

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от **Община Роман**

(име, адрес и телефон за контакт)
(седалище)

Пълен пощенски адрес: **п.к 3130 гр. Роман, обл. Враца, бул.“Христо Ботев“ №132-136**

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел. 09123/20-64, e-mail: roman@roman.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Валери Георгиев Ролански- Кмет
на община Роман

Лице за контакти: Десислава Върбанова - 0894585867

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **община Роман** има следното инвестиционно предложение: **Пристройка за асансьор и вътрешно преустройство на помещения в сграда 1 на КСУДУ.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението: Целта на инвестиционният проект е да се осигури достъпна среда, като се пристрои асансьор, който да обслужва трите надземни нива на сградата. Асансьорът е разположен така, че да се извършат минимални промени в предназначението на сградата. До асансьорната клетка ще се стига по новоизградена рампа, по този начин ще се осигури достъп към партерния етаж. На втория и третия етаж на сградата се зазижда частично прозорец и се прави отвор за врата с размер 90/200м. Стаите, които са били за персонал се приобщават за коридор, като се премахва преградната стена. Постройката ще се изпълни с метална конструкция и стоманенобетонен фундамент. Ще се монтират фасадни панели с каменна вата, а прозорците в предверието ще са от ПВЦ дограма. От вътрешната страна на предверието ще се изпълни от предстенна обшивка от гипсокартон и пълнеж от стъклена вата, за да се постигне необходимата

огнеустойчивост при пожар. На пода ще се положи гранитогрес, а на тавана е предвиден гипсокартон 2пл. . При преустройството на помещенията осветителните тела се свързват към захранването на осветителните тела в коридора, а на асансьора е предвидено отделно ел. табло. Рампата за достъп до асансьора и ниво партер ще се изпълни със студеноустойчива и противохлъзгава настилка.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2.Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

За пристройката на асансьора и преустройство на вътрешното помещение има следните процеси:

Носещата система ще е с решетъчна стоманена конструкция. Рамковата конструкция е от пълностенни колони горещо валцовани SHS. Укрепването ще се състои от система от хоризонтални и вертикални укрепващи връзки, поемащи хоризонтални натоварвания от всякакво естество. Изпълняват се от студеновалцовани SHS профили. Монтажните съединения между отделните марки ще са проектирани със заварки. Връзката на студените колони с фундаментите ще е чрез анкерни болтове.

Връзката на стоманените колони с фундаментите е чрез анкерни болтове, които се произвеждат в анкерни устройства и се залагат в подколонниците.

Фундирането се осъществява с единични монолитни стоманобетонени фундаменти. Котата на фундиране е -2,25=145,02m

Строителните материали за изпълнение на конструкцията ще се използват следните строителни материали:

Бетон C10/12 – подложен бетон;

Бетон C20/25 – фундаменти и рандбалки ;

Армировка клас B500b;

Армировка клас B250b

Конструкционна стомана

Клас S275 JR за студеноформувани RHS, SHS и UPE профили;

Клас S275 JR за горещовалцувани HEA и IPE профили;

Клас S275 JR за планки.

За ремонта на асансьора ще се премахне стената от външната страна на фасадата, ще се сложи ПВЦ дограма, ще се избият преградни стени между стаи, ще се положи гипсокартон, каменна вата, окачени тавани, гранитогрес , термopanели, покривен фасаден панел и всички други процеси необходими за добър външен вид на фасадата и помещенията в сградата за да може да се използват.

В част Електро на проекта е предвидено, асансьорната уредба да се захранва с напрежение 380/220 V, 50Hz от табло Тсут с директен кабел. В близост до таблото на асансьора ще се монтира пусково табло в заключена кутия. Пусковото табло ще се достави комплект с асансьорната уредба. Доставка и монтажът на асансьорната уредба ще се изпълни от специализирана фирма.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Не

4. Местоположение: общ. Роман , гр. Роман, ул. Пирин 2 , УПИ VI, кв. 10, ПИ с идентификатор 12259.1024.287

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството ще бъдат използвани строителни материали и не е предвидено водовземане.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се предвижда.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Инвестиционното предложение не предполага вредни емисии в атмосферният въздух

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Ще бъдат извозени на строително депо в гр. Роман

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълътна изгребна яма и др.)

Не се предвижда

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвижда.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

^{5.} - Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

^{6.} - Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

^{7.} - Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата:

Уведомител:

Валери Ролански

Кмет на община Роман

(подпис)