



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР-25-...-ПР/2020 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и становища от специализирани ведомства

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействие върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на автомивка на самообслужване в ПИ с идентификатор 47714.5.24“, с местонахождение ПИ 47714.5.24 в землището на гр. Мездра, община Мездра, област Враца, с възложител: Василев, гр. Мездра, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Василев, гр. Мездра, област Враца

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автомивка на самообслужване.

Инвестиционното намерение е предвидено да се реализира в поземлен имот с идентификатор № 47714.5.24 находящи се в землището на град Мездра, местност „Сърни дол“, категория 6, НТП „друг вид земеделска земя“, площ 1100 кв. м, стар номер 005024. ИП предвижда монтиране на три или четири клетки от сандвич-панели, на самообслужване, като една ще се използва за сухо почистване. Технологичните нужди са за 6-7л. вода на минута и по 3 kW мощност за всяка автоточка. За автомивката ще бъде осигурен каломаслоуловител, съдържанието на който ще се транспортира на определени за това места.

Имотът се намира извън границите на урбанизираната територия, което налага изменение в Общия устройствен план на община Мездра и изработване на ПУП – План за застрояване на имота.

Водоснабдяването за питейно битови нужди ще се реализира чрез локална връзка от наличен обществен водопровод.



Водоснабдяване за технологични нужди - ще се реализира чрез локална връзка от наличен обществен водопровод. При 300 работни дни в годината, водата, която ще е необходима, за да функционира обекта ще бъде около 10 000 куб.м. на година.

Захранването с вода ще се осъществява чрез присъединяване към градския водопровод, съгласно предварителен договор с „ВиК“ ООД - Враца.

Отпадъчните води ще бъдат само от измиване на автомобили, количество около 10 000 куб.м. на година. След преминаване през каломаслоуловител, ще се заустват в канализационната мрежа на града. Утайките от каломаслоуловителя, които ще се събират на определени за целта места, ще се предават на специализирана фирма за преработка.

Изкопните дейности ще се осъществяват само върху територията на имота и няма да засегнат съседните имоти. Всички строителни материали и разтвори ще бъдат транспортирани готови за ползването им на обекта.

При изграждане на автомивката не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Не се предвижда използване на природни ресурси при изграждане на обекта.

Всички строителни работи ще се извършват единствено и само в рамките на имота, без да се засягат съседни имоти. Не се налага ползването на допълнителни площи извън имота по време на строителството.

Местоположението на обекта създава възможност за оптимално използване на техническата инфраструктура на района.

Не се очаква отделянето на вещества и отпадъци, които биха замърсили почвата и намалили почвеното плодородие на земите в района около него.

За реализиране на инвестиционното предложение и по време на експлоатацията му не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Не се предвиждат отпадъци при изграждането на обекта.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, б. „б” - “за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ от Приложение № 2 на ЗООС. В тази връзка съгласно чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)**. В съответствие с чл.93, ал.3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Мястото на реализация на инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии /ЗЗТ/ и не попада в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/.

Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включени в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), поради което подлежи на процедура по **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от ЗБР, която се провежда чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от горесцитираната Наредба за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху

природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Представени са становища от БДДР – Плевен, Регионална здравна инспекция – Враца (РЗИ – Враца) и община Мездра, които са включени в мотивите на настоящото Решение.

МОТИВИ

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Предмет на ИП е изграждане на автомивка.
2. Засегнатата територия ще е с площ 1100 м² в ПИ 47714.5.24, в землището на гр. Мездра, община Мездра, област Враца.
3. Инвестиционното предложение не предвижда и не е пряко свързано с водоземане и/или ползване на воден обект по смисъла на Закона за водите.
4. Обектът ще бъде захранен с вода от съществуващата градска водопроводна мрежа.
5. За производствените отпадъчни води е предвидено пречистване през каломаслоуловител и заустване в канализационната мрежа на града.
6. Отделените утайки от каломаслоуловителя ще се събират на определени за целта места и ще се предават на специализирана фирма за последващо третиране.
7. Характерът и вида на използваните материали за строителство не предполагат формиране на отпадъци.
8. Изкопните дейности ще се осъществяват само върху територията на имота и няма да засегнат съседните имоти. Предвижда се подравняване на терена.
9. Всички строителни материали и разтвори ще бъдат транспортирани готови за ползването им на обекта.
10. Не се предвиждат промени и изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
11. Реализацията на ИП не е свързана с дейности и съоръжения, в които да се очаква да са налични опасни химични вещества.
12. В резултат от реализацията на ИП не се очаква замърсяване, вредно въздействие и дискомфорт за околната среда.
13. Съгласно становище на БДДР – Плевен (Изх. № ПУ-01-508(1) от 30.09.2020 г.) имотът, в който е предвидено да се реализира ИП, не попада в санитарно-охранителна зона, определена по реда на Наредба №3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използване за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.
14. Съгласно становище на „ВиК“ ООД, гр. Враца (Изх. № М3115/11.08.2020 г.), ПИ с идентификатор № 47714.5.24 в местност „Сърни дол“, община Мездра може да бъде водоснабден от съществуващ уличен водопровод, а отпадните битови води да се заустват в съществуващата канализационна мрежа на града.
15. Характерът на ИП не предполага възникване на риск от аварии и/или бедствия.
16. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага неблагоприятно въздействие върху човешкото здраве и населението от близките населени места.
17. Съгласно становище с изх. № 10-35-1/04.12.2020 г. на РЗИ – Враца, реализацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве при изпълнение на условията в становището.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в поземлен имот в ПИ 47714.5.24, в землището на гр. Мездра, община Мездра, област Враца с трайно предназначение на територията НТП „друг вид земеделска земя“;
 2. Най-близките обекти, подлежащи на здравна защита са жилищни сгради, разположени на повече от 700 метра от терена на ИП;
 3. Не се очаква нарушаване на качеството на природните ресурси в района.
 4. Реализацията на предвидената дейност няма вероятност да доведе до унищожаване, увреждане или загуба на популации или ценни находища на защитени видове лечебни растения, или такива под специален режим на опазване и ползване.
 5. Мястото на реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и в обхвата на защитени зони /“Натура 2000“/ съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
 6. Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в защитени зони, поради следните мотиви:
 - 6.1. ИП не засяга територията на защитени зони и не се намира в близост с техните граници, предвид което реализацията му няма вероятност да доведе до пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и на местообитания на видове, предмет на опазване в най-близките защитени зони.
 - 6.2. Въздействието от ИП ще е локално и предвид местоположението, обема и характера на предвидената дейност, реализацията му няма да окаже отрицателно въздействие като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство върху местообитания и популации на видовете, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите им.
 - 6.3. Предвиденото ИП не предполагат възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
 - 6.4. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на шум, вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".
- Предвид гореизложеното и на основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата не е необходимо извършване на Оценка на степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване,

продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Въздействието от ИП може да се определи като минимално, локално и ограничено в рамките на горепосочения имот по време на строителните дейности и при последващата експлоатация на обекта.
2. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до негативни въздействия върху компонентите на околната среда.
3. При реализацията на настоящото инвестиционното намерение не са предвидени дейности, които биха могли да доведат до замърсяване атмосферния въздух.
4. Не се очаква негативно въздействие върху подземните води в района.
5. При реализирането на ИП и при последващата експлоатация, не се очакват въздействия върху повърхностни водни басейни.
6. Предвид характера на инвестиционното предложение и неговия му мащаб не се очакват негативни въздействия върху почвите в района.
7. Територията и дейността на ИП не предполагат въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи.
8. Пространственият обхват на въздействието по фактори шум и вибрации е само в границите на производствената площадка. По време на изграждане на обекта ще се предизвика минимално повишаване нивото на шум в района на площадката на обекта.
9. Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не предполагат неблагоприятно въздействие върху човешкото здраве и населението от близките населени места. Съгласно становище с изх. № 10-35-1/04.12.2020 г. на РЗИ – Враца, реализацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве при изпълнение на условията в становището.
10. Предвид местоположението и характера на предвидената дейност, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до трансгранични въздействия.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл.95, ал.1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, РИОСВ – Враца е информирала писмено кмета на община Мездра за постъпилото уведомление и е поставено съобщение на интернет страницата на инспекцията.
2. Възложителя е изпълнил задължението си за самостоятелно оповестяване, като е обявил инвестиционното предложение на входа на имота.
3. С писмо изх. № 32-00-75-001/25.09.2020 г. на община Мездра, инспекцията е уведомена, че предоставените материали за постъпилото ИП са публикувани на официалната страница на община Мездра.
4. В изпълнение разпоредбите на чл.6, ал.9 , т.1 от Наредбата за ОВОС, информацията по Приложение №2 към същата Наредба е оповестена на информационното табло в сградата на РИОСВ – Враца, както и на интернет страницата на инспекцията. В законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища сигнали, възражения и/или мнения относно инвестиционното предложение;
5. На основание чл.6, ал.9 , т.2 от Наредбата за ОВОС, копие от искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по Приложение №2 от Наредбата са предоставени на община Мездра за осигуряване на обществен достъп до информацията и изразяване на становища, сигнали, възражения и/или мнения относно инвестиционното предложение;
6. С писмо изх. №3200-136/16.12.2020 г. на община Мездра, общината уведомява, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения и/или мнения от заинтересовани лица/организации, относно инвестиционното предложение.

7. Към момента на изготвяне на настоящето Решение в РИОСВ-Враца няма постъпили становища, сигнали, възражения и/или мнения относно реализацията на ИП;

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Образованите от дейността на фирмата отпадъци (утайки от почистване на каломаслоуловители) да се предават на лица, притежаващи документи за дейности с отпадъци съгласно чл. 35 от Закона за управление на отпадъците, за извършване на дейност с конкретния вид отпадък.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно.

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл.166, т.2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд Враца в 14 дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: *11*...12.2020 г.

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАН
Директор на РИОСВ – Враца

