



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

ДО
Г-ЖА ГАЛЯ МИХАЙЛОВА ИВАНОВА
УПРАВИТЕЛ НА „МОСТ МЕДИА“ ЕООД
УЛ. „ОТЕЦ ПАИСИЙ“ № 4, ЕТ. 2
ГР. КОЗЛОДУЙ 3320
ОБЛ. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за: "Вътрешно преустройство и смяна предназначение на част от сграда - мотел, в цех за производство на месни разфасовки, мляно месо и месни заготовки на червени меса в ПИ с идентификатор 37798.507.456 и отговарящ на УПИ VII, кв. 228, ул. Княз Дондуков № 36 общ. Козлодуй, обл. Враца" с възложител: „МОСТ МЕДИА“ ЕООД, гр. Козлодуй

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИВАНОВА,

Във връзка с постъпило уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение (ИП), заведено в РИОСВ - Враца с вх. № ОВОС-ЕО-244/01.07.2024 г., и предоставена допълнителна информация с вх. № ОВОС-ЕО-244-(2)/10.07.2024 г., на основание чл. 6 а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам за следното:

Така заявеното инвестиционно предложение "Вътрешно преустройство и смяна предназначение на част от сграда - мотел, в цех за производство на месни разфасовки, мляно месо и месни заготовки на червени меса в ПИ с идентификатор 37798.507.456 и отговарящ на УПИ VII, кв. 228, ул. Княз Дондуков № 36 общ. Козлодуй, обл. Враца" с възложител: „МОСТ МЕДИА“ ЕООД, гр. Козлодуй попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



Съгласно представената информация, се предвижда вътрешно преустройство и смяна предназначението на част от сграда – мотел, в цех за производство на месни разфасовки, мляно месо и месни заготовки на червени меса в горепосочения поземлен имот. В обекта не се предвижда клане на животни на място. Ще се приемат едри разфасовки червени меса – свинско, телешко и сланина в полиетиленови торби или фолио, поставени в касети за многократна употреба. След приемането им ще се съхраняват в хладилна камера. Ще се произвеждат охладени и замразени продукти от следния вид: месни разфасовки, мляно месо, раздробено и нераздробено месо. Предвижда се зареждането с едри разфасовки да бъде според нуждите, като общото количество суровина ще е около 200 кг. свинско, 200 кг. телешко и 50 кг. сланина, съобразени с капацитета на хладилното съоръжение. В помещенията, където се извършва разфасоване, мелене, овкусяване, пълнене и др., са осигурени условия за поддържане на температура от около 12⁰С.

След опаковане, всички готови продукти ще се транспортират до хладилник за шоково замразяване, където ще се охладят/замразяват до температури от 2⁰С за охладено месо до -18⁰С за замразено мляно месо и заготовки. В зависимост от заявките готовите продукти се пакетират и се експедират до съответния обект.

Генерираните производствени отпадъци ще се третират съгласно разпоредбите на Закона за управление на отпадъците.

В обекта, намиращ са на партерния етаж в посочения имот, на площ от 104 кв. м., ще се изгради 92 м. водопровод за топла и студена вода, 21 м. канализация, 21 м. инсталация за отопление и вентилация и 65 м. ел. инсталация. Няма необходимост от изграждане на допълнителна пътна инфраструктура. Водата за питейно-битови нужди ще се достави от съществуващата водопроводна мрежа, а отпадъчните води ще се заустват в канализационната мрежа на гр. Козлодуй.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото, където ще се реализира ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.), както и в обхвата на защитени зони (Натура 2000 места) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близко разположената защитена зона, на отстояние над 320 м е BG0002009 "Златията" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-548/05.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 83/2008 г.), изм. и доп. Заповед № РД-69/28.01.2013 г. (обн. ДВ, бр. 10/2013 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение "Вътрешно преустройство и смяна предназначение на част от сграда - мотел, в цех за производство на месни разфасовки, мляно месо и месни заготовки на червени меса в ПИ с идентификатор 37798.507.456 и

отговарящ на УПИ VII, кв. 228, ул. Княз Дондуков № 36 общ. Козлодуй, обл. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.