



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

ДО

Г-ЖА КРЕМЕНА КОЛЕВА ИВАНОВА

УПРАВИТЕЛ НА „ИНВЕСТ СТРОЙ МОНТАЖ” ЕООД

УЛ. „ПЕТЪР АНГЕЛОВ” № 14

ГР. СВИЩОВ

Относно: *Инвестиционно предложение за „Топлозахранване и Абонатна станция на многофамилна жилищна сграда“, находяща се на ул. „Царибродска“ № 11, гр. Козлодуй /ПИ с идентификатор 37798.512.383 по КККР/*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИВАНОВА,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-395/16.10.2024 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение за „Топлозахранване и Абонатна станция на многофамилна жилищна сграда“, находяща се на ул. „Царибродска“ № 11, гр. Козлодуй /ПИ с идентификатор 37798.512.383 по КККР/“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената с уведомлението информация и документация ИП предвижда изграждане на нов топлопровод от съществуваща топлофикационна камера К16-26Б, намираща се на ул. „Митко Палаузов“, до новострояща се многофамилна жилищна сграда, находяща се на ул. „Царибродска“ №11, гр. Козлодуй /ПИ с идентификатор 37798.512.383, вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 м), площ 655 кв. м по КККР/. Проектираното трасе ще охранва две сгради: новострояща се сграда в поземлен имот с идентификатор 37798.512.383 (ул. „Царибродска“ №11), както и бъдеща сграда в съседния поземлен имот с идентификатор 37798.512.378 (ул. „Царибродска“ №9).

Основните процеси, които ще се изпълняват са трасиране на новото трасе и прилежащи външни комуникации, изкопни работи, полагане на нов топлопровод, хидравлични изпитания и контрол, обратен насип, дейности по възстановяване на настилката. Предвижда се трасето да бъде с дължина 94,1 м и средна дълбочина 1,35 м. Топлопроводът ще бъде изграден подземно, безканално – с предварително изолирани тръби с пенополиуретан, положени в пясъчна възглавница. Аабонатна станция на сградата на ул. „Царибродска“ №11 ще бъде с мощности $Q_{от} = 50 \text{ kW}$ и $Q_{бгв} = 50 \text{ kW}$.

С реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждането на нова техническа инфраструктура. ИП не е свързано с използването на природни ресурси, не



гр. Враца 3000, ул. ”Екзарх Йосиф” № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



се очакват емисии на вредни вещества във въздуха и не предполага отделяне на отпадъци, отпадъчни води и/или вредни емисии в околната среда.

Мястото, където ще се реализира ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.)*, както и в обхвата на защитени зони (Натура 2000 места) по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.)*. Най-близо разположената защитена зона, на отстояние над 200 м е BG0000533 „Острови Козлодуй“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-298/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 48/08.06.2021 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“) и **характера** (изграждането на нов топлопровод и абонатна станция) на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположените защитени зони, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП). При реализиране на ИП не се очаква да се предизвикат отрицателни кумулативни въздействия.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „*Топлозахранване и Абонатна станция на многофамилна жилищна сграда*“, *находяща се на ул. „Царибродска“ № 11, гр. Козлодуй /ПИ с идентификатор 37798.512.383 по КККР/*“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,