



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР- - ПР /2020г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.1 ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* /Наредбата за ОВОС/ чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл.40, ал.4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* /Наредбата за ОС/ и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени писмени становища от Регионална здравна инспекция- Враца, и други ведомства.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за: «Инсталация за производство на бира», в Сграда със смесено предназначение и подземен паркинг, в УПИ П-1277, кв. 85 (поземлен имот с идентификатор 47714.500.1277), гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: „Ариел-ТН“ ЕООД

седалище: гр. Мездра, общ. Мездра, ул. „Александър Стамболийски“ № 91

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Съгласно представената информация се предвижда извършване на следните дейности:

- Инсталация за производство на бира, в Сграда със смесено предназначение и подземен паркинг.



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел./факс: (+35992) 629211; e-mail: riosv_vr@m-real.net
<http://riosv.vracakarst.com>

- Сградата, в която ще бъде разположена (в сутеренния и в партерния етаж) инсталацията е със смесено предназначение и съдържа магазини, офиси, хотелска част и басейн. Като част от хотелския комплекс е предвиден ресторант за около 150 души. Залата на ресторанта се намира на партера (кота 0,00), където е и основната част от кухнята. Останалата част от ресторантската кухня- складове и санитарни помещения е в сутерена (кота -4,00). С настоящото ИП се предвижда разширяване на асортимента на ресторанта с произведена на място бира, като за целта в рамките на кухненския му блок се добавя инсталацията за варене на пиво.

- За разглежданата инсталация за производство на бира, ще се обособят както нови помещения в сутерена, така и ще се използват спомагателните и обслужващи помещения на ресторанта.

- С изграждането на инсталацията не се променя застроената площ на сградата, етажността и фасадите. Налагат се единствено вътрешни промени в рамките на ресторанта. Не се засяга носещата конструкция на сградата. Не се променя предназначението на сградата и не се нарушават останалите ѝ функции.

- В инсталацията ще се приготвят различни типове пиво, което ще се опакова в стъклени бутилки (0,5л) и кегове (20л), като общото количество на готовата продукция ще бъде около 91000л годишно. Общата площ на помещенията, които ще се използват за разполагане на инсталацията за пиво е около 133,2 кв.м.

- За производството на бира ще се използват суровини (малц, хмел, бирена мая и др.) доставяни в готов вид и вода.

- Производството на бира ще преминава през технологични процеси, в т.ч.: смесване на малца с вода; майшуване; филтрация на малцовата каша; промиване на малцовите трици; варене на пивната мъст с хмел; отделяне на горещите утайки; охлаждане и аериране на пивната мъст; заквасване на пивната мъст; главна алкохолна ферментация; доферментирание и съзряване на пивото; филтриране на пивото; успокояване и бутилиране на пивото.

- Според приложеният опис на технологичното оборудване (пивоварна-спецификация) инсталацията за производство на бира ще включва:

- Модул 1- пивоварна и малцова мелница и полуавтоматизация: охлаждащи агрегати за ледена вода; мелница за малц; съд за варене/попарване на малц; пречистващ филтър; отоплителна система с гореща вода с електрически нагреватели; резервоар за гореща вода с електрическо нагряване; кондензатор на пара; помпа за пивна каша/мъст; помпа за гореща вода; охладител на пивна мъст, пластинен топлообменник; предпазващи очила/стъкла; термометър традиционен; термометър електронен; тръби, фитинги, клапани; пълна автоматизация.

- Модул 2- ферментация, узряване, съхранение: охлаждащи системи; циркулираща помпа за охлаждане на водата; цилиндрично-коничен резервоар; почистващ резервоар; помпа за бира; ръчни клапани; маркучи за бира; уред за аериране; уред за пълнене на КЕГ; уред за измерване на захарния разтвор; монтажен инструмент.

- Модул 3 сервиз: описание на услугите: инженерство; опаковане за транспортиране; товарене; надзор на инсталацията, започва 4 дни на място; варене заедно 5 дни; рецепти за бира; ръководство; СЕ-сертификат за европейско съответствие.

- Дейностите, които ще се извършват по време на строителството са: изграждане на преградни стени (тухли, газобетон, гипскартон); изграждане на вътрешен водопровод; изграждане на вътрешна ел.инсталация; полагане на настилки и облицовки в помещенията; монтаж на съоръженията.

- Реализацията на ИП ще доведе до образуване на определени видове отпадъци: строителни, битови, както и отпадъци формирани от производството, които ще бъдат третираны съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците. Различните видове отпадъци ще се съхраняват временно в горепосочения имот в обособени съдове, след което ще се предават по предназначение, а именно: строителните отпадъци ще бъдат

извозвани на депо за строителни отпадъци, указано от община Мездра; битовите отпадъци ще се събират в контейнери „Бобър” и ще се извозват периодично от сметосъбираща техника на община Мездра; производствените отпадъци (отпадъчни трици, груба утайка, финна утайка и др.), ще се съхраняват в палет-контейнери и ще се извозват периодично, като ще се предоставят предимно за храна на животни: на животновъди в региона, на съответните земеделски производители. Инвестиционното предложение не е свързано с дейности по третиране на отпадъци на площадката.

- При реализация на ИП: захранването с вода ще бъде от водопроводната мрежа на населеното място; отпадъчните води (битови и производствени от измиване на амбалаж, съоръжения и помещения) ще постъпват в сградна канализационна система, след което ще се отвеждат към съществуваща улична канализация.

- В хладилната инсталация към охлаждащите агрегати за ледена вода като хладилен агент ще се използва R404A.

- Реализацията на ИП не предвижда използване на горивни инсталации. Подгръването ще се извършва на ел.ток.

- Производствените процеси не предполагат шум над допустимите норми. Източници на шум в производствените помещения се явяват циркуляционни помпи, помпа за пиво, полуавтоматична комбинирана машина (изплакване на бутилка, пълнене-бутилка и кег, затваряне) и полуавтоматична измиваща машина за кегове. Нивото на шум на изброените съоръжения няма да надхвърля 45 dB. Те ще се намират в самостоятелни помещения в сутерена на сградата и няма да доведат до шумово натоварване на останалата част от сградата и околните територии.

- Предвижда се разработване на План за безопасност и здраве.

- Отстоянието на сградата, в която ще се намира обекта е следното: до най-близките жилищни сгради (гр.Мездра) е около 12м, а до най-близкият повърхностен воден обект е съответно: на около 20м от река Моравишка и на около 210м от река Искър.

- За реализацията на ИП ще бъде използвана съществуващата инфраструктура (техническа и пътна). Няма необходимост от изграждане на нова инфраструктура.

По повод гореизложеното, инвестиционно предложение като цяло представлява обект по Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (т. 7, б. “г”). В тази връзка съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС инвестиционното предложение **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда**. В съответствие с чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Инвестиционното предложение (ИП) не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и не попада в границите на защитени зони /зони по "Натура 2000"/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най-близо разположените защитени зони са: BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включени в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

ИП попада в обхвата на чл.2, ал.1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и **подлежи на процедура по оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на горесцитираната защитена зона, по реда на чл.31, ал.4 във връзка с

ал.1 от ЗБР, която се провежда съвместно с процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

МОТИВИ

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Предвид предназначението на обекта, не се очаква, че извършваните дейности по време на реализацията му могат да доведат до значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.
2. Предмет на ИП е инсталация за производство на бира.
3. Предвид характера на предлаганата дейност не се очаква генериране на големи количества отпадъци. Генерираните отпадъци ще бъдат третираны съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.
4. Реализацията и експлоатацията не предполага използването на значителни количества от природните ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие.
5. При спазване на нормативните и технологичните изисквания не се очаква предвидените за реализиране дейности да причиняват замърсяване и дискомфорт на околната среда.
6. Не се очаква негативно кумулативно въздействие от реализацията на ИП.
7. При изпълнение и спазване на всички изисквания за експлоатация на обекта, не следва да се очаква риск от големи аварии и/или бедствия.
8. От здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се предполага възникване на здравен риск за населението от реализацията на инвестиционното предложение, съгласно становище на Регионалната здравна инспекция (РЗИ)- Враца с изх. № 10-2-1/20.01.2020г., при изпълнение на посочените изисквания в становището.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в Сграда със смесено предназначение и подземен паркинг, в УПИ II-1277, кв. 85 (поземлен имот с идентификатор 47714.500.1277), гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца. Имотът предмет на ИП е с трайно предназначение на територията „Урбанизирана”.
2. Предвидените дейности с ИП не ограничават ползването на съседните имоти по предназначение.

3. За дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение, няма да са необходими допълнителни площи извън рамките на горепосоченият имот.
4. Съгласно представената информация, площадки на предприятия попадащи в обхвата на глава седма от раздел първи от ЗООС с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл.103 от Закона, не попадат в зони на въздействия, които биха могли да предизвикат ефект на доминото.
5. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква промяна на качеството и възстановителната способност на природните богатства в района и неговите подпочвени пластовете.
6. Инвестиционното предложение не предвижда водовземане от повърхностни и подземни води и не е свързано със заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти.
7. Вероятността за засягане на недвижими културни ценности при извършване на строителните дейности е минимална. Няма данни за разположени археологически паметници и паметници на културата на територията на обекта и в близост до него.
8. След преглед на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата по ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, поради следните мотиви:
 - 8.1. ИП не засяга територията на защитени зони, предвид което реализацията му няма вероятност да доведе до пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания на видове, вкл.птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони.
 - 8.2. Въздействието от ИП ще е локално, и предвид местоположението, обема и характера на предвидената дейност, реализацията му няма да окаже отрицателно въздействие като унищожаване или дълготрайно и значително по степен безпокойство върху местообитания и популации на видовете, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до намаляване числеността и плътността на популациите им.
 - 8.3. Предвиденото ИП не предполага възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие ИП,ППП.
 - 8.4. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на шум, вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона BG0000166 „Врачански Балкан” и BG0002053 "Врачански Балкан".

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Съобразно представената документация и информация за ИП и получените в хода на процедурата становища от компетентни органи, осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда, както и не се очаква

- изменение в степента на въздействие върху отделните компоненти на околната среда от неговата реализация.
2. Териториалният обхват на въздействието в резултат от реализацията на ИП е ограничен и локален в рамките на горепосоченият имот, в който ще се реализира обекта. Характерът на ИП не предполага възникване на съществени неблагоприятни въздействия за съседни близо разположени терени.
 3. ИП няма връзка с други подобни дейности в обхвата на въздействие.
 4. Реализацията на ИП не е свързана с дейности и съоръжения, в които да се очаква да са налични опасни химични вещества в количества над пределните прагови, съгласно Приложение № 3 от Закона за опазване на околната среда.
 5. Инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради неговото местоположение и характера на предвидените дейности.
 6. Осъществяването на намерението няма да предизвика съществена и негативна промяна в съществуващият ландшафт.
 7. Предвидената дейност не се очаква да окаже отрицателно въздействие върху повърхностни или подземни водни обекти.
 8. Реализирането на ИП няма да доведе до влошаване качеството на въздуха. Характерът на ИП не предполага значим дял на атмосферни замърсители.
 9. Не се предвижда разполагането на рискови енергийни източници и съоръжения, които да генерират шумове, вибрации и радиация, създаващи риск за населението и околната среда.
 10. Не се очаква негативно въздействие върху здравето на работниците при спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд .

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, от страна на компетентния орган РИОСВ-Враца за инвестиционното предложение: уведомена е писмено Община Мездра, а засегнатото население чрез тях и чрез обявяване на интернет страницата на инспекцията. Няма налични постъпили писмени възражения, жалби или мнения.
2. На основание чл.4, ал.2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е декларирал, че е информирал писмено и засегнатата общественост по подходящ начин. Няма налични постъпили писмени възражения, жалби или мнения.
3. В изпълнение на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес, от страна на РИОСВ-Враца:
 - осигурен е обществен достъп до Информацията по приложение № 2 от Наредбата, чрез интернет страницата и информационното табло на инспекцията.
 - предоставено е копие на Искането по чл.6, ал.1 от Наредбата за ОВОС и Информацията по приложение № 2 от Наредбата, на Община Мездра, обл. Враца, на чиято територия е местоположението на разглежданото ИП.
4. Съгласно изискванията на чл.6, ал.10 от Наредбата за ОВОС Община Мездра с писмо с изх. № 33.00-6/05.02.2020г., информира РИОСВ – Враца, че не са постъпвали становища и възражения относно инвестиционното предложение, в резултат на осигурения обществен достъп до Информацията по приложение № 2 км чл.6 от Наредбата за ОВОС.
5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ – Враца няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение по законосъобразност.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска нерегламентирано изхвърляне на генерираните отпадъци по време на реализацията на инвестиционното предложение и след пускането на обекта в експлоатация, тяхното изгаряне или друга форма на неконтролирано управление на същите.
2. Да се извърши класификация на генерираните отпадъци съгласно изискванията на чл. 7 от Наредба № 2 от 23.07.2014 г. за класификация на отпадъците (обн., ДВ, бр. 66 от 08.08.2014 г. с изм. и доп.). Всички дейности, които се предвижда да бъдат извършвани с отпадните продукти трябва да бъдат съобразени с действащите изисквания и разпоредби на Закона за управление на отпадъците (Обн., ДВ, БР. 53 от 13.07.2012 г. с изм. и доп.) и подзаконовите нормативни актове.
3. По отношение пускането на пазара на опакована стока е необходимо да се спазват разпоредбите и изискванията на Наредба за определяне на реда и размера за заплащане на продуктова такса (обн., ДВ, бр. 30 от 15.04.2016 г. с изм.) и Наредба за опаковките и отпадъците от опаковки (обн., ДВ, бр. 85 от 06.11.2012 г. с изм. и доп.).
4. За предоставяне на услуги за водоснабдяване и канализация е необходим договор с "ВиК" ООД гр. Враца.
5. След инсталиране на стационарното хладилно оборудване, да бъдат въведени досиета на системите, съгласно формата на Приложение № 3 към чл.29, ал. 1 от Наредба №1 за реда и начина на обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове (ДВ, бр.20/2017г.). Операторът има задължение да осигурява проверки за течове на оборудването, с изискваната честота в зависимост от количеството на заредения хладилен агент, съгласно чл. 4, параграф 3 от Регламент (ЕС) №517/2014. Монтажът на оборудването и проверките за течове да се извършват само от лица, притежаващи валидни документи за правоспособност, издадени от Българска браншова камара по машиностроене.
6. Оборудването да бъде етикетирано, съгл. чл. 12 от Регламент (ЕС) №517/2014 и Регламент за изпълнение (ЕС) 2015/2068 на Комисията за установяване на формата на етикетите за продукти и оборудване, които съдържат флуорсъдържащи парникови газове (ФПГ), а именно: промишлено означение на ФПГ, количество на флуорсъдържащия се парников газ в кг, потенциалът на глобално затопляне на флуорсъдържащия се парников газ, с който е заредено оборудването, както и изражението му в тонове CO2 еквивалент.
7. Тъй като потенциалът за глобално затопляне на R404A е 3922, Ви уведомяваме, че съгласно чл. 13, параграф 3 на Регламент (ЕС) № 517/2014 от 1 януари 2020 г. се забранява употребата на флуорсъдържащи парникови газове с потенциал за глобално затопляне 2500 или повече за сервизно обслужване или поддръжка на хладилно оборудване с количество за зареждане от 40 тона CO2 еквивалент или повече.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и

подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Съгласно чл.93, ал.7 от ЗООС при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новия възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно в най-кратък срок след настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл.166, т.2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14/четиринадесет/ дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица.

Дата:12.02.....2020 г.

инж. ХРИСТО ХРИСТОВ
Директор на РИОСВ – Враца

