



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР- 5 - ПР /2019г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.1 ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* /Наредбата за ОВОС/ чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл.40, ал.4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* /Наредбата за ОС/ и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция- Враца, Басейнова дирекция „Дунавски район” и други ведомства.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за: «Изграждане на склад за промишлени стоки», в поземлен имот с идентификатор 12259.648.79, землище гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: „Еко маника” ЕООД

седалище: гр. Враца, общ. Враца, ул. „Кръстьо Българията” № 41

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация се предвижда извършване на следните дейности:

Изграждане на склад за промишлени стоки. Складът (нова сграда-хале) ще бъде разположен в горепосочения имот, който е с площ от 1800 кв.м. (зеделска земя), и ще бъде със следните технически показатели: РЗП 300 кв.м.; височина до 10м. Той ще бъде изпълнен с метална носеща конструкция, а покривът и ограждащите стени с монопанели. В халето ще има санитарно-битов възел, включващ тоалетна, баня и кухненски бокс. В складовата част ще се складират на временно депо различни промишлени стоки (екопелети). Халето ще бъде разположено в югозападната част на имота и за правилното



му функциониране ще има новоизградена пътна настилка и паркинг (в рамките на имота), с квадратура около 300 кв.м.

ИП не предвижда дейности по произвеждане, а единствено дейности по съхраняване на екопелети.

Строителството, свързано с реализацията на горепосоченото ИП ще бъде разделено на три етапа: нулев цикъл- включващ изкопни работи и изпълнение на стоманобетоннови основи, стоманобетоннова настилка; изпълнение на метална конструкция и монтиране на оградящи стени и покрив от алуминиеви сандвич панели; изпълнение на вертикална планировка, включително организация на паркирането на автомобили в рамките на имота.

Земните маси от изкопите ще се използват за обратни насипи и изравняване при вертикалната планировка.

Генерираните битови отпадъци ще са около 20,5 куб.м./год.

През южния край на гореситирания имот преминават въздушни електропроводи „Академик” 20 кV и „Момина сълза” 20 кV (на обща стълбовна линия), които са собственост на „ЧЕЗ Разпределение България” АД (становище с изх. № 1203007534/13.08.2018г.), от където чрез електропроводно отклонение и трафопост ще бъде извършено електрозахранването му. Захранването на обекта с вода за питейно битови нужди може да бъде осъществено от РЕ водопровод с диаметър ф 90 мм и налягане в точката на присъединяване P= 5,0 bar. (становище с изх. № 111/26.09.2018г. на „Водоснабдяване и канализация” ООД гр. Враца). При реализацията на ИП ще се формират само битово-фекални отпадъчни води (БФОВ), които ще се заустват в колектор на градска канализация, съгласно договор с Вик-Враца.

С Решение № 814 (протокол № 52 от 29.05.2018г.) Общински съвет- Враца е допуснато изработването на проект за Подробен устройствен план- план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за промяна на предназначението на земеделска земя, ПИ 12259.648.79 с площ от 1800,00 кв.м. и начин на трайно ползване: „нива”, находящ се в местност „Гладно поле”, землището на гр. Враца и обособяване от горния поземлен имот на урегулиран поземлен имот с площ от 1800,00 кв.м. и ново конкретно предназначение „за складова дейност” в устройствена зона „Пп” (Предимно производствена). Застрояването в новообособения урегулиран поземлен имот-„свободно”, характер на застрояване-„ниско” (Н до 10м.), плътност на застрояване Пп до 80%, озеленяване Оз мин. 20% и Кинт до 2,5 в устройствена зона „Пп” с предназначение „за складова дейност”.

Обектът се намира извън населено място. Той е на отстояние около 1 км. от най-близките жилищни сгради на гр.Враца. Отстоянието до повърхностен воден обект (язовир „Дъбника”) е около 2 км.

По повод гореизложеното, инвестиционно предложение като цяло представлява обект по Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (т. 10, б. “б”). В тази връзка съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС инвестиционното предложение **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда**. В съответствие с чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Инвестиционното предложение (ИП) **не засяга** защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най-близко разположените защитени зони са: BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ бр. 21/2007г.) и BG0002053 „Врачански Балкан” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр.105/2008г.).

ИП попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и **подлежи на процедура по оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона, по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от ЗБР, която се провежда съвместно с процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Предвид предназначението на обекта, не се очаква, че извършваните дейности по време на реализацията му могат да доведат до значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Предмет на ИП е изграждане на склад за промишлени стоки.
3. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
4. Предвид характера на предлаганата дейност не се очаква генериране на големи количества строителни и битови отпадъци.
5. Реализацията и експлоатацията не предполага използването на значителни количества от природните ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие.
6. Съгласно становище изх. № 3432 от 30.05.2018г. на Басейнова дирекция "Дунавски район" с център Плевен, инвестиционното предложение е *допустимо*: спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016-2021г., както и с предвидените мерки за постигане на тези цели, при спазване на определени условия и мерки, посочени в становището; *спрямо* ПУРН 2016-2021г. Дейностите предвидени в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2016-2021г.
7. При спазване на нормативните и технологичните изисквания не се очаква предвидените за реализиране дейности да причиняват замърсяване и дискомфорт на околната среда.
8. Не се очаква негативно кумулативно въздействие от реализацията на ИП.
9. При изпълнение и спазване на всички изисквания за експлоатация на обекта, не следва да се очаква риск от големи аварии и/или бедствия.
10. От здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск за населението от реализацията на инвестиционното предложение, съгласно становище на Регионалната здравна инспекция (РЗИ)- Враца с изх. № 10-7-1/23.01.2019г., при изпълнение на посочените изисквания в становището.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски

райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 12259.648.79, землище гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца. Имотът предмет на ИП е с начин на трайно ползване „нива” и категория на земята при неполивни условия „девета”.
2. Предвидените дейности с ИП не ограничават ползването на съседните имоти по предназначение.
3. За дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение, няма да са необходими допълнителни площи извън рамките на горепосоченият имот.
4. В близост до обекта, предмет на ИП няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл.103 от Закона за опазване на околната среда.
5. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква промяна на качеството и възстановителната способност на природните богатства в района и неговите подпочвени пластове.
6. Инвестиционното предложение не предвижда водовземане от повърхностни и подземни води и не е свързано със заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти.
7. Съгласно становище на Басейнова дирекция “Дунавски район” с център Плевен с изх. № 3432 от 30.05.2018г. теренът предвиден за реализацията на инвестиционното предложение не попада в границите на санитарно-охранителни зони, определени по реда на *Наредба № 3 от 16 октомври 2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*
8. Вероятността за засягане на недвижими културни ценности при извършване на строителните дейности е минимална. Няма данни за разположени археологически паметници и паметници на културата на територията на обекта и в близост до него.
9. След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която реализацията на ИП **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони BG0000166 «Врачански Балкан» и BG0002053 «Врачански Балкан»:
 - 9.1. Реализацията на предвидената с ИП дейност няма вероятност да доведе до пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, тъй като местоположението е извън техните граници, както и не се налага изграждане на нова пътна или друга техническа инфраструктура, преминаваща през територията им.
 - 9.2. Въздействието от ИП ще е локално, само в рамките на имота и предвид местоположението, обема и характера на дейността, реализацията му не предполага негативно въздействие, като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство на видове, предмет на опазване в защитените

зони, което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите им.

- 9.3. Няма вероятност от възникване на отрицателен кумулативен ефект от реализацията на инвестиционното предложение в комбинация с други реализирани и одобрени за реализация в границите на защитени зони и в близост до тях инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
- 9.4. При реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от генериране на шум, вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0000166 «Врачански Балкан» и BG0002053 «Врачански Балкан».

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Съобразно представената документация и информация за ИП и получените в хода на процедурата становища от компетентни органи, осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда, както и не се очаква изменение в степента на въздействие върху отделните компоненти на околната среда от неговата реализация.
2. Териториалният обхват на въздействието в резултат от реализацията на ИП е ограничен и локален в рамките на горепосоченият имот, в който ще се реализира обекта. Характерът на ИП не предполага възникване на съществени неблагоприятни въздействия за съседни близо разположени терени.
3. ИП няма връзка с други дейности в обхвата на въздействие.
4. Реализацията на ИП не е свързана с дейности и съоръжения, в които да се очаква да са налични опасни химични вещества в количества над пределните прагови, съгласно Приложение № 3 от Закона за опазване на околната среда.
5. Предвид характера на инвестиционното предложение, не следва да се очаква значително въздействие върху състоянието на околната среда и човешкото здраве, от образуваните по време на строителството и експлоатацията на обекта отпадъци.
6. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради неговото местоположение и характера на предвидените дейности.
7. Осъществяването на намерението няма да предизвика съществена и негативна промяна в съществуващият ландшафт.
8. Предвидената дейност не се очаква да окаже отрицателно въздействие върху повърхностни или подземни водни обекти.
9. Реализирането на ИП няма да доведе до влошаване качеството на въздуха. Характерът на ИП не предполага значим дял на атмосферни замърсители.
10. Не се предвижда разполагането на рискови енергийни източници и съоръжения, които да генерират шумове, вибрации и радиация, създаващи риск за населението и околната среда.
11. При стриктно спазване на нормативните изисквания за дейности с отпадъци, не се очаква замърсяване на района на площадката и терените около нея с отпадъци през различните етапи на строителство и експлоатация.

12. Не се очаква негативно въздействие върху здравето на работниците при спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд .

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл.4, ал.2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил писмено за инвестиционното предложение кмета на Община Враца, както и засегнатото население. Няма налични постъпили писмени възражения, жалби или мнения.
2. На основание чл.4, ал.2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е декларирал, че е информирал писмено и засегнатата общественост по подходящ начин. Няма налични постъпили писмени възражения, жалби или мнения.
3. В изпълнение на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес, от страна на РИОСВ-Враца:
 - осигурен е обществен достъп до Информацията по приложение № 2 от Наредбата, чрез интернет страницата и информационното табло на инспекцията.
 - предоставено е копие на Искането по чл.6, ал.1 от Наредбата за ОВОС и Информацията по приложение № 2 от Наредбата, на Община Враца, на чиято територия е местоположението на разглежданото ИП.
4. Съгласно изискванията на чл.6, ал.10 от Наредбата за ОВОС Община Враца с писмо с изх. № 3200-19(1)/05.02.2019г., информира РИОСВ – Враца, че не са постъпвали становища и възражения относно инвестиционното предложение, в резултат на осигурения обществен достъп до Информацията по приложение № 2 км чл.6 от Наредбата за ОВОС.
5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ – Враца няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение по законосъобразност.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се спазват разпоредбите и изискванията на действащото екологично законодателство по отношение на управлението на отпадъци, и да не се допуска замърсяване на околната среда с битови и строителни отпадъци по време на реализацията на инвестиционното предложение и експлоатацията на обекта.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Съгласно чл.93, ал.7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно в най-кратък срок след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл.166, т.2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд Враца в 14/четирнадесет/ дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица.

Дата:07.02.....2019 г.

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ – Враца

