



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

### РЕШЕНИЕ № ВР-21...-ПР/2020г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и становища от специализирани ведомства

### РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействие върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изработване на ПУП-ПРЗ, ПИ 22, масив 16 в местността „Гладна“, в землището на с. Згориград, община Враца“, обл. Враца, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: Жулиен Т Н и Криспина Т Н местност „Гладна“ №5, с.Згориград, общ. Враца, обл. Враца

#### Кратко описание на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на 5 бр. едноетажни къщи за гости с площ до 60 кв.м. всяка за развитие на селски туризъм.

ИП ще се реализира в имот № 016022, с НТИ: „нива“, площ: 0.879 дка, в местността „Гладна“, в землището на с.Згориград, общ. Враца, като се предвижда изработване на ПУП-ПРЗ и смяна предназначението на имота от земеделска в урбанизирана територия.

Във всяка къща ще се обособят две спални с дневна и бокс. Разгънатата застроена площ (РЗИ) ще бъде до 350 кв.м., изкопните работи - до 1.5 м. Общият брой хора, които ще обитават сградите е 15 човека.

Имотът ще бъде захранен с вода и ел. енергия от съседен собствен имот, представляващ урбанизирана територия.

Битово-фекалните отпадъчни води ще са в минимални количества и ще бъдат заустени във водоплътна изгребна яма.

Отпадъците, които ще се генерират по време на строителството ще се събират в контейнер и ще се извозят на определеното от община Враца за целта място.

Генерираните битови отпадъци ще се събират в общинските съдове за битови отпадъци.



Имотът граничи с полски път и не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

Предвид гореизложеното, Ви уведомявам, че Вашето инвестиционно предложение попада в обхвата на т. 10, б. „б“ - “за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ от Приложение № 2 на ЗООС. В тази връзка съгласно чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). В съответствие с чл.93, ал.3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ - Враца.

Мястото на реализация на инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), но попада на територията на защитени зони от мрежата Natura 2000: BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

ИП попада под разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), поради което подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони, по реда на чл.31, ал.4 във връзка с ал.1 от ЗБР, която се провежда чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

При направената на основание чл. 40, ал.2 от Наредбата за ОС проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал.2 от Наредбата, се установи, че предвиденото ИП е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

След прегледа на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от горесцитираната Наредба за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони.

Представени са становища от Басейнова дирекция дунавски район – Плевен (БДДР – Плевен), Регионална здравна инспекция – Враца (РЗИ – Враца), община Враца и кметство с. Згориград, които са включени в мотивите на настоящото Решение.

## МОТИВИ

**I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:**

1. Предмет на ИП е изграждане на 5 бр. едноетажни къщи за гости с площ до 60 кв.м. всяка за развитие на селски туризъм, с РЗП - 350 кв.м.
2. Генерираните при реализацията на ИП строителни и битови отпадъци ще бъдат извозвани на регламентираните за целта места.
3. Инвестиционното предложение не предвижда и не е пряко свързано с водоземане и/или ползване на воден обект по смисъла на Закона за водите.
4. Имотът ще бъде захранен с вода и ел. енергия от намираща се в съседен имот съществуваща инфраструктура.

5. Формираните битово-фекални отпадъчни води от обекта ще са в минимални количества и ще бъдат заустени във водоупътна изгребна яма.
6. Не се предвиждат изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
7. Реализацията на ИП не е свързана с дейности и съоръжения, в които да се очаква да са налични опасни химични вещества.
8. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване, вредно въздействие и дискомфорт за околната среда.
9. Характерът на ИП не предполага възникване на риск големи аварии и/или бедствия.
10. Съгласно становище на БДДР – Плевен с изх. № ПУ-01-443-(1)/27.08.2020г.:
  - ИП е допустимо спрямо целите и мерките за опазване на околната среда, заложиени в ПУРБ 2016 – 2021г., при спазване на мерките посочени в т. 1.1.5. от становището;
  - ИП е допустимо спрямо мерките заложиени в ПУРН 2016 – 2021г. в Дунавски район;
  - реализирането на ИП не се очаква да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на мерките, посочени в т.1 и нормативните изисквания, посочени в т. 2 от горесцитираното становище.
11. Съгласно становище с изх. № 10-27-1/29.09.2020г. на РЗИ – Враца, реализацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве при изпълнение на посочените в становището изисквания.

**II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. ИП ще се реализира в имот № 016022, с НТП: „нива“, площ: 0.879 дка, в местността „Гладна“, в землището на с.Згориград, общ. Враца, обл. Враца.
2. За реализацията на ИП не се предвижда използване на допълнителни площи за временни строителни дейности.
3. Не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.
4. Съгласно становище на БДДР – Плевен с изх. № ПУ-01-443-(1)/27.08.2020г. теренът предвиден за реализиране на ИП не попада в санитарно-охранителна зона (СОЗ) определена по реда на *Наредба № 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.* Няма налични съоръжения за питейно водоснабдяване без определени СОЗ, за които е необходимо спазване на ограничения в буферни зони съгласно Приложение № 1 към Национален каталог от мерки към План за управление на речните басейни (ПУРБ).
5. Мястото на реализация на инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), но попада на територията на защитени зони от мрежата Natura 2000: BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на

Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

6. Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони, поради следните мотиви:
  - 6.1. Реализацията на предвидената с ИП дейност няма вероятност да доведе до пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000166 "Врачански Балкан", тъй като ще засегне незначителна площ - 0,879 дка /0,0002% от 33/ от имот, който не представлява природно местообитание от Приложение №1 на ЗБР, предмет на опазване в защитената зона, предвид НПП и съгласно наличната база данни, както и предвид начинът на електроснабдяване, водоснабдяване и достъп до имот, който не е свързан с усвояване на допълнителни площи от защитената зона, при което не се очаква да се изменят трайно и необратимо съседни територии от значение за естественото функциониране на природните местообитания, предмет на опазване в зоната.
  - 6.2. Евентуално слабо въздействие е възможно върху видове като жълтокоремна бумка, някои видове прилепи и птици, обитаващи обработваеми земи, но поради локалния характер на въздействието, краткостта му по време на строителство и характера по време на експлоатация, реализацията на предвидените дейности не се очаква да доведе до значително увреждане и значителна трансформация на местообитанията им, вкл. трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони, тъй като не се засягат ефективно заети и пригодни потенциални местообитания на видовете, и имотът, в който ще се реализира ИП не се явява функционален и структуроопределящ фактор и елемент за местообитанията или екосистемите, използвани от видовете, предвид това, че същия е антропогенно повлиян /граничи с път и урбанизирана територия/.
  - 6.3. При изграждането и експлоатацията на жилищните сгради няма да бъдат генерирани шум и вибрации, които да доведат до дълготрайно и значително по степен безпокойство на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан", което би довело до намаляване числеността и плътността на популациите им.
  - 6.4. Предвид вида на обекта и характера на въздействието, реализацията на ИП не предполага нарушаване на биокоридорни връзки от значение за видовете и възникване на бариерен ефект.
  - 6.5. Няма вероятност от отрицателно кумулативно въздействие от реализацията на настоящото ИП в комбинация с други одобрени инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в района на въздействие.
  - 6.6. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с генериране на вредни емисии и отпадъци във въздуха, водите и/или почвите, които да окажат отрицателно въздействие върху структурата, функциите и природозащитните цели на защитените зони.

**III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големна, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с**

**въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от извършване на дейностите предвидени с инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на горепосочения имот.
2. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до негативни въздействия върху компонентите на околната среда.
3. Предвид местоположението и характера на предвидената дейност, реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до трансгранични въздействия.

#### **IV. Обществения интерес към инвестиционното предложение:**

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, инспекцията е обявила инвестиционното предложение на интернет страницата си и е уведомила писмено кмета на община Враца и кметство с. Згориград.
2. Възложителя е изпълнил задължението си за самостоятелно оповестяване, като е обявил инвестиционното предложение на площад „Тезеро“ в с. Згориград.
3. Осигурен е обществен достъп до информацията по приложение № 2 по реда на чл.6, ал.9 от Наредбата за ОВОС, като е поставено съобщение, както следва:
  - на интернет страницата и на информационното табло в сградата на РИОСВ – Враца;
  - на интернет страницата и на информационното табло в сградата на община Враца и на информационното табло в сградата на кметство с. Згориград.
4. С писмо изх. №3200-252(1)/02.10.2020г. на община Враца и писмо с изх. №077/13.10.2020г. на кметство с. Згориград, общината и кметството уведомяват, че в законоустановения срок не са постъпвали становища, възражения и/или мнения относно инвестиционното предложение.
5. Към момента на изготвяне на настоящето Решение в РИОСВ-Враца няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

#### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:**

1. По време на реализацията на ИП, образуваните строителни отпадъци да се събират на обособена площадка, находяща се в границите на имота.
2. образуваните от реализацията на ИП строителни отпадъци да се предават на юридически лица притежаващи документи по чл. 35 от *Закона за управление на отпадъците*, за посочените кодове отпадъци.
3. Отпадъчните води от изгребната яма да се почистват от фирма притежаваща регистрационен документ по чл. 35 от *Закона за управление на отпадъците* и да се извозват за пречистване да селищна ПСОВ при наличие на договор с ВК експлоатационно дружество.

*Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.*

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.*

*На основание чл.93, ал.7 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Враца своевременно.*

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Неизпълнението на поставените условия в настоящето решение е нарушение на чл.166, т.2 от ЗООС, за което ще бъдат предприети съответните административнонаказателни мерки.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез РИОСВ - Враца пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд по реда на чл 133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица.

Дата: ...16...10.2020 г.

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ  
Директор на РИОСВ – Враца

