



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

ДО
Г-Н ЦВЕТОМИР ВЛАДИМИРОВ ИВАНОВ
УПРАВИТЕЛ НА „СИ - МАР“ ЕООД
УЛ. „ЯНКО САКЪЗОВ“ № 4, ЕТ. 8, АП. 31
ГР. МЕЗДРА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Основен ремонт и реконструкция на покрив на цех за разнокаменни изделия и монтаж на автономна фотоволтаична централа за собствени нужди в гр. Мездра“ по интервенция П.Г.3 „Инвестиции за неселскостопански дейности в селските райони“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони 2023 – 2027 г. (СПРЗСР)“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-247/29.04.2025 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение за „Основен ремонт и реконструкция на покрив на цех за разнокаменни изделия и монтаж на автономна фотоволтаична централа за собствени нужди в гр. Мездра“ по интервенция П.Г.3 „Инвестиции за неселскостопански дейности в селските райони“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони 2023 – 2027 г. (СПРЗСР)“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация, инвестиционно предложение предвижда надграждане и модернизация на съществуващо предприятие чрез основен ремонт и реконструкция на покрива на сградата и монтаж на автономна фотоволтаична централа с батерия за собствени нужди в гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца.

Инвестиционният проект ще се реализира в сграда в ПИ с идентификатор 47714.500.4032 по КККР на гр. Мездра, общ. Мездра, обл. Враца, с предназначение – друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, със застроена площ 470,00 кв.м., собственост на възложителя (съгласно представен нотариален акт и скица на поземленият имот).

При реализацията и експлоатацията на ИП не се предвижда използване на природни ресурси.

По време на строителния процес няма да бъдат генерирани опасни отпадъци.

Не се предвижда промяна или изграждане на допълнителна инфраструктура.



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



От дейността не се очакват емисии на вредни вещества в атмосферния въздух.

При изпълнение на инвестиционното предложение не се очаква формиране на отпадъчни води.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близко разположените защитени зони са BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Основен ремонт и реконструкция на покрив на цех за разнокаменни изделия и монтаж на автономна фотоволтаична централа за собствени нужди в гр. Мездра“ по интервенция П.Г.3 „Инвестиции за неселскостопански дейности в селските райони“ от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони 2023 – 2027 г. (СПРЗСР)“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,