



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

ДО

Г-Н ВАЛЕРИ

РОЛАНСКИ

ГР. РОМАН

ОБЛАСТ ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за: „Консервация, реставрация, експониране и социализация на недвижима културна ценност „Пустата църква“, с. Камено поле, общ. Роман, обл. Враца“, с възложител: община Роман, обл. Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РОЛАНСКИ,

Във връзка с внесеното от Вас уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-365/12.09.2024 г. на РИОСВ-Враца, за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение за „Консервация, реставрация, експониране и социализация на недвижима културна ценност „Пустата църква“, с. Камено поле, общ. Роман, обл. Враца“, с възложител: община Роман, обл. Враца попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 35910.657.296, земеделска територия, с площ: 1221 кв.м, с начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, категория на земята: 10, в местност “Край село”, землището на с. Камено поле, общ. Роман, обл. Враца. Обектът, предмет на ИП, се намира в югозападната част на имота. Църквата е със застроена площ 138 кв.м., разположена в двор, оградена с каменна ограда.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда консервация, реставрация, експониране и социализация на недвижима културна ценност „Пустата църква“, с. Камено поле, общ. Роман, съгласно технологичното и функционално предназначение на обекта. Ще се изпълни реставрация на покрива и фасадите.

За обекта се предвижда:

- изграждане на нова стоманобетонна настилка с дебелина 15 см и рандбалки от вътрешната страна на каменните зидове 50/25 см;
- временно подпирание на свода с телескопични стойки и рамково скеле;
- връщане на каменните плочи, почистени след изпълнението им;
- демонтаж на каменните тикли от покривната конструкция и почистване на каменния свод;
- обмазване с дълбокопроникващ грунд на каменните блокове и хоросановата спойка;



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



- полагане на анкерирани скоби и шишове.

Проектът включва и полагане на един слой бетон-контакт, върху който се изпълнява един слой хидроизолация. Върху него ще се монтира стоманобетонна черупка, която стъпва на опорен пръстен със сечение 50/40 см – дюбелиран към каменната зидария с шахматно разположени, през 40 см, шишове. Върху плочата си прави хидроизолация и се връщат каменните тикли. Предвижда се реконструкция на дървените обтегачи чрез добавяне на стоманени, с диаметър Ф25 мм, и котви от външната страна на каменната зидария.

При изпълнението на ИП не се очаква негативно влияние върху повърхностни и подземни води. Дейностите, предмет на ИП, не са свързани с формиране на отпадъчни води.

Не се предвиждат дейности, свързани с емитиране на вредни вещества и почвата и атмосферния въздух. За предотвратяване на праховото замърсяване се предвижда периодично почистване и освежаване на строителната площадка.

Генерираните по време на строителството отпадъци ще бъдат третирани съгласно закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.

Поземлен имот 35910.657.296 по КККР на с. Камено поле, общ. Роман, на чиято територия се намира обекта **не засяга** защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ), но **попада** в обхвата на защитена зона BG0001014 "Карлуково" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-329 от 31.03.2021г. на МОСВ (обн. ДВ, бр.53 от 25.06.2021г.). При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал.2 във връзка с чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на дейностите в защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (в пи с НТП: За друг обществен обект, комплекс) и **характера** (реконструкция на съществуващ обект) на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата "Натура 2000", включително и върху защитена зона BG0001014 "Карлуково" по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Консервация, реставрация, експониране и социализация на недвижима културна ценност „Пустата църква“, с. Камено поле, общ. Роман, обл. Враца“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.