



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

ДО
ИНЖ. ИВО ЦВЕТКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА СЛАТИНА
УЛ. „КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ“ № 68
ГР. БЯЛА СЛАТИНА

На Ваш изх. № 3200-32/27.05.2024г.

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за „Ремонт и благоустрояване на централен площад в гр. Бяла Слатина“ с местонахождение УПИ I - 4264, кв. 89, по плана на гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина, обл. Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЦВЕТКОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-196/29.05.2024 г. на РИОСВ-Враца, за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение за „Ремонт и благоустрояване на централен площад в гр. Бяла Слатина“ с местонахождение УПИ I - 4264, кв. 89, по плана на гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина, обл. Враца“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената с уведомлението информация и документация, настоящото ИП ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 07702.501.4264, вид територия Урбанизирана, НТП Обществен селищен парк, градина, площ 26811 кв.м, отреден за УПИ I - 4264, кв. 89, по плана на гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина, обл. Враца. ИП предвижда също реконструкция на сграда с идентификатор 07702.501.4264.5, функц. предн. Друг вид обществена сграда, брой етажи 1, застроена площ 57 кв.м.

С ИП се предвижда полагане на нова настилка от бетонни плочи върху циментова замазка след демонтиране на съществуващата. Част от зелените площи ще бъдат изпълнени с уличен бордюр, а останалата част с облицовка от врачански камък. Около новата дървесна растителност ще бъдат обособени бетонови стени (в различни модели), със съответните габаритни размери, височина и дебелина на стената. По външната страна на стените ще бъде изпълнена облицовка от врачански камък, а от вътрешната страна хидроизолация. Около тях ще бъдат разположени пейки и борд от врачански камък, а под



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



всяка пейка ще се изпълни профил с влагозащитена LED лента. Предвижда се обогатяване на околното пространство с паркови елементи (кошчета за боклук).

Съществуващите паркови осветителни тела ще бъдат демонтирани, като за осигуряване на необходимата осветеност е предвидено да се монтират два типа LED осветителни тела. Предвижда се подмяна на трите метални стълба на знамената с горещо поцинкован стоманен пилон с вътрешно въже. За осигуряване на достъпна среда на хора в неравностойно положение са предвидени пейки върху бетонните стени около зелените площи при дървесната растителност и изпълнение на тактилни ивици за насочване и внимание.

В сграда с идентификатор 07702.501.4264.5 е предвидено да се направи преустройство на съществуващите помещения, чрез частично къртене на вътрешни тухлени зидове и направа на нови такива. Ще се обособят следните помещения - умивалник жени, WC - 2 броя и помещение за чистачка, умивалник мъже, WC - 2 броя, с площ от 34,00 кв.м. Достъпът до санитарните помещения за жени и мъже ще е със самостоятелен вход/ изход. По фасадите и покрива на сградата се предвижда полагане на тоизоизолация, финално покритие, циментова замазка за наклон и хидроизолация.

Предвижда се да бъде изградено ново сградно водопроводно отклонение (СВО), чрез което новопроектирана питейна фонтанка и обществената тоалетна да бъдат захранени с вода. По трасето на СВО е предвиден тротоарен спирателен кран (ТСК). Водомерна шахта е предвидена да се изгради от готово стоманобетоново изделие, като ще се покрие с капак от рифелова ламарина. Отводняването на площада е предвидено да се осъществи чрез линейни отводнители (6 бр. с обща дължина от 186 метра), които ще са разположени в най-ниските части на вертикалната планировка.

Инвестиционното предложение не е свързано със съхранение на опасни химични вещества. Генерираните при реализацията на ИП отпадъци ще бъдат събирани разделно. Предвижда се отвеждането на битовите отпадъчните води да се изпълни чрез изграждане на нова площадкова канализация в западна посока към съществуващ канал, преминаващ през площада.

Мястото, където ще се реализира ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.)*, както и в обхвата на защитени зони (Натура 2000 места) по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.)*. Най-близо разположената защитена зона, на отстояние над 8 км е BG0000508 „Река Скът“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-49/17.01.2024 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 10/0.02.2024 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“) и **характера** (ремонт и благоустрояване на централен градски площад) на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположените защитени зони, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП). При реализиране на ИП не се очаква да се предизвикат отрицателни кумулативни въздействия.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Ремонт и благоустрояване на централен площад в гр. Бяла Слатина“ с местонахождение УПИ I - 4264, кв. 89, по плана на гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина, обл. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.