



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

РЕШЕНИЕ № ВР-48-ПР/2024г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.6 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл.40, ал.4 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл.10, ал.1 и 2 от *Наредбата за ОС* и становища от специализирани ведомства

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействие върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала“, в п.и. с идент. 78135.82.223, 78135.82.224, 78135.82.225 и 78135.100.6, в землището на с. Царевец, общ. Мездра, обл. Враца“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: "МЕЗДРА СОЛАР 3" ООД, гр. София, р-н Лозенец, бул. „Черни връх“ № 25, офис 601, ЕИК 207611318

Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност до 58 MW и система за съхранение на електрическа енергия. ИП включва изграждане на всякакви видове линейни и площадкови енергийни обекти, сгради, съоръжения и техническа инфраструктура, включително такава под повърхността на земята, без която фотоволтаичната централа или системата за съхранение на електрическа енергия не може да оперира и/или да бъде въведена в експлоатация.

ИП ще се реализира в следните поземлени имоти:

- п.и. с идентификатор 78135.82.223 (представляващ част от имот със стар идент. 78135.82.219), с площ: 9237 м², с трайно предназначение на територията: „земяделска“ и начин на трайно ползване: „пасище“, м. „Остро бърдо“, в землището на с. Царевец, общ. Мездра, обл. Враца.



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



- п.и. с идентификатор 78135.82.224 (представляващ част от имот със стар идент. 78135.82.219), с площ: 14867 м², с трайно предназначение на територията: „зеделска“ и начин на трайно ползване: „пасище“, м. „Остро бърдо“, в землището на с. Царевец, общ. Мездра, обл. Враца.
- п.и. с идентификатор 78135.82.225, (представляващ част от имот със стар идент. 78135.82.219 и част от имот със стар идент. 78135.57.95), с площ: 567718 м², с трайно предназначение на територията: „зеделска“ и начин на трайно ползване: „пасище“, м. „Остро бърдо“, в землището на с. Царевец, общ. Мездра, обл. Враца.
- п.и. с идентификатор 78135.100.6 (представляващ част от имот със стар идент. 78135.100.48), с площ: 11050 м², с трайно предназначение на територията: „зеделска“ и начин на трайно ползване: „пасище“, м. „Остро бърдо“, в землището на с. Царевец, общ. Мездра, обл. Враца.

Фотоволтаичната централа ще бъде изградена от фотоволтаични модули, които са разпределени оптимално върху терена. Тяхната функция е да преобразуват слънчевата енергия в електрическа. Процеса на производство е свързан и с преобразуването на полученият постоянен ток от фотоволтаични модули в променлив, с параметрите на мрежата.

Фотоволтаичната електроцентрала ще се състои от 52104 бр. фотоволтаични панела.

Фотоволтаичните модули (панели) ще се свържат последователно в серии (стрингове), чийто размер зависи от напрежението във всеки модул, така че крайното напрежение на стринга да съответства на оптималното работно напрежение на инвертора.

За преобразуване на постоянния ток на модулите в променлив се използват инвертори. За конкретният случай е избрана работна схема с локални инвертори – 78 бр. инвертори Huawei SUN2000-330KTL-H2.

Повишаването на напрежението до 20 кV ще се осъществява от 6 трафопоста, тип БКТП 0,8/20кV, 6,5MVA с повишаващ трансформатор, към ТНН на който са свързани съответните инвертори.

В имот с идент. 78135.82.224 ще бъде изградена подстанция с мощност 180-240MW.

Имотите са публична общинска собственост. С Решение №25 на Общински съвет - Мездра от Протокол №3/21.12.2023 г. се разрешава изработване на изменение на ОУПО Мездра за обособяване на устройствена зона „предимно производствена“ и допуска възлагане на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на земеделска земя за изграждане на обекти на техническата инфраструктура „фотоволтаична електроцентрала“, в обхвата на поземлени имоти 78135.57.95, 78135.100.48 и 78135.82.219, в землището на с. Царевец, общ. Мездра.

За изменението на ОУП на Община Мездра е проведена процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, приключила с Решение №ВР-3-ЕО/2024 г. на директора на РИОСВ-Враца, с характер на решението - да не се извършва екологична оценка.

С Решение №103/27.06.2024 г. на Общински съвет - Мездра се одобрява изменението на ОУП на Община Мездра.

Генерираните строителни отпадъци ще се събират и съхраняват разделно по вид на специално обособена площ, до натрупване на подходящо за извозване количество. Предаването на строителните отпадъци за последващо оползотворяване ще се извършва въз основа на писмен договор с лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 35 от *Закона за управление на отпадъците*(ЗУО).

При експлоатация на обекта няма да се формират отпадъци.

Образуваните при извеждане от експлоатация отпадъци – негодни соларни панели, ще се предават за третиране от фирма притежаваща разрешително за оползотворяване/обезвреждане на този вид отпадък.

Дейността не е свързана с формиране на отпадъчни води.

Достъпът до имотите се осъществява от съществуваща пътна мрежа и не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 3, б. „а” – „промишлени инсталации за производство на електроенергия, пара и топла вода (невключени в приложение № 1)“ от Приложение № 2 на ЗООС. В тази връзка съгласно чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение **подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)**. В съответствие с чл.93, ал.3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Мястото на реализация на инвестиционното предложение **не засяга** защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и **не попада** в обхвата на защитени зони /“Натура 2000“/ съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най-близо разположената защитена зона, на 5,000 км, е ВГ0001014 "Карлуково" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-329 от 31.03.2021г. на МОСВ (обн. ДВ, бр.53 от 25.06.2021г.).

ИП попада под разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), поради което подлежи на процедура по **оценка за съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от ЗБР, която се провежда чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от горесцитираната Наредба за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Представени са становища от Басейнова дирекция дунавски район – Плевен (БДДР – Плевен), Регионална здравна инспекция – Враца (РЗИ – Враца), община Мездра и кметство с. Царевец, които са включени в мотивите на настоящото Решение.

МОТИВИ

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Предмет на ИП е изграждане на фотоволтаична електроцентраля с мощност до 58 MW, подстанция и система за съхранение на електрическа енергия.
2. Повишаването на напрежението до 20 kV ще се осъществява от 6 трафопоста, тип БКТП 0,8/20kV, 6,5MVA с повишаващ трансформатор, към ТНН на който са свързани съответните инвертори.
3. Площта под фотоволтаичните панели няма да се покрива с трайна настилка и инертни материали.
4. Основните процеси при реализацията на ИП са свързани с „набиване“ на метални колове в земята, върху която ще се монтира метална конструкция за закрепване на панелите и инверторите, изкопни работи (за фундаментите), както и бетонови работи, които ще бъдат минимални (за изграждане на елементите на носещата конструкция на трафопоста).

5. Образуваните при реализацията на ИП строителни отпадъци ще се предават за последващо оползотворяване на лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците, въз основа на писмен договор.
6. При експлоатация на обекта няма да се формират отпадъци.
7. Образуваните при извеждане от експлоатация отпадъци – негодни соларни панели, ще се предават за третиране от фирма притежаваща разрешително за оползотворяване/обезвреждане на този вид отпадък.
8. Не се предвижда водоснабдяване и присъединяване към канализационната мрежа и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води.
9. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
10. Изграждането и експлоатацията не е свързана със съхранение и употреба на опасни химични вещества.
11. Характерът на ИП не предполага възникване на риск от големи аварии и/или бедствия.
12. Съгласно становище на БДДР – Плевен с изх. № ПУ-01-614-(1)/03.09.2024г.:
 - реализирането на ИП е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016 – 2021 г., при спазване на мерките посочени в т. 1.1.2. от становището;
 - ИП е допустимо спрямо ПУРН 2022 – 2027 г. Предвидените дейности не са в противоречие с мерките в Програмата от мерки за намаляване на риска от наводнения;
 - реализацията на ИП е допустима спрямо целите и мерките, определени в ПУРБ 2016 – 2021 г. и ПУРН 2022 – 2027 г., и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, посочени в т. 1 и законовите изисквания посочени в т. 2 от горесцитираното становище, както и при условие, че не се достига нивото на подземните води, при изграждане на фотоволтаичната централа и не се засягат повърхностните водни обекти (граничещи с имотите).
13. Съгласно становище с изх. № 10-58-1/04.10.2024 г. на РЗИ – Враца, реализацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве при изпълнение на посочените в становището условия.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. ИП ще се реализира в следните поземлени имоти:
 - п.и. с идентификатор 78135.82.223 (представляващ част от имот със стар идент. 78135.82.219), с площ: 9237 м², с трайно предназначение на територията: „земеделска“ и начин на трайно ползване: „пасище“, м. „Остро бърдо“, в землището на с. Царевец, общ. Мездра, обл. Враца.
 - п.и. с идентификатор 78135.82.224 (представляващ част от имот със стар идент. 78135.82.219), с площ: 14867 м², с трайно предназначение на територията:

- „земеделска“ и начин на трайно ползване: „пасище“, м. „Остро бърдо“, в землището на с. Царевец, общ. Мездра, обл. Враца.
- п.и. с идентификатор 78135.82.225, (представляващ част от имот със стар идент. 78135.82.219 и част от имот със стар идент. 78135.57.95), с площ: 567718 м², с трайно предназначение на територията: „земеделска“ и начин на трайно ползване: „пасище“, м. „Остро бърдо“, в землището на с. Царевец, общ. Мездра, обл. Враца.
- п.и. с идентификатор 78135.100.6 (представляващ част от имот със стар идент. 78135.100.48), с площ: 11050 м², с трайно предназначение на територията: „земеделска“ и начин на трайно ползване: „пасище“, м. „Остро бърдо“, в землището на с. Царевец, общ. Мездра, обл. Враца.
2. С Решение №25 на Общински съвет - Мездра от Протокол №3/21.12.2023 г. се разрешава изработване на изменение на ОУПО Мездра за обособяване на устройствена зона „предимно производствена“ и допуска възлагане на ПУП-ПЗ за промяна предназначението на земеделска земя за изграждане на обекти на техническата инфраструктура „фотоволтаична електроцентрала“, в обхвата на поземлени имоти 78135.57.95, 78135.100.48 и 78135.82.219, в землището на с. Царевец, общ. Мездра. С Решение №103/27.06.2024 г. на Общински съвет - Мездра се одобрява изменението на ОУП на Община Мездра.
 3. Най-близо разположените жилищни сгради на с. Царевец са разположени на разстояние около 1000 м. северно от имотите, предмет на ИП.
 4. За реализацията на ИП не се предвижда използване на допълнителни площи за временни дейности.
 5. Не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района, т.к. по време на експлоатация ще се използва само слънчева енергия, представляваща възобновяем ресурс, без да се използват други природни ресурси.
 6. Съгласно становище на БДДР – Плевен с изх. № ПУ-01-614-(1)/03.09.2024г.:
 - в района на ИП няма определени санитарно-охранителни зони (СОЗ), определени по реда на *Наредба № 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*
 - ИП не попада в буферна зона с радиус 1000 м. около водоземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ.
 7. Мястото на реализация на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и в обхвата на защитени зони /“Натура 2000“/ съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
 8. Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, поради следните мотиви:
 - 8.1. Имотите, предмет на ИП не засягат територията на защитени зони, предвид което няма вероятност от пряко унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и на местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в тях. Предвид това, че предвидените с ИП дейности не са свързани с усвояване на допълнителни площи, които да засягат защитени зони от изграждане на техническа инфраструктура, то не се очакват и косвени въздействия, които да изменят трайно и необратимо съседни територии от значение за естественото функциониране на природните местообитания и местообитанията на видове, предмет на опазване в зоната.
 - 8.2. Предвид местоположението, обема и характера на дейностите, предвидени с ИП, няма вероятност от възникване на негативни изменения на територии и

ключови елементи на околната среда, определящи структурата и естественото функциониране на природни местообитания и местообитания на животински видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона.

- 8.3. Отчитайки временния и обратим характер на антропогенното въздействие по време на изграждане на обекта, и незначително шумово въздействие по време на експлоатацията му, при изпълнение на предвидените дейности не се очаква формиране на значително по степен безпокойство вследствие на шум и усилено антропогенно натоварване на видове, предмет на опазване в защитената зона, което да доведе до намаляване на числеността и плътността на популациите им.
- 8.4. Реализацията на ИП, не е свързана с генериране на вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона BG0001014 "Карлуково".
- 8.5. При направената оценка на реализираните и одобрени за реализация инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в границите на най-близките защитени зони и в близост до тях, се установи, че така заявеното ИП не предполага възникване на значителен отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони, при реализацията му в комбинация с други ИП, планове и програми.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от извършване на дейностите предвидени с инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на горепосочените имоти.
2. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до негативни въздействия върху компонентите на околната среда.
3. Инвестиционното предложение не е свързано с отделяне на емисии на вредни вещества в атмосферния въздух и промишлен шум в околната среда.
4. Въпреки липсата на предполагаеми значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве, са предвидени мерки за ограничаване на незначителните въздействия, следствие от изпълнение на строителните и монтажни работи като: ограничаване на шума, предотвратяване на прекомерно запрашаване, недопускане на разпиляване на строителни отпадъци и остатъчни земни маси при движение на транспортните средства и строителната техника до и от строителните обекти, недопускане на складиране на горими и пожароопасни материали и отпадъци, добра организация на строителните площадки в съответствие с Плановете за безопасност и здраве, третиране на всички видове отпадъци съгласно ЗУО и Плановете за управление на строителните отпадъци, и др.
5. Предвид местоположението и характера на предвидената дейност, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до трансгранични въздействия.

IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила инвестиционното предложение на интернет страницата си и е уведомила писмено кметовете на община Мездра и кметство с. Царевец.

2. Възложителя е изпълнил задължението си за самостоятелно оповестяване, като е обявил инвестиционното предложение по подходящ начин.
3. Осигурен е обществен достъп до информацията по приложение № 2 по реда на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС, като е поставено съобщение, както следва:
 - на интернет страницата и на информационното табло в сградата на РИОСВ – Враца;
 - на интернет страницата и на информационното табло в сградата на община Мездра и на информационното табло пред сградата на кметство с. Царевец.
4. С писмо изх. № 32.00-201/10.10.2024г. на община Мездра, общината уведомява, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения и/или мнения относно инвестиционното предложение.
5. В хода на процедурата е получено възражение (с вх. № ОВОС-ЕО-389/09.10.2024г. на РИОСВ-Враца) от Константин Василев Велинов – управител на Сдружение „Да опазим жизнената ни среда“ срещу реализацията на инвестиционното предложение. Същото възражение е приложено и към писмо от кмета на кметство с. Царевец, общ. Мездра, (с вх. № ОВОС-ЕО-324-(12)/10.10.2024г. на РИОСВ-Враца).

Едни от основните твърдения описани във възражението подлагат под съмнение осигуряването на обществен достъп до информацията за инвестиционното предложение от страна на РИОСВ-Враца, община Мездра, кметство с. Царевец и възложителя, както и твърдения за липсата на проведено обществено обсъждане.

Начина на осигуряване на обществен достъп до информацията за инвестиционното предложение в хода на проведената процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е в съответствие с екологичното законодателство и е описан в настоящото решение, поради което възражения по отношение на липсата на информираност на обществеността и неспазване на екологичното законодателството са неоснователни. Също така трябва да се отбележи, че провеждането на обществено обсъждане е регламентирано в ЗООС и поднормативната уредба към него по отношение на провеждане на процедура по задължителна ОВОС, и в случая не е относимо към проведената процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Други твърдения във възражението засягат промяната предназначението на земеделски земи общинска собственост за целите на изграждането на ФЕЦ. Изразените възражения, засягащи промяна предназначението на земеделска земя, са относими към последващо разрешаване/одобряване на инвестиционното предложение, а не към процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, и не са от компетентността на РИОСВ-Враца. Същото се отнася и за споменатото във възражението наличие на територията на с. Царевец на спелеологичен обект, скални рисунки, археологическа и историческа ценност. Спазването на изискванията и разпоредбите на Закона за културното наследство се удостоверява при последващо одобряване на инвестиционни проекти, съгласно чл. 144, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията.

Възражения по отношение на рискове за човешкото здраве и околната среда при реализацията на ИП са неоснователни поради изложените в настоящото решение мотиви.

По възражението възложителят е изразил становище, според което в хода на процедурата по глава шеста от ЗООС за разглежданото ИП са изпълнени всички необходими изисквания заложили в същия закон и Наредбата за ОВОС.

Във връзка с горесцитираното и предвид това, че изложените във възражението твърдения са немотивирани и неоснователни, считам, че няма основание възражението да бъде взето предвид при постановяване на настоящото решение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно.

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез РИОСВ - Враца пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл.133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица.

Дата: 31.10.2024 г.