. Вероятността за засягане на недвижими културни ценности при извършване на дейностите е минимална. Няма данни за разположени археологически паметници и паметници на културата на територията на обекта и в близост до него.
8. След прегледа на представената информация и документация, на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, поради следните мотиви:
 - 8.1. Така заявеното ИП не засяга територии от защитените зони и не се намира в близост до техните граници, предвид което няма вероятност реализацията му да доведе до отнемане на площи, унищожаване и/или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в тях.
 - 8.2. Отчитайки характера на предвидените дейности, не се очаква реализацията на ИП да формира значително по степен безпокойство и да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите на видовете, предмет на опазване в най-близките защитени зони.
 - 8.3. Предвид това, че дейностите не са свързани с генериране на вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, във вид и количества, които да доведат до негативни изменения на територии и ключови елементи на околната среда, то не се очаква отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".
 - 8.4. Не се очаква нарушаване на функционални връзки между отделни зони от мрежата «Натура 2000» и възникване на бариерен ефект, предвид местоположението на обекта, обема и характера на ИП.
 - 8.5. Реализацията на заявеното ИП не предполага възникване на значителен отрицателен кумулативен ефект върху цитираните защитени зони, в комбинация с реализираните и/или одобрени за реализация ИП/ПП на тяхната територия, предвид броя и естеството на характера им.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Съобразно представената документация и информация за ИП и получените в хода на процедурата становища от компетентни органи, осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда, както и не се очаква изменение в степента на въздействие върху отделните компоненти на околната среда от неговата реализация.
2. Териториалният обхват на въздействието в резултат от реализацията на ИП е ограничен и локален в рамките на горепосочената територия, в която ще се реализира обекта. Характерът на ИП не предполага възникване на съществени неблагоприятни въздействия за съседни близо разположени терени.

3. ИП няма връзка с други дейности в обхвата на въздействие.
4. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради неговото местоположение и характера на предвидените дейности.
5. Осъществяването на намерението няма да предизвика съществена и негативна промяна в съществуващият ландшафт.
6. Предвидената дейност не се очаква да окаже отрицателно въздействие върху повърхностни или подземни водни обекти.
7. Реализирането на ИП няма да доведе до влошаване качеството на въздуха. Характерът на ИП не предполага значим дял на атмосферни замърсители.
8. Не се предвижда разполагането на рискови енергийни източници и съоръжения, които да генерират шумове, вибрации и радиация, създаващи риск за населението и околната среда.
9. Не се очаква негативно въздействие върху здравето на работниците при спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд .

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, от страна на компетентния орган РИОСВ-Враца за инвестиционното предложение: уведомени са писмено Община Мездра, област Враца, кметство с. Ребърково, общ. Мездра, а засегнатото население чрез нея и чрез обявяване на интернет страницата на инспекцията. Няма налични постъпили писмени възражения, жалби или мнения.
2. На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е декларирал, че е информирал писмено и засегнатата общественост по подходящ начин. Няма налични постъпили писмени възражения, жалби или мнения.
3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес, от страна на РИОСВ-Враца:
 - осигурен е обществен достъп до Информацията по приложение № 2 от Наредбата, чрез интернет страницата и информационното табло на инспекцията.
 - предоставено е копие на Искането по чл. 6, ал. 1 от Наредбата за ОВОС и Информацията по приложение № 2 от Наредбата, на Община Мездра, област Враца, кметство с. Ребърково, общ. Мездра, на чиято територия е местоположението на разглежданото ИП.
4. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 10 от Наредбата за ОВОС Община Мездра, обл. Враца, с писмо с изх. № 32.00-94_001/25.08.2026 г. и кметство с. Ребърково, общ. Мездра с писмо с изх. № 61, 62 от 21.08.2026 г., информират РИОСВ – Враца, че не са постъпвали становища и възражения относно инвестиционното предложение, в резултат на осигурения обществен достъп до Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС.
5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ – Враца няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение по законосъобразност.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При реализацията на настоящото инвестиционно предложение, да не се допуска замърсяване на околната среда с отпадъци.
2. Съгласно представената информация, ПИ в който ще се реализира ИП е земеделска земя, 6-та категория. Преди започване на строителните дейности да се отнеме и оползотвори хумусния пласт съгласно изискванията на чл. 7, ал. 1 от Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на

слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт (обн. ДВ бр. 89 от 22.10.1996 г. с изм. и доп.).

3. В етапите на строителство да се предприемат мерки във връзка със спазването на чл. 70 от Наредба № 1 за норми за допустими емисии на вредни вещества /замърсители/, изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии /ДВ, бр. 64/2005г./.
4. При извършване на строителните дейности на територията на обекта е необходимо да осигури спазване на допустимите нива на шум за съответната територия и в мястото на въздействие /най-близко отстоящата жилищна сграда/ утвърдени с Наредба № 6 за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението /обн. ДВ, бр. 58/2006г./.
5. Дейностите да бъдат извършвани по начин, недопускащ разпространението на миризми извън границите на обекта.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Съгласно чл.93, ал.7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно в най-кратък срок след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл.166, т.2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14/четиринадесет/ дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица.

Дата: 25.08.2026 г.

25.8.2026 г.

X

инж.Николай Йорданов
Директор на РИОСВ - Враца
Подписано от: HRISTO IVANOV HRISTOV