



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

РЕШЕНИЕ № ВР-9-ПР/2024г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл.40, ал.4 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл.10, ал.1 и 2 от *Наредбата за ОС* и становища от специализирани ведомства

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействие върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на сграда за производствено-складови дейности, свързани със селскостопанска продукция (плодове и зеленчуци)“, в поземлен имот с идент. 12259.912.57, м. „Дърводелци“, земл. гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Н Ел Н гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца.

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда за производствено-складови дейности, свързани със селскостопанска продукция (плодове и зеленчуци).

ИП ще се реализира в поземлен имот с идент. 12259.912.57, с площ: 12 597 кв.м., с трайно предназначение на територията: „земяделска“, НТП; „Нива“, в м. „Дърводелци“, земл. гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца.

Предвижда се изготвяне на ПУП за смяна предназначението на имота.

Сградата ще бъде с метална конструкция, площ 216,00 кв.м., ограждащи изолационни термopanели и покриване със същите.

Предвиждат се минимални изкопни работи с дълбочина около 1,2 м. за основи (стъпки) на конструкцията.

Предвиждат се подравнителни дейности на част от имота с площ около 500-800 кв.м. необходима за изграждането на бъдещата сграда и за нуждите на предвидената дейност, а именно складова дейност.



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



Предвижда се изграждане на прозирна ограда.

Предвижда се хранване на обекта с вода и ел. енергия от съществуващите водопроводна и електроразпределителна мрежа, като присъединяването ще се извърши след издаване на становища от съответните дружества.

Отпадъчните води от обекта ще са от битов характер, в минимални количества и ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Предвижда се възможността да се изгради и пречиствателно съоръжение в рамките на обекта.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, б. „б” - “за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ от Приложение № 2 на ЗООС. В тази връзка съгласно чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)**. В съответствие с чл.93, ал.3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Мястото на реализация на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и в обхвата на защитени зони /“Натура 2000“/ съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най-близо разположената защитена зона, на 200 м. е BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ. бр. 19/05.03.2021 г.).

ИП попада под разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), поради което подлежи на процедура по **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от ЗБР, която се провежда чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от горесцитираната Наредба за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони.

Представени са становища от Басейнова дирекция дунавски район – Плевен (БДДР – Плевен), Регионална здравна инспекция – Враца (РЗИ – Враца) и община Враца, които са включени в мотивите на настоящото Решение.

МОТИВИ

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Предмет на ИП е изграждане на сграда с площ 216,00 кв.м. за нуждите на складова дейност на селскостопанска продукция (плодове и зеленчуци).
2. Инвестиционното предложение не предвижда и не е пряко свързано с водовземане и/или ползване на воден обект по смисъла на Закона за водите.
3. Формираните битови отпадъчни води от обекта ще се заустват във водоплътна изгребна яма, като се предвижда възможност да се изгради и пречиствателно съоръжение.

4. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
5. Реализацията на ИП не е свързана с дейности и съоръжения, в които да се очаква да са налични опасни химични вещества.
6. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване, вредно въздействие и дискомфорт за околната среда.
7. Характерът на ИП не предполага възникване на риск от големи аварии и/или бедствия.
8. Съгласно становище на БДДР – Плевен с изх. № ПУ-01-979-(3)/26.01.2024г.:
 - реализирането на ИП е допустимо спрямо ПУРБ в Дунавски район, при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от становището и при условие, че не се засяга повърхностен воден обект;
 - ИП е допустимо спрямо ПУРН 2022 – 2027 г. Предвидените дейности в ИП не са в противоречие с предвидените мерки в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения и неблагоприятните последици по отношение на човешкото здраве, стопанската дейност, околната среда и културното наследство към ПУРН 2022-2027г. при условие, че не се извършват дейности нарушаващи естественото състояние на водните обекти;
 - реализацията на ИП е допустима спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ Дунавски район за периода 2016-2021 г. и ПУРН Дунавски район за периода 2022-2027г., и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките посочени в т. 1, законовите изисквания посочени в т. 2 от горесцитираното становище и при условие, че не се засяга повърхностен воден обект.
9. Съгласно становище с изх. № 10-11-1/19.02.2024г. на РЗИ – Враца, реализацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве при изпълнение на посочените в становището изисквания.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в поземлен имот с идент. 12259.912.57, с площ: 12 597 кв.м., с трайно предназначение на територията: „земеделска“, НТП; „Нива“, категория на земята: 9, в м. „Дърводелци“, земл. гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца.
2. За реализацията на ИП не се предвижда използване на допълнителни площи за временни дейности.
3. Не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
4. Съгласно становище на БДДР – Плевен с изх. № ПУ-01-979-(3)/26.01.2024г. ИП не попада в:
 - санитарно-охранителни зони (СОЗ), определени по реда на *Наредба № 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*

- буферна зона с радиус 1000м. около водовземно съоръжение за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ.
5. Мястото на реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и в обхвата на защитени зони /“Натура 2000“/ съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
 6. Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, поради следните мотиви:
 - 6.1. Така заявеното ИП няма вероятност да доведе до отнемане на площи, унищожаване и/или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона, тъй като мястото на реализацията му не засяга нейната територия. Предвид местоположението и характера на предвиденото ИП не се очакват отрицателни въздействия, които да изменят трайно и необратимо съседни територии от значение за естественото функциониране на местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0000166 "Врачански Балкан".
 - 6.2. Отчитайки временния и обратим характер на антропогенното въздействие по време на изграждане на обекта, и липсата на въздействие по време на експлоатацията му не се очаква ИП да формира значително по степен безпокойство и да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите на животинските видове, предмет на опазване в защитената зона.
 - 6.3. Няма вероятност от възникване на негативни изменения на територии и ключови елементи на околната среда, определящи структурата, функциите и природозащитните цели на най-близката защитена зона, предвид това, че дейностите не са свързани с генериране на вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите.
 - 6.4. Предвид местоположението на обекта не се очаква нарушаване на функционални връзки между отделни зони от мрежата "Натура 2000" и възникване на бариерен ефект,
 - 6.5. Реализацията на заявеното ИП не предполага възникване на значителен отрицателен кумулативен ефект върху защитена зона BG0000166 "Врачански Балкан".

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от извършване на дейностите предвидени с инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на горепосочения имот.
2. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до негативни въздействия върху компонентите на околната среда.
3. Предвид местоположението и характера на предвидената дейност, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до трансгранични въздействия.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила инвестиционното предложение на интернет страницата си и е уведомила писмено кмета на община Враца.
2. Възложителя е изпълнил задължението си за самостоятелно оповестяване, като е декларирал, че е обявил инвестиционното предложение по подходящ начин.
3. Осигурен е обществен достъп до информацията по приложение № 2 по реда на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС, като е поставено съобщение, както следва:
 - на интернет страницата и на информационното табло в сградата на РИОСВ – Враца;
 - на интернет страницата и на информационното табло в сградата на община Враца.
4. С писмо изх. №3200-261(4)/23.02.2024г. на община Враца, общината уведомява, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения и/или мнения относно инвестиционното предложение.
5. Към момента на изготвяне на настоящето Решение в РИОСВ-Враца няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Всички генерирани отпадъци при реализацията на ИП да се предават на лица притежаващи необходимите документи по чл. 35 от *Закона за управление на отпадъците*.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно.

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл.166, т.2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез РИОСВ - Враца пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл.133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица.

Дата: 26.02.2024 г.

26.2.2024 г.

X

инж.Николай Йорданов
Директор на РИОСВ - Враца
Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV