



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

## РЕШЕНИЕ № ВР-...81...-ПР/2022г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и становища от специализирани ведомства

### РЕШИХ

**да не се извършва** оценка на въздействие върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на автошкола и автополигон“, в поземлен имот с идент. 12259.648.32, в землището на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

**възложител:** И В П, гр. Враца

#### Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

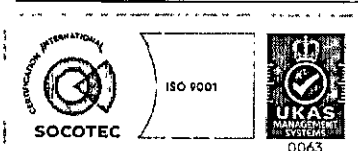
Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автошкола и автополигон.

ИП ще се реализира в поземлен имот с идент. 12259.648.32, с площ: 6000 кв.м., трайното предназначение на територията: „земяделска“, начин на трайно ползване: „нива“, категория на земята: 9, в местност „Гладно поле“, в землището на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца. Във връзка с реализацията на ИП се предвижда промяна предназначението на земята.

ИП включва изграждане на автополигон на площ приблизително 2000 кв.м. и административна обслужваща сграда за нуждите на автошколата с разгъната застроена площ 190-320 кв.м. Сградата ще бъде изградена от стоманобетонна носеща конструкция и пълнеж от тухлена зидария. Предвижда се дълбочината на фундиране да е 100-120 см. Формираните земни маси от изкопите ще се използват за вертикалната планировка около сградата.

Имотът ще бъде водоснабден от градската водопроводна мрежа.

Захранването с ел. енергия ще се осъществи от изградената в близост до обекта техническа инфраструктура.



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; riosv\_vr@m-real.net  
<http://riosv.vracakarst.com>



Формираните битови отпадъчни води от обекта ще се заустват във водоупътна изгребна яма.

Генерираните при реализацията на ИП битови отпадъци ще се събират в предоставените съдове за битови отпадъци от община Враца.

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, б. „б” - “за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ от Приложение № 2 на ЗООС. В тази връзка съгласно чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). В съответствие с чл.93, ал.3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Мястото на реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и в обхвата на защитени зони /“Натура 2000“/ съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най-близо разположената защитена зона, на отстояние около 2,5 км са BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 19/2021 г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

ИП попада под разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), поради което подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от ЗБР, която се провежда чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от горесцитираната Наредба за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони.

Представени са становища от Басейнова дирекция дунавски район – Плевен (БДДР – Плевен), Регионална здравна инспекция – Враца (РЗИ – Враца) и община Враца, които са включени в мотивите на настоящото Решение.

## МОТИВИ

**I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:**

1. Предмет на ИП е изграждане на автошкола и автополigon.

2. Формираните земни маси от изкопите ще се използват за вертикалната планировка около сградата.
3. Инвестиционното предложение не предвижда и не е пряко свързано с водоземане и/или ползване на воден обект по смисъла на Закона за водите.
4. Генерираните при реализацията на ИП битови отпадъци ще се събират в предоставените съдове за битови отпадъци от община Враца.
5. Формираните битови отпадъчни води от обекта ще се заустват във водоплътна изгребна яма.
6. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
7. Реализацията на ИП не е свързана с дейности и съоръжения, в които да се очаква да са налични опасни химични вещества.
8. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване, вредно въздействие и дискомфорт за околната среда.
9. Характерът на ИП не предполага възникване на риск от големи аварии и/или бедствия.
10. Съгласно становище на БДДР – Плевен с изх. № ПГУ-01-831-(1)/03.11.2022г.:
  - реализирането на ИП е допустимо спрямо целите и мерките за постигане на добро състояние на водите, определени в ПУРБ, при спазване на мерките и законовите изисквания посочени в становището;
  - реализирането на ИП е допустимо спрямо Програма от мерки за намаляване на риска от наводнения заложена в ПУРН в Дунавски район, при спазване на мерките и законовите изисквания посочени в становището;
  - реализирането на ИП няма да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми и е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН в Дунавски район, при условие, че се спазват мерките посочени в т. 1 и законовите изисквания посочени в т. 2 от горесцитираното становище.
11. Съгласно становище с изх. № 10-102-1/16.12.2022г. на РЗИ – Враца, реализацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве при изпълнение на посочените в становището изисквания.

**II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. ИП ще се реализира в поземлен имот с идент. 12259.648.32, с площ: 6000 кв.м., трайното предназначение на територията: „земяделска“, начин на трайно ползване: „нива“, категория на земята: 9, в местност „Гладно поле“, в землището на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца.
2. За реализацията на ИП не се предвижда използване на допълнителни площи за временни дейности.

3. Не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
4. Съгласно становище на БДДР – Плевен с изх. № ПУ-01-831-(1)/03.11.2022г. имотът, в който ще се реализира ИП, не попада в:
  - санитарно-охранителни зони (СОЗ) учредени по реда на *Наредба № 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*
  - буферна зона с радиус 1000 м. около съоръжения за питейно водоснабдяване без определена СОЗ по реда на Наредба № 3, за които е необходимо да се спазват ограничения съгласно Приложение № 1 към Национален каталог от мерки към ПУРБ.
5. Мястото на реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и в обхвата на защитени зони /“Натура 2000“/ съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
6. Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, поради следните мотиви:
  - 6.1. Мястото на реализация на инвестиционното предложение не засяга територията на защитени зони, предвид което следва, че не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близките защитени зони, съответно няма да има и загуба на площи от тях. Предвид естеството на обекта не се очакват и косвени въздействия, които да изменят трайно и необратимо съседни територии от значение за естественото функциониране на местообитанията и видовете, предмет на опазване в BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".
  - 6.2. Отчитайки временния и обратим характер на антропогенното въздействие, изпълнение на предвидените с ИП дейности не се очаква да формира значително по степен безпокойство и няма да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите на видовете, предмет на опазване в защитените зони.
  - 6.3. Предвид местоположението, вида и обема на дейностите, които не са свързани с генериране на вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите няма вероятност от възникване на негативни изменения на територии и ключови елементи на околната среда, определящи структурата, функциите и природозащитните цели на най-близките защитени зони, както и от нарушаване на функционални връзки между отделни зони от мрежата "Натура 2000" и възникване на бариерен ефект.
  - 6.4. При направената оценка на реализираните и одобрени за реализация инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в границите на горесцитираните защитени зони и в цитираното землище, в близост до мястото на реализация на настоящото ИП, се установи, че така заявеното ИП не предполага възникване на значителен отрицателен кумулативен ефект

върху защитени зони, при реализацията му в комбинация с други ИП, планове и програми.

**III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от извършване на дейностите предвидени с инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на горепосочения имот.
2. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до негативни въздействия върху компонентите на околната среда.
3. Предвид местоположението и характера на предвидената дейност, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до трансгранични въздействия.

**IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:**

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила инвестиционното предложение на интернет страницата си и е уведомила писмено кмета на община Враца.
2. Възложителя е изпълнил задължението си за самостоятелно оповестяване, като е декларирал, че е обявил инвестиционното предложение по подходящ начин.
3. Осигурен е обществен достъп до информацията по приложение № 2 по реда на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС, като е поставено съобщение, както следва:
  - на интернет страницата и на информационното табло в сградата на РИОСВ – Враца;
  - на интернет страницата и на информационното табло в сградата на община Враца.
4. С писмо изх. №3200-291(1)/20.12.2022г. на община Враца, общината уведомява, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения и/или мнения относно инвестиционното предложение.
5. Към момента на изготвяне на настоящето Решение в РИОСВ-Враца няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

**ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:**

1. Във връзка със спазване изискванията и разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)* и *Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали*, е необходимо образуваните строителни отпадъци по време на реализацията на инвестиционното предложение да се предават на лица притежаващи необходимите документи по чл. 35 от ЗУО за съответните отпадъци.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно.

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл.166, т.2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез РИОСВ - Враца пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл.133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица.

Дата: 21.02.2022 г.

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ  
Директор на РИОСВ -- Враца

