

**Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда**

**ДО  
ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ  
ДИРЕКТОР НА  
РИОСВ - ВРАЦА**

## **УВЕДОМЛЕНИЕ**

**за инвестиционно предложение**

от Вероника Ценова – За Кмет на Община ВРАЦА, съгласно заповед № 1127/ 28.07.2025г.

**БУЛСТАТ: 0001931115, гр. Враца, ул. „Стефанаки Савов“ № 6**  
*(име, адрес и телефон за контакт)*

Пълен пощенски адрес: гр. Враца, 3000, ул. „Стефанаки Савов“ № 6  
Адрес за кореспонденция: гр. Враца, 3000, ул. „Стефанаки Савов“ № 6  
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): Централа: 092/62 45 81, 62 45 82, факс: 092/62 30 61,  
ел. поща: [obshtinavr@b-trust.org](mailto:obshtinavr@b-trust.org)  
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Калин Каменов – Кмет на Община Враца  
Лице за контакти: инж. Нина Калеева – 0887 900 353

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,**

Уведомяваме Ви, че Община Враца има следното инвестиционно предложение:  
**„Основен ремонт и благоустрояване на предблоково пространство пред блок №3 и блок №4 в ж.к. „Младост“, гр. Враца“**

### **Характеристика на инвестиционното предложение:**

#### **1. Резюме на предложението:**

Настоящото инвестиционно предложение предвижда основен ремонт и благоустрояване на предблоковото пространство пред блок №3 и блок №4 в ж.к. „Младост“, гр. Враца. Предвижда се изграждане на нова пътна и тротоарна настилка, оформяне на зелени площи, изграждане на паркинги и подобряване на достъпната среда. Основна цел е подобряване на градската среда, осигуряване на безопасност за пешеходци и автомобили, както и осигуряване на паркоместа, включително за хора с увреждания.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на*

*околната среда (ЗООС)*

**2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

Общата площ на обекта възлиза на 2 401,53 м<sup>2</sup>, разпределени както следва:

Пътно платно: 880,26 м<sup>2</sup>

Паркинги: 685,30 м<sup>2</sup>

Тротоари: 455,52 м<sup>2</sup>

Зелени площи: 380,45 м<sup>2</sup>

Проектното решение предвижда изграждане на нова пътна конструкция и благоустрояване на междублоковото пространство чрез полагане на нови настилки за пътното платно, паркингите и тротоарите, както и монтаж на съответните бордюри.

Пътното платно ще бъде изпълнено с изцяло нова пътна конструкция, включваща износващ пласт от плътен асфалтобетон тип „А“ с дебелина 4 см и модул на еластичност  $E_1 = 1200$  МПа, както и долен пласт от асфалтова смес 0/20 биндер с дебелина 4 см и модул на еластичност  $E_2 = 1000$  МПа.

Паркингите ще бъдат изградени с аналогична конструкция, допълнена с основен пласт от трошен камък с непрекъсната зърнометрия 0–63 мм, с дебелина 35 см и модул на еластичност  $E_4 = 350$  МПа. В рамките на проекта са предвидени три новообособени паркинга: паркинг Р17 с 15 паркоместа и 2 места за хора с увреждания, паркинг Р12 с 10 паркоместа и 2 места за хора с увреждания, както и паркинг Р18 с 16 паркоместа и 2 места за хора с увреждания. Общият капацитет възлиза на 47 паркоместа, от които 6 са предназначени за автомобили, обслужващи хора с увреждания.

Тротоарната настилка ще бъде изпълнена с плътен асфалтобетон с дебелина 5 см върху основа от фракция 0/20 с дебелина 25 см и подложен бетон клас С8/10.

Предвижда се монтаж на нови бетонови бордюри с размери 15/25/50 см при пътното платно и 8/16/50 см при зелените площи.

В обхвата на дейностите се включва и осигуряване на достъпност за хора с увреждания чрез скосяване на бордюри, изпълнение на подходи и пешеходни преходи в съответствие с Наредба № РД-02-20-2.

За безопасността и регулирането на трафика, ще бъде реализирана вертикална и хоризонтална пътна сигнализация съгласно проект за организация и безопасност на движението.

Отводняването се решава чрез наклони към съществуващата градска канализация по ул. „Кръстьо Бързаков“. Не се предвижда изграждане на нова канализация.

Обектът не включва изграждане на ново осветление.

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с

устройствен или друг план дейности.

#### **4. Местоположение:**

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

В регулационните граници на град Враца, община Враца –ж.к. „Младост“:

- Начална точка: ОТ24 при кръстовище с ул. „Кръстьо Бързаков“
- Крайна точка: ОТ24 в края на топика

#### **5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Реализацията на инвестиционното предложение не предвижда използването на природни ресурси, както по време на осъществяване на инвестиционното предложение, така и по време на експлоатацията на обекта.

#### **6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

При експлоатацията на обекта не се очаква да се имитират приоритетни и/или опасни вещества, при които да се осъществява или да е възможен контакт с води.

#### **7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

От реализацията на инвестиционното предложение, не се очаква формиране и отделяне на емисии на вредни вещества в атмосферния въздух.

#### **8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:**

Строителните отпадъци, генерирани по време на строително ремонтните дейности, ще се разделят по видове и ще се съхраняват на обособени за това места. Събраните количества, ще бъдат предадени за последващо материално оползотворяване, съгласно разработения План за управление на строителните отпадъци, неразделна част от Техническия проект, на фирма която притежава разрешително за дейности с отпадъци.

## 9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгревна яма и др.)*

Отводняването на планираното за основен ремонт предблоково пространство ще се осъществява гравитачно чрез надлъжните и напречните наклони на новоизградената асфалтова настилка, насочени към ул. „Кръстьо Бързаков“.

## 10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

*(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

Инвестиционното предложение не е свързано с използване и съхранение на опасни химични вещества от Приложение № 3 на ЗООС.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

☐ Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

☐ Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

## II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐ Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....

## Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

**Съобщение за обявяването на ИП е публикувано на ..... на официалната интернет страница на възложителя: Община Враца.....**

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение – приложен проект;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб – приложен проект;

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: .....

Уведомятел: ...

