



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

#### РЕШЕНИЕ № ВР-9-ПР/2025 г.

#### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл.40, ал.4 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл.10, ал.1 и 2 от *Наредбата за ОС* и становища от специализирани ведомства

#### РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействие върху околната среда за инвестиционно предложение: „Преустройство на част от навес за селскостопанска техника и инвентар в пункт за преработка на мляко, кланичен пункт с транжорна“, в поземлен имот с идент. 43774.80.287, м. Стопански двор, с. Липница, общ. Мизия, обл. Враца, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

**възложител:** : „Кунчеви“ ООД, ул. „Дунав“ № 8, с. Липница, общ. Мизия, обл. Враца, ЕИК 106615535

#### Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на част от навес за селскостопанска техника и инвентар в пункт за преработка на мляко и кланичен пункт с транжорна.

ИП ще се реализира в поземлен имот с идент. 43774.80.287, с площ: 1501 кв.м., трайно предназначение на територията: „урбанизирана“, с НТП: „за стопански двор“, м. „Стопански двор“, с. Липница, общ. Мизия, обл. Враца.

Реализацията на ИП касае реконструкция на помещение, захранено с вода и ток. Общата разгъната застроена площ (РЗП) на обектите е 228,10 кв.м.

В пункта за преработка на мляко ще се произвеждат млечни продукти – сирене и кашкавал.



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com  
<http://riosv.vracakarst.com>



Суровото мляко се добива в собствената ферма, находяща се в същия стопански двор, където се намира и обектът, предмет на ИП. То се транспортира охладено и в термоизолирани контейнери от разрешени за контакт с храни материали.

Технологичният процес в обекта е следния:

- Прием и окачествяване.
- Топлинна обработка на млякото.
- Производство на бяло саламурено сирене: обработка на сиренината; пресоване на сиренината; нарязване и осоляване; вдигане на киселинност и зреене на сиренето; съхранение на сиренето; разфасоване и опаковане на сиренето; експедиция на сиренето.
- Производство на кашкавал: подсирване на млякото; пресоване на сиренината; нарязване на сиренината и чедеризация; изпарване, омесване и формоване; обръщане на формите с кашкавала; охлаждане на кашкавала; обдухване на кашкавала; зреене на кашкавала; съхранение на кашкавала; експедиция.

В кланицата ще се извършва клане на дребни преживни животни (ДПЖ) от собствена ферма в същия стопански двор. Във фермата се извършва предкланично третиране на животните (механично почистване и др.) и преглед от ветеринарен лекар. При съмнения за болно животно, същото не напуска фермата и не се допуска на територията на кланичния пункт. Фермата е в непосредствена близост и животните се придвижват на собствен ход до кланичния пункт.

Технологичният процес в кланичния пункт включва: прием на живи животни; фиксиране и зашеметяване; клане и обезкървяване; снемане на кожата (дране); изкормване; месопреглед; сух тоалет; хладилна обработка; реализация - добитото трупно месо и субпродукти ще бъдат издавани на клиентите през изхода на камерата за трупно месо или предавани за преработка в транжорната на обекта.

Транжорна:

В транжорната ще бъдат произведени месни разфасовки, мляно месо и кайма, формовани месни заготовки от раздробено месо без обвивки и месни заготовки в обвивки, като технологичният процес в транжорната протича в следните етапи:

- Приемане на месни суровини - каркаси от ДПЖ, добити в кланичния пункт; едра разфасовка говеждо/телешко месо, свинско месо и сланина от други производители.
- Съхранение на месни суровини - каркаси от ДПЖ; едра разфасовка говеждо/телешко месо, свинско месо и сланина.
- Транжиране на месо.
- Производство на месни разфасовки.
- Производство на мляно месо и кайма.
- Производство на формовани месни заготовки от раздробено месо без обвивки (кебапчета, кюфтета) и месни заготовки в обвивки (естествени и колагенови обвивки).
- Охлаждане/шоково замразяване.
- Съхранение на готовите продукти.
- Експедиция.

Максималният капацитет на обектите, по отношение количество преработена суровина се предвижда да бъде както следва: обект за преработка на мляко – до 500 литра мляко на ден; кланичен пункт - до 10 ДПЖ дневно; транжорна – до 200 кг. червено месо дневно, добито в кланичния пункт и/или доставено от други кланици.

В обектите, предмет на настоящото ИП ще се експлоатират следните видове хладилно и климатично оборудване: хладилни камери 4 бр.; хладилници 8 бр.; фризери – 5 бр.; климатична система.

За технологични и/или отоплителни нужди не се предвижда използване на горивни инсталации - ще се използват само електрически инсталации.

При експлоатацията на ИП ще се формират производствени отпадъчни води. Водите ще преминават през мазнино уловител и V-утаечен резервоар, след което ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма. Ще бъде сключен договор с лицензирана фирма за периодично почистване на ямата и извозване на отпадъчните води до пречиствателна станция.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 7, б. „в“ – „производство на млечни продукти“ и т. 7, б. „е“ – „кланици“ от Приложение № 2 на ЗООС. В тази връзка съгласно чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)**. В съответствие с чл.93, ал.3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Мястото на реализация на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и в обхвата на защитени зони /“Натура 2000“/ съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най-близо разположената защитена зона, на 380 м., е BG0000508 "Река Скът" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-49/ 17.01.2024 г. на министъра на околната среда и водите (обн. в Държавен вестник, бр. 10 от 0202.2024г).

ИП попада под разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), поради което подлежи на процедура по **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от ЗБР, която се провежда чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от горесцитираната Наредба за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Представени са становища от Басейнова дирекция дунавски район – Плевен (БДДР – Плевен), Регионална здравна инспекция – Враца (РЗИ – Враца), община Мизия и кметство с. Липница, които са включени в мотивите на настоящото Решение.

## МОТИВИ

**I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:**

1. Предмет на ИП е преустройство на част от навес за селскостопанска техника и инвентар в: пункт за преработка на мляко с капацитет до 500 литра мляко на ден; кланичен пункт - до 10 ДПЖ дневно и транжорна - до 200 кг. червено месо дневно.
2. Характерно за извършваната дейност е използването единствено на площите в производствената сграда, която е защитена с вода и ток, и има водонепропусклив под.
3. За съхранение на странични животински продукти (СЖП) са предвидени хладилни шкафове и плътно затварящи се контейнери, което ще предотврати появата и разпространението на емисии на интензивно миришещи вещества във въздуха.

4. Инвестиционното предложение не предвижда и не е пряко свързано с водоземане и/или ползване на воден обект по смисъла на Закона за водите.
5. Формираните при експлоатацията на ИП производствени отпадъчни води ще преминават през мазнино уловител и V-утаечен резервоар, след което ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма. Ще бъде сключен договор с лицензирана фирма за периодично почистване на ямата и извозване на отпадъчните води до пречиствателна станция.
6. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
7. Реализацията на ИП не е свързана с дейности и съоръжения, в които да се очаква да са налични опасни химични вещества в количества над пределните прагове, съгласно Приложение №3 от Закона за опазване на околната среда.
8. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване, вредно въздействие и дискомфорт за околната среда.
9. ИП не предполага възникване на риск от големи аварии и/или бедствия – ще се прилагат правила за безопасна работа и превенция на аварийните ситуации.
10. Съгласно становище на БДДР – Плевен с изх. № ПУ-01-425-(1)/25.06.2024г.:
  - Реализирането на ИП е допустимо спрямо ПУРБ в ДРБУ, при спазване на мерките и законовите изисквания посочени в становището.
  - ИП е допустимо спрямо ПУРН 2022 – 2027г. Предвидените дейности не са в противоречие с мерките в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения.
  - Реализацията на ИП е допустима спрямо целите и мерките определени в ПУРБ 2016 – 2021г. и ПУРН 2022 – 2027г. и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките и законовите изисквания посочени в горесцитираното становище.
11. Съгласно становище с изх. № 10-11-1/19.02.2025 г. на РЗИ – Враца, реализацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве при изпълнение на посочените в становището изисквания.

**II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. ИП ще се реализира в поземлен имот с идент. п.и. 43774.80.287, с площ: 1501 кв.м., трайно предназначение на територията: „урбанизирана“, с НТП: „за стопански двор“, м. „Стопански двор“, с. Липница, общ. Мизия, обл. Враца.
2. За реализацията на ИП не се предвижда използване на допълнителни площи за временни дейности.
3. Не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
4. Съгласно становище на БДДР – Плевен с изх. № ПУ-01-425-(1)/25.06.2024г. имотът, в който ще се реализира ИП:
  - не попада в границата на санитарно-охранителни зони (СОЗ), определени по реда на *Наредба № 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за*

*питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*

- не попада в буферна зона с радиус 1000 м. от водоземно съоръжение за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ.
- 5. Мястото на реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и в обхвата на защитени зони /"Натура 2000"/ съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
- 6. Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близо разположената защитена зона, поради следните мотиви:
  - 6.1. Така заявеното ИП не засяга територии от защитени зони и не се намира в непосредствена близост с техните граници, предвид което няма вероятност реализацията му да доведе до отнемане на площи, унищожаване и/или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване.
  - 6.2. Отчитайки местоположението, вида и обема на предвидените дейности, не се очаква реализацията на ИП да формира значително по степен безпокойство и да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите на видовете, предмет на опазване в BG0000508 "Река Скът".
  - 6.3. Няма вероятност от възникване на негативни изменения на територии и ключови елементи на околната среда, определящи структурата, функциите и природозащитните цели на най-близката защитена зона, предвид това, че дейностите не са свързани с генериране на вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, във вид и количества, които да доведат до увреждане на предмета на опазване в нея.
  - 6.4. Предвид местоположението на обекта не се очаква нарушаване на функционални връзки между отделни зони от мрежата "Натура 2000" и възникване на бариерен ефект,
  - 6.5. Отчитайки броя и естеството на ИП/ПП, реализирани на територията на защитена зона BG0000508 "Река Скът", не се очаква реализацията на заявеното ИП да доведе до възникване на значителен отрицателен кумулативен ефект върху нейната територия.

**III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от извършване на дейностите предвидени с инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на горепосочения имот.
2. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до негативни въздействия върху компонентите на околната среда.
3. Не се очаква нивото на шум в мястото на въздействие да превишава пределно допустимите стойности.
4. Предвид местоположението и характера на предвидената дейност, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до трансгранични въздействия.

**IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:**

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила инвестиционното предложение на интернет страницата си и е уведомила писмено кмета на община Мизия и кметство с. Липница.
2. Възложителя е изпълнил задължението си за самостоятелно оповестяване, като е декларирал, че е обявил инвестиционното предложение по подходящ начин.
3. Осигурен е обществен достъп до информацията по приложение № 2 по реда на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС, като е поставено съобщение, както следва:
  - на интернет страницата и на информационното табло в сградата на РИОСВ – Враца;
  - на интернет страницата и на информационното табло в сградата на община Мизия и на информационното табло в сградата на кметство с. Липница.
4. С писмо изх. № 3200-12-(1)/25.02.2025г. на община Мизия и писмо изх. № 25/24.02.2025г. на кметство с. Липница, общината и кметството уведомяват, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения и/или мнения относно инвестиционното предложение.
5. Към момента на изготвяне на настоящето Решение в РИОСВ-Враца няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

#### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:**

1. Отпадъците, които ще се образуват по време на реализацията на инвестиционното предложение и след пускането на обекта в експлоатация да се класифицират съгласно чл. 7 от *Наредба 2 от 2014 г. за класификация на отпадъците* и същите да се предават на лица притежаващи необходимите документи по чл. 35 от *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)* за съответния код отпадък.
2. След въвеждането на обекта в експлоатация и пускането на пазара на готова продукция е необходимо да се спазват изискванията и разпоредбите на следните подзаконовни нормативни актове:
  - *Наредба за опаковките и отпадъците от опаковки;*
  - *Наредба за определяне на реда и размера за заплащане на продуктова такса;*
  - *Наредба за намаляване на въздействието на определени пластмасови продукти върху околната среда.*
3. Дейностите на площадката на обекта е необходимо да осигурят спазване на допустимите нива на шум за съответната територия и в мястото на въздействие, утвърдени с *Наредба №6 за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, в помещенията на жилищни и обществени сгради, в зони и територии, предназначени за жилищно строителство, рекреационни зони и територии и зони със смесено предназначение, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението.*
4. След инсталирането на хладилно и/или климатично оборудване, съдържащо 5 тона или повече еквивалент на СО<sub>2</sub> на флуорсъдържащи парникови газове, трябва да се въведат досиета на системите съгласно Приложение № 3 към чл. 29, ал. 1 от *Наредба № 1 за реда и начина на обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове* (ДВ, бр. 20/2017 г.). Операторът има задължение да осигурява проверки за течове на оборудването. Проверките за

- течове се извършват от лица, притежаващи документ за правоспособност, издаден от ББКМ.
5. Операторите на стационарно хладилно и климатично оборудване, съдържащо 5 тона СО<sub>2</sub> еквивалент или 3 килограма или повече флуорсъдържащи парникови газове изготвят Годишен отчет по Приложение №9 от цитираната Наредба №1. Отчетите се подават чрез Информационна система за ФПГ.
  6. Дейностите трябва да се извършват по начин, който не допуска разпространението на миризми извън границите на обекта.

*Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.*

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.*

*На основание чл.93, ал.7 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно.*

*На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.*

*Неизпълнението на поставените условия в настоящото решение е нарушение на чл.166, т.2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.*

*Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез РИОСВ - Враца пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл.133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица.*

**Дата: 26.02.2025 г.**