



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

РЕШЕНИЕ № ВР-...-ПР/2023г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и становища от специализирани ведомства

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействие върху околната среда за инвестиционно предложение: „Промяна на предназначението на ПИ с идент. 55070.503.201, м. „Копана могила“, в землището на с. Паволче, общ. Враца, с цел изграждане на административна сграда на „СЗДП“ ДП“, обл. Враца, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

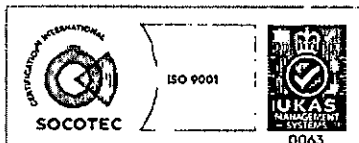
възложител: „Северозападно държавно предприятие“ ДП, бул. „Христо Ботев“ №2, гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца, ЕИК 201617476

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на двуетажна административна сграда с разгъната застроена площ 651,61 кв.м., както и на нова обслужваща, комуникационна инфраструктура – паркинг за 27 автомобила, като две от паркоместата ще са за автомобили за хора с увреждания. Предвидено е и изграждане на нов достъп до паркинга на съществуващата сграда на ДПП „Врачански Балкан“, който ще става от съществуващ полски път, застлан с настилка от трошен камък, а подходът към бъдещата сграда на СЗДП ДП и паркинга за 27 автомобила е разположен изцяло в границите на имота.

ИП ще се реализира в поземлен имот с идент. 55070.503.201, м. „Копана могила“, с площ: 9913 кв.м., с предназначение на територията: „горска“, НТП: „друг вид дървопроизводителна гора“, в землището на с. Паволче, общ. Враца, обл. Враца. Предвижда се промяна на предназначението на имота в урегулиран поземлен имот с предназначение „обществено обслужване“.

Предвидената за изграждане сграда ще се ситуира в близост до полски път, в условията на свободно застрояване, в югозападната част на имота. В непосредствена близост е реализирана сградата на ДПП „Врачански Балкан“. Сградата ще бъде



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv_vr@m-real.net
<http://riosv.vracakarst.com>



изпълнена със смесена конструкция, като ще бъде приложен принципа на субординация с вече изградената сграда на ДПП. Целта е да се формира архитектурен ансамбъл, с дизайн, съответстващ на природосъобразния предмет на дейност на двете администрации.

За захранване на обекта с ел. енергия, захранващ водопровод и канал ще се използва съществуваща техническа инфраструктура на ДПП „Врачански Балкан“. Отпадъчните води ще се отвеждат към изградено биоактивно пречиствателно съоръжение на ДПП „Врачански Балкан“. Съществуващите ел. трансформаторен пост, захранващ водопровод и биоактивно пречиствателно съоръжение са с мощности и капацитет достатъчни да поемат натоварванията от експлоатацията на бъдещата сграда.

При експлоатацията на обекта се очаква да се генерират единствено битови отпадъци – 20,5 м³/год.

Инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 10, б. „б“ - “за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ от Приложение № 2 на ЗООС. В тази връзка съгласно чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)**. В съответствие с чл.93, ал.3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Мястото на реализация на инвестиционното предложение, имот с идентификатор 55070.503.201 по КККР на с. Паволче, предмет на ИП:

- попада на територията на защитена зона BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.).

- попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (обн. ДВ бр. 133/1998) - Природен парк "Врачански Балкан" обявен със Заповед №. 1449/21.12.1989 г. на председателя на Комитет за опазване на околната среда (обн. ДВ, бр.3/1990 г.) и прекатегоризиран със Заповед №РД-934/22.07.2003 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 73/2003 г.). За защитената територия има влязъл в сила План за управление, приет с Решение №750/14.10.2011 г. на МС.

Съгласно проектното и функционално зониране на територията на парка, горечитирания имот попада в Зона VII. "Зона за устойчиво ползване на възобновимите природни ресурси", подзона VII.3. "Територии за горско ползване".

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал.2 и ал.4 от Наредбата за ОС, се установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо:

- режима на дейностите в ИП "Врачански Балкан", определен със Закона за защитените територии, заповедта за обявяването му и с План за управлението му;
- режима на дейностите в защитена зона BG0000166 "Врачански Балкан", определен със заповедта за обявяването й.

ИП попада под разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), поради което подлежи на процедура по **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от ЗБР, която се провежда чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от горечитираната Наредба за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена

преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони.

Представени са становища от ДПП „Врачански Балкан“, Регионална здравна инспекция – Враца (РЗИ – Враца), община Враца и кметство с. Паволче, които са включени в мотивите на настоящото Решение.

МОТИВИ

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи н/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Предмет на ИП е изграждане на двуетажна административна сграда с разгъната застроена площ 651,61 кв.м., на иова обслужваща, комуникационна инфраструктура – паркинг за 27 автомобили, и иов достъп до паркинга на ДПП „Врачански Балкан“.
2. Формираните земи маси от изкопите при реализацията на ИП ще се използват за обрания насади и изравняване при вертикалната планировка.
3. Инвестиционното предложение не предвижда и не е пряко свързано с водоземане и/или ползване на воден обект по смисъла на Закона за водите.
4. За охраняване на обекта с ел. енергия, охраняващ водопровод и канал ще се използва съществуваща техническа инфраструктура на съществуваща в имота сграда на ДПП „Врачански Балкан“.
5. Отпадъчните води ще се отвеждат към изградено биоактивно пречиствателно съоръжение на ДПП „Врачански Балкан“.
6. Не се предвижда изграждане на иова пътна инфраструктура - имотът граничи с път Е 79, път от републиканската пътна мрежа за с. Паволче и път на община Враца.
7. Реализацията на ИП не е свързана с дейности и съоръжения, в които да се очаква да са иалични опасни химични вещества от Приложение № 3 от ЗООС.
8. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване, вредно въздействие и дискомфорт за околната среда.
9. Характерът на ИП не предполага възникване на риск от големи аварии и/или бедствия.
10. Съгласно становище на Дирекция на Природен парк "Врачански Балкан" с вх. № ОВОС-ЕО-411-(7)/24.11.2022 г. на РИОСВ-Враца, горепосочения имот попада в Зона VII. "Зона за устойчиво ползване на възобновимите природни ресурси", съгласно действащия План за управление на парка. Имотът е устроен като склопен култура съгласно Лесоустройственият проект на ДГС - Враца и кореспондира с подотдел 128 "а", като ИП е целесъобразно, съгласно действащия План за управление на Природен парк "Врачански Балкан".
11. Съгласно становище с изх. № 10-109-1/09.01.2023г. на РЗИ - Враца, реализацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и техниото здраве при изпълнение на посочените в становището изисквания.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в поземлен имот с идент. 55070.503.201, м. „Копана могила“, с площ: 9913 кв.м., с предназначение на територията: „горска“, НТП: „друг вид дървопроизводителна гора“, в землището на с. Паволче, общ. Враца, обл. Враца.
2. За реализацията на ИП не се предвижда използване на допълнителни площи за временни строителни дейности.
3. Не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
4. Инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:
 - 4.1. Предвиденото ИП не засяга природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитената зона, съответно няма да има пряко унищожаване и/или фрагментиране на природни местообитания и на местообитания на видове, предмет на опазване в BG0000166 "Врачански Балкан".
 - 4.2. Предвидените дейности не са свързани с усвояване на допълнителни площи, които да засягат защитени зони или други територии при изграждане на допълнителна техническа инфраструктура, поради което не се очакват и косвени въздействия, които да изменят трайно и необратимо съседни територии от значение за естественото функциониране на местообитанията и видовете, предмет на опазване в горецитираната защитена зона.
 - 4.3. При изпълнение на предвидените с ИП дейности не се очаква формиране на значително по степен безпокойство вследствие на шум и засилено антропогенно натоварване, и предвид временния му и обратим характер няма вероятност реализацията на ИП да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона.
 - 4.4. Предвид местоположението, обема и характера на дейностите, който не е свързан с генериране на вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите няма вероятност от възникване на негативни изменения на територии и ключови елементи на околната среда, определящи структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона BG0000166 "Врачански Балкан", както и от нарушаване на функционални връзки между отделни зони от мрежата "Натура 2000".

- 4.5. При направената оценка на реализираните и одобрени за реализация инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в границите на горечитираните защитени зони и в цитираното землище, в близост до мястото на реализация на настоящото ИП, се установи, че така заявено ИП не предполага възникване на значителен отрицателен кумулативен ефект върху защитени зони, при реализацията му в комбинация с други ИП, планове и програми.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от извършване на дейностите предвидени с инвестиционното предложение, е ограничен и локализиран в рамките на горепосочения имот.
2. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до негативни въздействия върху компонентите на околната среда.
3. Предвид местоположението и характера на предвидената дейност, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до трансгранични въздействия.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила инвестиционното предложение на интернет страницата си и е уведомила писмено кмета на община Враца и кметство с. Паволче.
2. Възложителя е изпълнил задължението си за самостоятелно оповестяване, като е декларирал, че е обявил инвестиционното предложение по подходящ начин.
3. Осигурен е обществен достъп до информацията по приложение № 2 по реда на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, като е поставено съобщение, както следва:
 - на интернет страницата и на информационното табло в сградата на РИОСВ – Враца;
 - на интернет страницата и на информационното табло в сградата на община Враца и на информационното табло в сградата на кметство с. Паволче.
4. С писмо изх. №3200-314(1)/09.01.2023г. на община Враца и писмо с изх. №003/12.01.2023г. на кметство с. Паволче, общината и кметството уведомяват, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения и/или мнения относно инвестиционното предложение.
5. Към момента на изготвяне на настоящото Решение в РИОСВ-Враца няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Генерираните при реализацията на инвестиционното предложение строителни отпадъци да се предават на лица притежаващи необходимите документи по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците.
2. Строителните дейности да се ограничават само в границите на имота, с цел недопускане прогонване на животински видове, увреждане или унищожаване на техни местообитания, както и недопускане унищожаване на естествената растителност и характерния ландшафт в съседни имоти.
3. Да се използват само съществуващите към момента земни пътища и да не се допуска тяхното увреждане или полагане на трайна настилка.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно.

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставени условия в решението е нарушение на чл.166, т.2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез РИОСВ - Враца пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл.133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица.

Дата: ...18.01...2023 г.

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ – Враца

