



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

ДО
Г-Н ВАЛЕРИ РОЛАНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА РОМАН

На Ваш изх. №2400-239 (54)/11.11.2025г.

Относно: Уведомление за изменение на инвестиционно предложение „Карстов ландшафтен атракционен парк „Ръчене-Кунино“, в земл. с. Камено поле, община Роман, област Враца“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РОЛАНСКИ,

В РИОСВ-Враца е постъпило уведомление с вх. №ОВОС-ЕО-360(4)/12.11.2025г. на РИОСВ-Враца за изменение на горещитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*.

Поради големият териториален обхват на ландшафтния атракционен парк „Ръчене-Кунино“ и множеството разпръснати обекти, възложителят е разделил изграждането му на 9 сектора.

За инвестиционното предложение „Карстов ландшафтен атракционен парк „Ръчене-Кунино“ на територията на с. Кунино, общ. Роман, във връзка с постъпило уведомление, от РИОСВ – Враца е издадено писмо по чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, с изх. № В-2538/30.09.2015г.

За същото ИП, но на територията на с. Камено поле, община Роман, също е издадено писмо по чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* с изх. №ОВОС-ЕО-360(1)/18.09.2024г. и писмо с изх. №ОВОС-ЕО-360(3)/21.11.2024г. във връзка с настъпили промени.

Инвестиционното предложение е свързано с поставяне на паркови архитектурни елементи за обслужване на отдиха и туризма, без търговско предназначение. Предвижда се: изграждане на беседки – 4 бр, дървени мостове – 15 бр., метална конзола за мостова платформа – 3 бр и WC клетки – 8 бр. Съоръженията са временни, преместваеми обекти, чиито елементи ще се изготвят предварително и ще се сглобяват и монтират на терен. Съоръженията ще са основно от дървен материал. Ще се извършат и дейности по: оформяне на пътеките и укрепване на стъпалата в земна и земно-скална маса; реабилитиране на водохващанията и чешмите; устройване на обзорни площадки и места за почивка, извън съоръженията; монтиране на информационна система - указателни табели.



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



Трасето на екопътеката, е предвидено да премине последователно през поземлени имоти от землището на с. Камено поле, общ. Роман, обл. Враца, както следва:

- ПИ с идентификатор 35910.51.371 /територия, заета от води и водни течения, НТП: водно течение, река, публична държавна собственост/
- ПИ с идентификатор 35910.50.54 /територия Земеделска, НТП: пасище, частна общинска собственост/
- ПИ с идентификатор 35910.50.53 /територия Земеделска, НТП: пасище, частна общинска собственост/
- ПИ с идентификатор 35910.305.1 /територия Горска, НТП: друг вид дърво производителна гора, частна държавна собственост/
- ПИ с идентификатор 35910.305.9 /територия Горска, НТП: друг вид дърво производителна гора, частна държавна собственост/
- ПИ с идентификатор 35910.50.51 /територия Земеделска, НТП: пасище, частна общинска собственост/
- ПИ с идентификатор 35910.50.52 /територия Земеделска, НТП: пасище, частна общинска собственост/
- ПИ с идентификатор 35910.95.6 /територия Земеделска, НТП: пасище, стопанисвано от общината/.

С писмото с изх. №ОВОС-ЕО-360(1)/18.09.2024г., инспекцията уведомява Община Роман, както следва:

„ - Така заявеното инвестиционно предложение „Карстов ландшафтен атракционен парк „Ръчене-Кунино“, в земл. с. Камено поле, община Роман, област Враца“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, предвид това, че същото не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО), както и, че не е свързано с промяна предназначението и/или начина на трайно ползване на поземлените имоти, съответно не попада под разпоредбите на чл.2, ал.1 от *Наредбата за ОС*.

- Трасето на екопътеката не засяга защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии /ЗЗТ/*, но **преминава** на територията на защитени зони **BG0001014 "Карлуково"** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-329 от 31.03.2021г. на МОСВ (обн. ДВ, бр.53 от 25.06.2021г.) и **BG0000332 "Карлуковски карст"** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-788/29.10.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008г.).

- При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал.2 във връзка с чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режима на дейностите в цитираните защитени зони, определен със заповедите за обявяването им.

- Отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение „Карстов ландшафтен атракционен парк „Ръчене-Кунино“, с. Камено поле, община Роман, област Враца“, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху BG0001014 "Карлуково" и BG0000332 "Карлуковски карст", предвид което на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**“.

Съгласно информацията в настоящото уведомление, е настъпила промяна при проектиране на съоръженията, касаеща само разпределението на предвидените за изграждане туристически обекти в съответните имоти и отпадане на някои от тях.

Съоръженията, които са предвидени за реализиране по трасето на екопътеката, след настъпилите промени, са: дървени мостове /15 броя/ (без промяна), дървени беседки /3 броя/ (при първоначално заявени 4 броя, след отпадане на 1 бр. дървена беседка от имот 35910.50.51) и конзолни платформи /3 броя/ (без промяна), както следва:

1. ДЪРВЕНИ МОСТОВЕ /15 броя/, от които:
 - 10 броя в ПИ с идентификатор 35910.51.371 /територия, заета от води и водни течения, НТП: водно течение, река, публична държавна собственост/
 - 5 броя в ПИ с идентификатор 35910.305.9 /територия Горска, НТП: друг вид дърво производителна гора, частна държавна собственост/ (първоначално планиран 1 бр. дървен мост в ПИ с идентификатор 35910.305.1 се премества в ПИ с идентификатор 35910.305.9)
2. ДЪРВЕНИ БЕСЕДКИ /3 броя/ (след отпадане на 1 бр. дървена беседка от ПИ с идентификатор 35910.50.51), от които:
 - 2 броя в ПИ с идентификатор 35910.51.371 /територия, заета от води и водни течения, НТП: водно течение, река, публична държавна собственост/
 - 1 брой в ПИ с идентификатор 35910.305.9 /територия Горска, НТП: друг вид дърво производителна гора, частна държавна собственост/
3. КОНЗОЛНИ ПЛАТФОРМИ /3 броя/, всичките в ПИ с идентификатор 35910.51.371 /територия, заета от води и водни течения, НТП: водно течение, река, публична държавна собственост/ (без промяна).

Всички останали характеристики на ИП: местоположение, характер, капацитет, дейности по реализирането и т.н. **остават без промяна.**

Във връзка с гореизложеното, за така заявеното изменение на инвестиционното предложение **няма основание** да се изисква провеждане на нова процедура по реда на Закона за биологичното разнообразие и/или процедура по глава шеста от ЗООС.

На основание гореизложеното, издаденото от РИОСВ-Враца **писмо с изх. №ОВОС-ЕО-360(1)/18.09.2024г. следва да се счита валидно при така заявените промени в инвестиционното предложение.**

Настоящото писмо е неразделна част от писмо с изх. №ОВОС-ЕО-360(1)/18.09.2024г. на РИОСВ – Враца.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,