

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от
Наредбата за ОВОС

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

У В Е Д О М Л Е Н И Е

за инвестиционно предложение

“Инженеринг (проектиране, строителство, авторски надзор) и упражняване на строителен надзор за обект: Основен ремонт на Кметство Долни Вадин (покрив)

ОБЩИНА ОРЯХОВО

*(име, адрес и телефон за контакт,
гражданство на възложителя – физическо лице)*

Община Оряхово, гр. Оряхово, ул. “Андрей Чапразов” №15, БУЛСТАТ 000193414

*(седалище и единен идентификационен номер
на юридическото лице)*

Пълен пощенски адрес: град Оряхово 3300, обл. Враца, ул. “Андрей Чапразов” №15.

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 091714700, 0885047819, kmet@oryahovo.egov.bg

Възложител: Ивайло Йорданчев Иванов – За Кмет на Община Оряхово,
Съгл. Заповед № РД-11-367/30.09.2026 год.

Лице за контакти: Анелия Василева – нач. отдел “Екология”

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че Община Оряхово има следното инвестиционно предложение: “Инженеринг (проектиране, строителство, авторски надзор) и упражняване на строителен надзор за обект: Основен ремонт на Кметство Долни Вадин (покрив).

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението.

Инвестиционното предложение е ново съгласно приложение №1 и приложение №2 от ЗООС.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Основните дейности, които се предвиждат при реализацията на инвестиционното предложение са свързани с подмяна на хидроизолацията на покрива на сградата на кметство Долни Вадин, както следва:

- Изрязване и премахване на старата изолация;
- Полагане на нова замазка;
- Демонтаж и монтаж на ламаринен борд;
- Грундиране с битумен грунд;
- Направа на хидроизолация с посипка на газопламъчно залепване.

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура и не се предвижда ползване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Обектът на инвестиционното предложение се намира в сградата на Кметство Долни Вадин в имот 501.254 – общинска собственост и административен адрес: с. Долни Вадин, ул. “Хан Аспарух” №26. Инвестиционното предложение не засяга елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство. При неговата реализация не се очаква трансгранично въздействие.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвиждат вещества емитирани от дейността, в това число приоритетни и/или опасни.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда формиране на отпадъчни води.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При реализацията на инвестиционното предложение се предвижда образуване на известни количества строителни отпадъци, които ще се генерират на строителната площадка и в последствие ще се депонират за обезвреждане на РДНО - Оряхово в местност Марков баир, землище на гр. Оряхово.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда формиране на отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

На площадката на инвестиционното предложение не се очаква наличие на опасни химични вещества.

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Ивайло Иванов
2026.10.02 15:26:22 +03'00'

Изготвил:

Digitally Signed By:
ANELIYA
ALEKSANDROVA
VASILEVA
Municipality of Oryahovo

Уведомятел:

