



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

ДО
Г-Н ВАЛЕРИ ИЛИЕВ ВЪЛКОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ЙОЛКОВИЦА“ ЕООД
УЛ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ № 13
ГР. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Преустройство на цех за производство на метални изделия, в хале за поддръжка и ремонт на тежкотоварни МПС, в УПИ XXXVII-14, кв. 1, „Хранително-вкусова зона“, гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца с възложител: „ЙОЛКОВИЦА“ ЕООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЪЛКОВ,

Във връзка с постъпило уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение (ИП), заведено в РИОСВ - Враца с вх. № ОВОС-ЕО-239/24.04.2025 г., на основание чл. 6 а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам за следното:

Така заявеното инвестиционно предложение: Преустройство на цех за производство на метални изделия, в хале за поддръжка и ремонт на тежкотоварни МПС, в УПИ XXXVII-14, кв. 1, „Хранително-вкусова зона“, гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда преустройство на цех в съществуващата сграда със застроена площ – 675,45 м² в хале за поддръжка и ремонт на тежкотоварни МПС. Халето, предвидено за цех е еднокорабно и еднократно. Конструкцията на халето е метална-колони и ригели и стоманобетонов борд на височина 1,50 м. Подът е стоманобетонов, с долепена двуетажна офисна част, изпълнена по монолитен способ - от стоманобетонова конструкция и зидария от керамични блокове за ограждащите и преградни стени. Достъпът до второто ниво се осъществява по метално вито стълбище, оградено с алуминиева дограма. Покривът е изпълнен от ЛТ ламарина и е общ за двете части. В халето ще се изпълни нов хоризонтален стоманобетонов под; два бр. канали; подмяна на металната дограма с PVC със стъклопакет и ще се подменят ограждащите стени със стенно монопанели с деб. 8 см.

Офисната част ще се разшири към обема на халето с нов двуетажен обем - нова стоманобетонова част (плоча и колонии), като второто ниво ще е изравнено с това на съществуващата офисна част. Достъпът до второто ниво на офисната част се запазва, като се подменя само ограждането на стълбището с монтирането на нова окачена фасада.



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



По време на строителството и експлоатацията – ще се използва вода от съществуващата ВиК мрежа на гр. Враца.

От дейността не се очакват емисии на вредни вещества.

Количествата отпадни битови води ще бъдат заустени в уличната канализация.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентирания по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близо разположените защитени зони са: BG0000166 "Врачански Балкан" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и BG0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата "Натура 2000", включително и върху най-близо разположените защитени зони, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Преустройство на цех за производство на метални изделия, в хале за поддръжка и ремонт на тежкотоварни МПС, в УПИ XXXVII-14, кв. 1, „Хранително-вкусова зона“, гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца“, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,