



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

ДО
Г-Н ИВАН АСПАРУХОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МЕЗДРА
УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ № 27
ГР. МЕЗДРА

На Ваш изх. № 32.00-207/25.10.2024г.

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Реконструкция и обновяване на площад „България“ и прилежащите пешеходни пространства и паркинги в гр. Мездра“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АСПАРУХОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-413/29.10.2024 г. на РИОСВ-Враца, за горечитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение за „Реконструкция и обновяване на площад „България“ и прилежащите пешеходни пространства и паркинги в гр. Мездра“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация, обхватът на горното инвестиционно предложение е 17635 кв.м. и включва УПИ I, IV, V, VI и VII и пешеходните пространства от УПИ I до ул. „Ал. Стамболийски“, ул. „Просвета“, ул. „П.Р.Славейков“ и ул. „Христо Ботев“ с прилежащия паркинг в кв.64 и паркинг зад сграда „Поща“ към улица от о.г. 304 А до о.г. 304 Б по ПР на гр. Мездра.

С инвестиционното предложение се предвижда подобряване на привлекателността на града и качеството на живота, чрез създаване на цялостна визия за единно обемно – пространствено и функционално развитие на площадното пространство, съобразена със спецификата на града. В пред гаровото пространство ще се оформи зелена зона с места за сядане, покрити с перголи за слънцезащита, граничещи със съществуващи паркинги, чиито настилки се изграждат с нов асфалт и нови бордюри за отделяне на настилките. Ще се



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Враца 3000, ул. ”Екзарх Йосиф” № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



оформят две амфитеатрални пространства със сядане и ще се модернизира се фонтана, както и съществуващите зелени зони.

Ще се запазят съществуващите стълбове за осветление, като ще се положат и чисто нови, където е необходимо, спрямо осветеността на обекта. В настилките ще бъдат вградени съвременни лед осветления, маркиращи дизайна на площада. Всички стълби за преодоляване на денивелацията ще се изградят от нов стоманобетон с нови антислип настилки.

Достъпните места за сядане ще са солидни, със седалки с височина 40 см, облегалка и странични ограничители с височина 65 см. До всяко достъпно място за сядане се предвижда място за инвалидна количка с размери най-малко 80 см на 130 см. Пред достъпните места за сядане е осигурено свободно пространство с широчина най –малко 120 см, а на 40 см пред достъпното място за сядане се изпълнява тактилна ивица за внимание, която е свързана с тактилните ивици за насочване.

При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква емитиране на вредни вещества във въздуха, в т.ч. емитирани от дейността приоритетни и/или опасни вещества, при които се осъществява или е възможен контакт с води. ИП не е свързано с използване на природни ресурси по време на строително-монтажните работи на обекта, за което предвидените количества строителни материали и бетонови изделия ще се поръчват и доставят поетапно и в точно определените количества, съгласно количествената сметка.

В ИП не се очаква и наличие на опасни химични вещества. За генерираните строителни отпадъци в ИП е предвидено да се третираат съгласно изискванията на екологичното законодателство и предават на лица, притежаващи необходимите регистрационни документи по Закона за управление на отпадъците.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.).

Най-близо разположените защитени зони, на 6,800 км, са BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположените защитени зони, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „*Реконструкция и обновяване на площад „България“ и прилежащите пешеходни пространства и паркинги в гр. Мездра*“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,