



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

ДО
Г-Н АНГЕЛ ГЕНОВСКИ
УПРАВИТЕЛ НА
„МИЗИЯ ТРЕЙД“ ООД
УЛ. „СТРАНДЖА“ №15
ГР. МИЗИЯ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Изграждане на “Офис на Мизия Трейд ООД” в гр. Мизия, общ. Мизия, обл. Враца“ с възложител: „МИЗИЯ ТРЕЙД“ ООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕНОВСКИ,

Във връзка с постъпило уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение (ИП), заведено в РИОСВ - Враца с вх. № ОВОС-ЕО-508/12.12.2024 г., на основание чл. 6 а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение: Изграждане на “Офис на Мизия Трейд ООД” в гр. Мизия, общ. Мизия, обл. Враца попада в обхвата на чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда изграждане на офис сграда в имот с идентификатор 48043.501.9597, УПИ ХХХІІІ, кв.33 по плана на гр. Мизия, с площ 56 кв. м., за нуждите на „Мизия Трейд“ ООД с основен предмет на дейност - доставка на интернет. В обекта ще има помещение с 1 работно място за обслужване на клиенти, складова и сървърна част, както и санитарен възел. Сградата ще бъде изградена със стоманена конструкция и сандвич панели.

Очакваните изкопни дейности ще са съгласно проект за основи и фундамент 17м3.

Предвидено е водоземане от съществуваща шахта за питейни нужди - чрез обществено водоснабдяване ВиК издадено СВО за офис, издадено от ВиК - Враца на 01.10.2024 г.

По време на строителния процес няма да бъдат генерирани вредни отпадъци.

Не се предвижда промяна или изграждане на допълнителна инфраструктура.

От дейността не се очакват емисии на вредни вещества.

Очакваното количество битови отпадъчни води от 1 м3 месечно ще се отвеждат и



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



заустват в канализационна система.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност не попада/не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близо разположената защитена зона, на 100 м е BG0000508 "Река Скът" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-49/17.01.2024 г. на министъра на околната среда и водите (обн. в Държавен вестник, бр. 10 от 02.02.2024г).

С оглед гореизложеното, **отчитайки местоположението** (извън защитени зони) и **характера** на предвидената дейност, при реализацията на ИП **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони, вкл. върху най-близо разположената защитена зона по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане и/или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство и прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване на целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предвидените дейности, причинено поотделно или в комбинация с други ИП/ППП.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на “Офис на Мизия Трейд ООД” в гр. Мизия, общ. Мизия, обл. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,