



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР- 32 - ПР /2019г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.1 ал.3 и ал.6 от *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/*, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/* чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/*, чл.40, ал.4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/* и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл.10, ал.1 и 2 от *Наредбата за ОС*, както и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция- Враца, и други ведомства.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за: «Изграждане на магазин и склад за промишлени стоки», в част от поземлен имот с идентификатор 12259.786.2, м. «Пискавец», землище гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: Виктор Георгиев Михайлов

седалище: гр. Враца, общ. Враца, ул. „Стефанка” № 21

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация се предвижда извършване на следните дейности:

- Изграждане на магазин и склад за промишлени стоки, в т.ч. промяна предназначението на земеделска земя.
- Общата застроена площ на обекта ще бъде 670 кв.м.



- Магазинът и складът ще бъдат разположени в една сграда, като складът ще бъде с площ около 200 кв.м.

- В магазина ще се продават нови пакетирани стоки, в т.ч. нови автомобилни части и компоненти.

- Характерът на застрояването ще бъде „ниско застрояване” (височина до 10м.), съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ).

- Предвижда се паркинг с непропускливо покритие (бетонна площадка) за около шест броя паркоместа.

- С цел предпазване на почвата от замърсяване с евентуални течове и разливи от МПС-та: под бетоновите площадки за паркиране и маневриране на МПС-та ще се постави полиетиленово покритие.

- По време на строителството и експлоатацията на обекта се предвижда генерираните отпадъци (строителни и битови) да бъдат събирани разделно в контейнери и третираны съответно: извозени на депо за строителни отпадъци и на регионално депо за неопасни отпадъци.

- Предвижда се генерираните отпадъци от опаковки от хартия и найлон да бъдат предавани за вторични суровини.

-Съгласно представената информация, ще се формират само битово-фекални отпадъчни води, които ще се заустват в безотточна изгребна яма.

- За реализацията на ИП се предвижда (не е предмет на настоящото ИП): за водоснабдяване на имота с питейна вода- от градската водопроводна мрежа; за хранване на имота с ел. енергия – от мрежата на електроразпределителното дружество; изграждане на система за пожароизвестяване.

Най-близко разположеният повърхностен воден обект е язовир „Дъбника” на около 800 м., а най-близко разположените жилищни сгради (с.Костелево) са на разстояние около 2500м.

По повод гореизложеното, инвестиционно предложение като цяло представлява обект по Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (т. 10, б. “б”). В тази връзка съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС инвестиционното предложение **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда.** В съответствие с чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Инвестиционното предложение (ИП) **не засяга** защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и **не попада** в границите на защитени зони /зони по "Натура 2000"/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най-близко разположените защитени зони са: BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включени в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

ИП попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и **подлежи на процедура по оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона, по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от ЗБР, която се провежда съвместно с процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Предвид предназначението на обекта, не се очаква, че извършваните дейности по време на реализацията му могат да доведат до значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Предмет на ИП е изграждане на магазин и склад за промишлени стоки, в част (999 кв.м.) от поземлен имот с площ от 3999 кв.м.
3. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
4. Предвид характера на предлаганата дейност не се очаква генериране на големи количества отпадъци.
5. Генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се третират съгласно изискванията на действащата нормативна уредба по управление на отпадъците.
6. Реализацията и експлоатацията не предполага използването на значителни количества от природните ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие.
7. При спазване на нормативните и технологичните изисквания не се очаква предвидените за реализиране дейности да причиняват замърсяване и дискомфорт на околната среда.
8. Не се очаква негативно кумулативно въздействие от реализацията на ИП.
9. При изпълнение и спазване на всички изисквания за експлоатация на обекта, не следва да се очаква риск от големи аварии и/или бедствия.
10. От здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск за населението от реализацията на инвестиционното предложение, съгласно становище на Регионалната здравна инспекция (РЗИ)- Враца с изх. № 10-47-1/21.08.2019г., при изпълнение на посочените изисквания в становището.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в част от поземлен имот с идентификатор 12259.786.2, м. «Пискавец», землище гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца. Имотът предмет на ИП е с трайно предназначение на територията „Земеделска”, начин на трайно ползване „Нива” и категория на земята при неполивни условия „четвърта”.

2. Предвидените дейности с ИП не ограничават ползването на съседните имоти по предназначение.
3. За дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение, няма да са необходими допълнителни площи извън рамките на горепосоченият имот.
4. Съгласно представената информация, площадки на предприятия попадащи в обхвата на глава седма от раздел първи от ЗООС с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл.103 от Закона, не попадат в зони на въздействия, които биха могли да предизвикат ефект на доминото.
5. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква промяна на качеството и възстановителната способност на природните богатства в района и неговите подпочвени пластове.
6. Инвестиционното предложение не предвижда водоземане от повърхностни и подземни води и не е свързано със заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти.
7. Вероятността за засягане на недвижими културни ценности при извършване на строителните дейности е минимална. Няма данни за разположени археологически паметници и паметници на културата на територията на обекта и в близост до него.
8. Предвид местоположението, обхвата и характера на ИП - няма вероятност реализацията на предвидената дейност да доведе до унищожаване, увреждане или загуба на популации или ценни находища на защитени видове лечебни растения, или такива под специален режим на опазване и ползване, съгласно чл. 10 от *Закона за лечебните растения* (ЗЛР).
9. След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, поради следните мотиви:
 - 9.1. ИП не засяга територията на защитени зони, предвид което реализацията му няма вероятност да доведе до пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и на местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони.
 - 9.2. Въздействието от ИП ще е локално и предвид местоположението, обема и характера на предвидената дейност, реализацията му няма да окаже отрицателно въздействие като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство върху местообитания и популации на видовете, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите им.
 - 9.3. Предвиденото ИП не предполага възникване на отрицателен кумулативен ефект.
 - 9.4. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на шум, вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".
 - 9.5. Предвид гореизложеното и на основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС не е необходимо извършване на Оценка на степента на въздействие на ИП върху защитените зони.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на

въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Съобразно представената документация и информация за ИП и получените в хода на процедурата становища от компетентни органи, осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда, както и не се очаква изменение в степента на въздействие върху отделните компоненти на околната среда от неговата реализация.
2. Териториалният обхват на въздействието в резултат от реализацията на ИП е ограничен и локален в рамките на горепосоченият имот, в който ще се реализира обекта. Характерът на ИП не предполага възникване на съществени неблагоприятни въздействия за съседни близо разположени терени.
3. ИП няма връзка с други дейности в обхвата на въздействие.
4. Реализацията на ИП не е свързана с дейности и съоръжения, в които да се очаква да са налични опасни химични вещества в количества над пределните прагови, съгласно Приложение № 3 от Закона за опазване на околната среда.
5. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради неговото местоположение и характера на предвидените дейности.
6. Осъществяването на намерението няма да предизвика съществена и негативна промяна в съществуващият ландшафт.
7. Предвидената дейност не се очаква да окаже отрицателно въздействие върху повърхностни или подземни водни обекти.
8. Реализирането на ИП няма да доведе до влошаване качеството на въздуха. Характерът на ИП не предполага значим дял на атмосферни замърсители.
9. Не се предвижда разполагането на рискови енергийни източници и съоръжения, които да генерират шумове, вибрации и радиация, създаващи риск за населението и околната среда.
10. Не се очаква негативно въздействие върху здравето на работниците при спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд .

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, за инвестиционното предложение: уведомена е писмено Община Враца, а засегнатото население чрез нея и чрез обявяване на интернет страницата на РИОСВ-Враца. Няма налични постъпили писмени възражения, жалби или мнения.
2. На основание чл.4, ал.2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е декларирал, че е информирал писмено и засегнатата общественост по подходящ начин. Няма налични постъпили писмени възражения, жалби или мнения.
3. В изпълнение на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес, от страна на РИОСВ-Враца:
 - осигурен е обществен достъп до Информацията по приложение № 2 от Наредбата, чрез интернет страницата и информационното табло на инспекцията.
 - предоставено е копие на Искането по чл.6, ал.1 от Наредбата за ОВОС и Информацията по приложение № 2 от Наредбата, на Община Враца, на чиято територия е местоположението на разглежданото ИП.
4. Съгласно изискванията на чл.6, ал.10 от Наредбата за ОВОС Община Враца с писмо с изх. № 32.00-170(1)/03.09.2019г., информира РИОСВ – Враца, че не са постъпвали становища и възражения относно инвестиционното предложение, в

резултат на осигурения обществен достъп до Информацията по приложение № 2 км чл.6 от Наредбата за ОВОС.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ – Враца няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение по законосъобразност.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се извърши класификация на генерираните производствени отпадъци (отпадъци от опаковки от хартия и др.) от дейността на дружеството, съгласно изискванията на чл. 7 от *Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците* (обн., ДВ, бр. 66 от 08.08.2014 г.).
2. Да се води вярна отчетност за всеки отделен отпадък, съгласно разпоредбите и изискванията на *Наредба № 1 от 04 юни 2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри* (обн., ДВ, бр. 51 от 20.06.2014 г.).
3. Да не се допуска нерегламентирано изхвърляне на отпадъците, тяхното изгаряне или друга форма на неконтролирано управление на отпадъците.
4. Да се обособят зони за разделно събиране на отпадъците от опаковки, които са предназначени за предаване на площадки извършващи дейности по третиране на отпадъци.
5. Отпадъчната вода от изгребната яма да се изтегля от фирма притежаваща регистрационен документ по чл. 35 от *Закона за управление на отпадъците* (ЗУО) и да се извозва за пречистване до селищна ПСОВ, при наличие на договор с ВиК оператор.
6. По време на строителните и монтажни работи на обекта да се предприемат мерки за ограничаване на неорганизираните прахови емисии, като се извършва редовно почистване и оросяване на площадката.
7. Преди започване на строителните дейности хумусния пласт да бъде отнет и оползотворен съгласно изискванията на чл.7, ал.1 от *Наредба №26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт* (обн. ДВ бр.89/1996г.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Съгласно чл.93, ал.7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно в най-кратък срок след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл.166, т.2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14/четирнадесет/ дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица.

Дата:17.09.....2019 г.

ИНЖ. ХРИСТО ХРИСТОВ
Директор на РИОСВ – Враца

