



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР-.....-ПР/2022 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и становища от специализирани ведомства

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействие върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на предприятие за съхранение и калибриране на зърно“, с местонахождение поземлен имот ПИ № 39846.605.802, местност „Горно ливаге“ в землището на гр. Криводол, община Криводол, област Враца, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони,

възложител: „Сънрайз 23“ ООД, ЕИК: 206692397

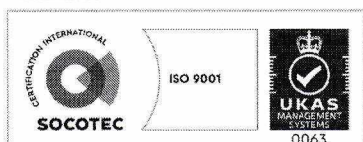
седалище: ул. „проф. Георги Брадистилов“ № 3, вх. А, ет. 1, офис 4 , район Студентски, община Столична, гр. София

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение е ново и предвижда изграждане на предприятие за съхранение и калибриране на зърно. Мястото на реализация е поземлен имот (ПИ) № 39846.605.802 по КККР на гр. Криводол, одобрен със Заповед № РД-18-203/25.01.2018 г. на ИД на АГКК, местност „Горно ливаге“, община Криводол, област Враца. Имотът е собственост на възложителя с площ 83747 кв. м, трайното предназначение на територията - „земяделска“, начин на трайно ползване „пасище“, категория на земята при неполивни условия- 3. За реализацията на ИП е необходимо да се проведе процедура по смяна предназначението на земята с цел отреждане на устройствени показатели в съответствие с инвестиционното намерение.

Предвижда се да бъдат изградени технологично и пространствено обвързани структурни зони в следната последователност:

- Зона за сушене на зърно – в нея зърното постъпва след измерване на кантара и постъпва в халетата за грубо и фино почистване на семената до нормите за съхранение



гр. Враца 3000, ул. ”Екзарх Йосиф” № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv_vr@m-real.net
<http://riosv.vracakarst.com>



според вида зърно. В халетата са разположени машини за грубо и фино почистване на зърно и семена;

- Зона за силосните групи – силосно стопанство за съхранение на зърнени култури – Силози STM е метален хоптер с конус и капацитет на съхранение 1500 м³. Силосните групи е състоят от три групи по осем силоса, или общо 24 бр. силоси. Общ капацитет 36000 м³;

- Зона за калибриране и пакетиране – представлява 3 бр. халета, всяко с РЗП - 970 кв.м. Тези халета са съоръжени със сепаратори и дозатори с капацитет от 7,5 до 20 т./ч.;

- Административно управленска зона – кантар с площ 400 кв.м., административна сграда и лаборатория с площ 700 кв.м. .Към тази зона са местата за паркиране. Предвижда се в предприятието да работят 25 работници и административен персонал.

При реализирането на строежа са предвидени изкопни работи за единични фундаменти за всички сгради-халета и администрация с размер 150 x 150 см и дълбочина 110 см, както и фундаментни плочи под силосите с дълбочина 150 см и диаметър 15 м. (общо 5500 м³). Земните маси ще се депонират в рамките на имота и ще се използват за обратен насип, оформяне на вертикална инфраструктура, подравняване и облагородяване на терена. Халетата ще бъдат метални тип „ферма“ и ще се поръчат и доставят на строителната площадка по график съгласно проекта. Покривът и стените се предвижда да бъдат изградени с термопанели. Вътрешните стени на административната сграда и лабораторията ще се изградят по система на итонг.

По време на строителството ще се използват вода, хоросан, пясък, чакъл, цимент, армировъчна стомана и др. материали за метални конструкции, дървен материал, стъкло. Бетонът, циментовата замазка и другите разтвори ще се доставят готови на обекта. Материалите за строителството ще бъдат доставени от външни фирми.

На площадката няма да се извършва добив на минерални полезни изкопаеми.

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуващата инфраструктура.

Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с необходимостта от изграждане на нови пътища - достъпът до имота ще се осъществява от запад по улица „Хаджи Димитър“, която е част от уличната мрежа на гр. Криводол.

Водоснабдяването за питейни и битови и други нужди ще се реализира чрез обществено водоснабдяване – В и К мрежи. За електрическо захранване – обектът ще се присъедини към мрежата на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД след получаване на становище за присъединяване и изграждане на необходимата техническа инфраструктура, същата е изградена до границата на имота. ИП не е свързано с използване на повърхностни или подземни води, както и изграждане на нови съоръжения.

По време на изграждането ще се използват химически тоалетни, за което ще се осигури периодично извозване от лицензирана фирма и предаване за последващо третиране, а по време на експлоатацията битовите отпадни води ще се заустват в собствена новоизградена водоплътна изгребна яма.

За формираните по време на изграждането на обекта строителни отпадъци (бетон, дървесен материал, стъкло, кабели и др.) ще бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци по реда на чл. 8 от *Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали*. Строителните отпадъци ще се предават на фирма с разрешително за тази дейност, посочена от общината. Отпадъците от опаковки ще се предават на фирми с разрешително по чл.35 или КР.

Поради характера на ИП не се очаква на площадката да има налична опасни химични вещества.

В изпълнение на изискванията на чл. 4а и чл. 7, ал. 2, т. 2 и т. 4 от Наредбата за ОВОС, са проведени консултации с Басейнова дирекция „Дунавски район“ – Плевен (БДДР- Плевен) и Регионална здравна инспекция – Враца (РЗИ – Враца).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ от Приложение № 2 на ЗООС - за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги. В тази връзка, съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). В съответствие с чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Мястото на реализация на ИП - п.и. с идентификатор 39846. 605.802 по КККР на гр. Криводол не засяга защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ) и не попада в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР). Най-близо разположените защитени зони са BG0000594 "Божия мост-Понора" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД- 262/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ бр.41/2021г.) и BG0000487 "Божите мостове" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/2007 г. на МС.

Инвестиционното предложение попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), поради което подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от ЗБР, която се провежда чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

В хода на процедурата са представени становища от БДДР – Плевен, РЗИ – Враца и община Криводол, които са включени в мотивите на настоящото Решение.

МОТИВИ

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на предприятие за съхранение и калибриране на зърно.
2. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, засегнатата територия е ПИ № 39846.605.802, местност „Горно ливаге“, община Криводол, област Враца с площ 83747 кв. м;
3. Площта за реализация на инвестиционното намерение е достатъчно голяма и не се налага да се използват други терени за временни дейности по време на строителството.
4. Не се предвиждат промени на съществуващата пътна инфраструктура.
5. При спазване на нормативните и технологични изисквания и мерки не се очаква предвидените за реализиране дейности при експлоатацията на обекта да причинят замърсяване, вредно въздействие и/или дискомфорт на околната среда.

6. Характерът на инвестиционното предложение не предполага възникване на риск от аварии и/или бедствия.
7. Съгласно мотивирано становище на БДДР – Плевен (Изх. № ПУ-01-169-(1) от 28.03.2022 г.) към настоящия момент реализацията на ИП е допустима спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ и ПУРН Дунавски район за периода 2016-2021 г., и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми при спазване на мерките, посочени в т. 1 и законовите изисквания посочени в т.2 на становището.
8. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага неблагоприятно въздействие върху човешкото здраве и населението от близките населени места.
9. По представената информация е проведена консултация с РЗИ – Враца. Получено е становище по компетентност с изх. № 10-44-1/12.05.2022 г., съгласно което реализирането на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве при изпълнение на изискванията, посочени в становището.
10. Не се очакват кумулативни въздействия от реализацията на инвестиционното предложение.
11. Съгласно предоставената от възложителя информация в Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС*, изграждането и реализацията на ИП ще доведе до генериране на отпадъци, които ще бъдат третираны в съответствие с действащото екологично законодателство в областта на отпадъците.
12. Предвидени са редица мерки за намаляване на възможните отрицателни въздействия върху околната среда и здравето на хората
13. Предвид предназначението на обекта се предполага, че извършваните дейности по време на изграждането и експлоатацията му няма да доведат до значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор ПИ № 39846.605.802, местност „Горно ливаге“, община Криводол, област Враца, трайното предназначение на територията - „земяделска“, начин на трайно ползване „пасище“;
2. Не се очаква нарушаване на качеството на природните ресурси в района. Изграждането и реализацията на ИП не е свързано с дейности, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района.
3. Съгласно становище на БДДР – Плевен (Изх. № ПУ-01-169-(1) от 28.03.2022 г.) към настоящия момент в района на ИП:
 - Няма определени санитарно-охранителни зони, по реда на *Наредба №3/ 16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използване за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;*

- Имотът не попада в буферна зона с радиус 1000 м около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ.
4. В представената информация от възложителя няма данни за засягане на археологически, архитектурни и други обекти, обявени за недвижими паметници на културата, както и обекти с историческа или културна стойност на територията на имотите или в близост до тях.
 5. След прегледа на представената информация и документация, на основание чл. 40, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, поради следните мотиви:
 - 5.1. Имотът, предмет на инвестиционното предложение не засяга защитени зони и не се намират в непосредствена близост с техните граници, предвид което няма вероятност от пряко унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и на местообитания на видове, предмет на опазване в най-близките защитени зони. Предвид това, че предвидените дейности не са свързани с усвояване на допълнителни площи, които да засягат защитени зони при изграждане на допълнителна техническа инфраструктура, то не се очакват и косвени въздействия, които да изменят трайно и необратимо съседни територии от значение за естественото функциониране на местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в BG0000594 "Божия мост-Понора" и BG0000487 "Божите мостове".
 - 5.2. Предвид местоположението, вида, обема и характера на дейностите, предвидени с проекта, няма вероятност от възникване на негативни изменения на територии и ключови елементи на околната среда, определящи структурата и функциите на най-близките защитени зони. При изпълнение на предвидените дейности не се очаква формиране на значително по степен безпокойство вследствие на шум и засилено антропогенно натоварване на видове, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите им. Безпокойството в района на въздействие ще е в ниска степен, временно и обратимо.
 - 5.3. Реализацията на дейностите, свързани с предвиденото ИП не е свързана с генериране на вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близките защитени зони.
 - 5.4. При направената оценка на реализираните и одобрени за реализация инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в границите на защитените зони и в цитираното землище в близост до мястото на реализация на настоящото ИП, се установи, че така заявеното ИП не предполага възникване на значителен отрицателен кумулативен ефект върху защитени зони, при реализацията му в комбинация с други ИП, планове и програми.
- Предвид гореизложеното и на основание чл. 40, ал. 4 от *Наредбата* не е необходимо извършване на Оценка на степента на въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с

въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. В резултат на реализацията на инвестиционното предложение, при спазване на нормативните изисквания, не се очаква замърсяване, вредно въздействие и дискомфорт за околната среда. Потенциалните въздействия при фазите на реализация и експлоатация са без значим характер.
2. В етапа на реализацията на ИП е възможно минимално въздействие на неорганизираните емисии върху качеството на атмосферния въздух. Това въздействие ще бъде ограничено в рамките на площадката и ще бъде кратковременно – по време на строителните дейности и при паркиране на МПС.
3. Въздействието от реализацията на ИП върху компонентите на околната среда ще се ограничи само в рамките на ПИ № 39846.605.802, община Криводол и може да се определи като локално, минимално и обратимо. Без потенциал за отрицателно въздействие по време на експлоатацията на обекта по отношение на компонент въздух, повърхностни води, подземни води, почви, фактор отпадъци и шум.
4. Съгласно представената информация и документация и получените в хода на процедурата становища от компетентните органи, осъществяването на ИП няма да доведе до отрицателни въздействия върху хората и тяхното здраве.
5. Териториалният обхват и предмета на ИП не предполагат въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи.
6. Предвид местоположението и характера на предвидената дейност, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до трансгранични въздействия.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за ОВОС*, РИОСВ – Враца е информирала писмено кмета на община Криводол за постъпилото уведомление и е поставено съобщение на интернет страницата на инспекцията.
2. В изпълнение разпоредбите на чл. 6, ал. 9, т. 1 от *Наредбата за ОВОС*, информацията по Приложение № 2 към същата Наредба е оповестена на информационното табло в сградата на РИОСВ – Враца, както и на интернет страницата на инспекцията. В законоустановения срок няма постъпили писмени и устни становища сигнали, възражения и/или мнения относно инвестиционното предложение;
3. На основание чл. 6, ал. 9, т. 2 от *Наредбата за ОВОС*, копие от искането за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и информацията по Приложение № 2 от Наредбата е предоставено на община Криводол за осигуряване на обществен достъп до информацията и изразяване на становища, сигнали, възражения и/или мнения относно инвестиционното предложение;
4. С писмо с Изх. № 32.02-65/17.05.2022 г. на община Криводол, инспекцията е уведомена, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения и/или мнения от заинтересовани лица и организации, относно реализацията на инвестиционното предложение.
5. Към момента на изготвяне на настоящето Решение в РИОСВ-Враца няма постъпили становища, сигнали, възражения и/или мнения относно реализацията на ИП;

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Образуваните по време на реализацията на инвестиционното предложение отпадъци, както и по време на експлоатацията на обекта, да бъдат предавани на фирми притежаващи необходимите документи по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците (обн., ДВ, бр. 53 от 13.07.2012 г. с изм. и доп.).
2. По време на строителните, товаро- разтоварните дейности и при експлоатацията на обекта да се спазват изискванията на чл. 70 от Наредба № 1 за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии (обн., ДВ, бр. 64/ 2005 г.) във връзка с ограничаване емисиите на прахообразни вещества.
3. Дейностите на площадката на обекта да осигурят спазване на допустимите нива на шум за съответната територия и в мястото на въздействие, утвърдени с Наредба №6 за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението (обн. ДВ, бр.58/2006г., с изм. и доп.).

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет. Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатирано неизпълнение на условия в решението за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, виновните лица носят отговорност по чл.166, т. 2 от ЗООС.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14 дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 18.05..... 2022 г.

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ – Враца

