



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

РЕШЕНИЕ № ВР-26-ПР/2024 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и становища от специализирани ведомства

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействие върху околната среда за инвестиционно предложение: "Изграждане на база и склад за инертни строителни материали и съпътстващи обекти в поземлени имоти с идентификатори 39709.23.4 и 39709.23.5 в землището на с.Крета, община Мездра“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

възложител: Живко Василев Койчев, гр. Враца

седалище: „Екзарх Йосиф“ № 79, ет. 5, ап. 38, гр. Враца, област Враца

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Съгласно представената информация ИП предвижда изграждане на база и склад за инертни строителни материали, както и съпътстващи обекти. Имотите с идентификатори 39709.23.4, 39709.23,5 се намират в землището на с. Крета, община Мездра, са земеделски земи, собственост на възложителя. За реализацията на ИП е необходимо да се проведе процедура по смяна предназначението на земята, с цел отреждане на устройствени показатели в съответствие с инвестиционното намерение.

Предвижда се в базата да се складират ограничено количество инертни строителни материали, сепарирани по видове, за строителни ремонти и благоустрояване на територията на селото и съседните населени места. Предвижда се изграждане на метална постройка и термопанели с площ до 400 кв. м, в която да се съхранява строителна едро и дребно габаритна техника.



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



Достъпът до имотите е осигурен от път, намиращ се от южната страна.

Направено е водопроводно отклонение за хранване с вода. Хранването с ел. енергия ще се извърши съгласно предписанията на експлоатационното дружество.

Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти или съоръжения, които могат да създадат опасност от замърсяване на подземни води. За формираните отпадъчни води се предвижда на по-късен етап изграждане на водоплътна изгребна яма.

Реализацията на ИП не е свързана с отделянето на наднормени емисии от вредни вещества в атмосферния въздух.

ИП не е свързано с генериране на отпадъци.

На площадката на обекта няма да има опасни химични вещества.

Експлоатацията на съоръжението не е свързана с отделяне на вещества, при които се осъществява или е възможен контакт на води с приоритетни и/или опасни вещества. Не се предвижда използване на опасни химични вещества при строежа и експлоатацията на обектите. Не се предвижда използване на взрив.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на на т. 10 „инфраструктурни инвестиционни предложения“, буква „б“ „за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ на Приложение № 2 на ЗООС. В тази връзка съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС инвестиционното предложение **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)**. В съответствие с чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Мястото на реализация на ИП **не засяга** защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)* и **не попада** в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*. Най-близо разположените защитени зони, на 4,500 км са: BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, поради което подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от ЗБР, която се провежда чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

След преглед на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от горесцитираната *Наредба за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Представени са становища от БДДР – Плевен, Регионална здравна инспекция – Враца (РЗИ – Враца), община Мездра и кметство с. Крета, които са включени в мотивите на настоящото Решение.

МОТИВИ

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите,

водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Предмет на ИП е изграждане база и склад за инертни строителни материали и съпътстващи обекти в поземлени имоти № 39709.23.4 и № 39709.23,5 в землището на с. Крета, община Мездра с обща площ 2000 кв. м.
2. ИП няма връзка с други инвестиционни предложения в района.
3. Предвид предназначението на обектите не се очаква, че извършваните дейности по време на изграждането им могат да доведат до значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
4. Реализацията и експлоатацията на обектите не предполага използването на значителни количества природни ресурси, земни недра, почви, води и биологично разнообразие.
5. Инвестиционното предложение не предвижда и не е пряко свързано с водовземане и/или ползване на воден обект по смисъла на Закона за водите.
6. Предвид характера на описаните дейности не се очаква образуване на големи количества отпадъци.
7. Реализацията на ИП не е свързана с дейности и съоръжения, в които да се очаква да са налични опасни химични вещества.
8. В резултат от реализацията на ИП не се очаква замърсяване, вредно въздействие и дискомфорт за околната среда.
9. Съгласно становище на БДДР – Плевен (изх. № ПУ-01-310-(1)/08.05.2024 г.), реализацията на ИП:
 - е допустима спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016-2021 г., при спазване на мерките, посочени в т. 1.1.2 от становището;
 - е допустима спрямо ПУРН 2022-2027 г. Предвидените дейности не са в противоречие с Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2022-2027 г.
 - е допустима спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ Дунавски район за периода 2016-2021 г. и ПУРН Дунавски район за периода 2022 – 2027 г., и не се очаква негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, посочени в т.1 и законовите изисквания, посочени в т.2 на становището.
10. Характерът на ИП не предполага възникване на риск от аварии и/или бедствия.
11. От здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск за населението. Съгласно становище с изх. № 10-32-1/ 31.05.2024 г. на РЗИ – Враца, реализацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве при изпълнение на условията в становището.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлени имоти № 39709.23.4 и № 39709.23,5 в местност „Червияка“, землището на с. Крета, община Мездра. Трайното предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 6.

2. Предвидените с инвестиционното предложение дейности не ограничават ползването на съседни имоти по предназначение.
3. Съгласно становище на БДДР – Плевен (изх. № ПУ-01-310-(1)/08.05.2024 г.), към настоящия момент имотите, в които ще се реализира ИП, не попадат в:
 - санитарно-охранителни зони (СОЗ) учредени по реда на *Наредба №3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;*
 - буферна зона с радиус 1000 м около съоръжения за питейно водоснабдяване без определена СОЗ, за които е необходимо да се спазват ограничения съгласно Приложение № 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ.
4. Площта, предвидена за реализация на ИП, е достатъчна за организиране на дейности, свързани с изграждане на обектите. Няма да се използват допълнителни площи, извън рамките на горепосочените имоти.
5. Мястото на реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ)* и в обхвата на защитени зони (“Натура 2000“) съгласно *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*.
6. На основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони, поради следните мотиви:
 - 6.1. Така заявеното ИП няма вероятност да доведе до отнемане на площи, унищожаване и/или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близките защитени зони, тъй като мястото на реализацията му не засяга техните територии. Предвид местоположението и характера на предвиденото ИП не се очакват отрицателни въздействия, които да изменят трайно и необратимо територии от значение за естественото функциониране на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитени зони BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".
 - 6.2. Отчитайки значителното отстояние на обекта от границите на защитени зони не се очаква ИП да формира значително по степен безпокойство и да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони.
 - 6.3. Няма вероятност от възникване на негативни изменения на територии и ключови елементи на околната среда, определящи структурата, функциите и природозащитните цели на най-близките защитени зони, предвид това, че дейностите не са свързани с генериране на вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, във вид и количества, които да доведат до увреждане на предмета на опазване в зоните.
 - 6.4. Предвид местоположението на обекта не се очаква нарушаване на функционални връзки между отделни зони от мрежата "Натура 2000" и възникване на бариерен ефект,
 - 6.5. Реализацията на заявеното ИП не предполага възникване на значителен отрицателен кумулативен ефект върху защитени зони BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с

въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Въздействието върху компонентите на околната среда по време на строителните дейности ще се ограничи само в рамките на гореописаните имоти и може да се определи като локално, минимално и обратимо.
2. Предвид представената информация и документация, както и получените в хода на процедурата становища от компетентните органи, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение, при спазване на нормативните изисквания, не се очаква значително отрицателно въздействие върху хората, здравето им, флората, фауната, почвите, земеползването, ландшафта, материалните активи, хидрологията и качеството на водите и биологичното разнообразие.
3. ИП няма връзка с други дейности в обхвата на въздействие.
4. Не се очаква отрицателно въздействие върху повърхностните и подземни води, тъй като не се предвиждат дълбоки изкопи и/или ползване на приоритетни вещества при строителната дейност, както и пряко въздействие върху повърхностни/подземни водни обекти.
5. Характерът на ИП не предполага използване на вредни вещества, както и генериране на значителни количества отпадъци, които да доведат до негативни влияния върху компонентите на околната среда.
6. Реализацията на ИП не е свързана с дейности и съоръжения, в които се очаква наличие на опасни химични вещества в количества над пределните прагове, съгласно Приложение №3 от ЗООС.
7. Предвид местоположението и характера на предвидената дейност, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до трансгранични въздействия.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, РИОСВ – Враца е информирала писмено кмета на община Мездра и кметство с. Крета (писмо с изх. № ОВОС-ЕО-146-(1)/23.04.2024 г.) за постъпилото уведомление. Поставено е съобщение на интернет страницата на инспекцията на 22.04.2024 г.
2. Възложителя е изпълнил задължението си за самостоятелно оповестяване, като е обявил инвестиционното предложение на обществено достъпно място.
3. В изпълнение разпоредбите на чл. 6, ал. 9, т. 1 от *Наредбата за ОВОС*, информацията по Приложение № 2 от същата Наредба е оповестена на информационното табло в сградата на РИОСВ – Враца, както и на интернет страницата на инспекцията на 20.05.2024 г.
4. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от *Наредбата за ОВОС*, копие от Искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по Приложение № 2 от Наредбата е предоставено на община Мездра и кметство с. Крета (писмо с изх. № ОВОС-ЕО-146-(1)/20.05.2024 г.), за осигуряване на обществен достъп до информацията и изразяване на становища, сигнали, възражения и/или мнения относно инвестиционното предложение.
5. С писмо изх. № 32.00-99-001/04.06.2024 г. на община Мездра и писмо с изх. № 46/11.06.2024 на с. Крета, РИОСВ - Враца е уведомена, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения и/или мнения от заинтересовани лица/организации, относно инвестиционното предложение.
6. Към момента на изготвяне на настоящето решение в РИОСВ-Враца няма постъпили становища, сигнали, възражения и/или мнения относно реализацията на ИП.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Преди започване на строителните дейности да се отнеме и в следствие оползотвори хумусния пласт, съгласно изискванията на чл. 7, ал. 1 от *Наредба № 26 за рекултивация*

на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл.166, т.2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14 дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 14.06.2024 г.