



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

ДО  
Г-Н ЙОРДАН ЦВЕТКОВ ВАЧЕВ  
УПРАВИТЕЛ НА „ЛАЛОВ И ВАЧЕВ“ ЕООД  
УЛ. „ПРОФ. ЦВЕТАН ЛАЗАРОВ“ № 13, ЕТ. 3, ОФИС 301  
ОБЩИНА СТОЛИЧНА  
ГР. СОФИЯ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение за: "Изграждане на локално съоръжение за съхранение (ЛСС)- батерийно стопанство" с възложител: „ЛАЛОВ И ВАЧЕВ“ ЕООД, гр. София

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВАЧЕВ,

Във връзка с постъпило уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение (ИП), заведено в РИОСВ - Враца с вх. № ОВОС-ЕО-349/30.08.2024 г., на основание чл. 6 а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам за следното:

Така заявеното инвестиционно предложение "Изграждане на локално съоръжение за съхранение (ЛСС)- батерийно стопанство" с възложител: „ЛАЛОВ И ВАЧЕВ“ ЕООД, гр. София попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане (поставяне) на Локално съоръжение за съхранение (ЛСС) – батерийно стопанство състоящо се от 7 броя модула Huawei, Модел LUNA2000-200KWH-2H1 всеки по 193,5kWh общо 1354,5kWh.

Новото ЛСС ще бъде изградено към съществуваща Фотоволтаична инсталация за собствени нужди в УПИ I-289, кв.1; Хранително -вкусова зона гр.Враца общ.Враца ПИ с идентификатор 12259.1008.289 по КК на гр. Враца. Трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за друг вид производствен складов обект.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

Не се предвижда използване на природни ресурси.

За реализацията на ИП не е необходимо водовземане за питейни, промишлени и други нужди, вкл. чрез ВиК системи и мрежи.



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com  
<http://riosv.vracakarst.com>



По време на строителството и експлоатацията на обекта няма да се генерират отпадъчни води. ИП не е свързано със заустване на отпадъчни води.

Не се предвиждат дейности, при които се отделят значителни емисии и замърсители в атмосферния въздух.

По време на строителството няма да се генерират отпадъци.

Не се предвижда съхранение и употреба на опасни химични вещества и смеси.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото, където ще се реализира ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.), както и в обхвата на защитени зони (Натура 2000 места) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близо разположените защитени зони, на отстояние над 650 м, са BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020 г. на МОСВ (Обн. ДВ, бр. 19/2021 г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на МОСВ (Обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата "Натура 2000", включително и върху най-близо разположената защитена зона, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение "Изграждане на локално съоръжение за съхранение (ЛСС)- батерийно стопанство" с възложител: „ЛАЛОВ И ВАЧЕВ“ ЕООД, гр. София, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*