



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

ДО  
Г-Н СТАНИСЛАВ КАРАДАНОВ  
УПРАВИТЕЛ НА  
„ВЕКТОР ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД  
БУЛ. БОТЕВГРАДСКО ШОСЕ № 228  
БЛ. В, АП.ОФИС № 9  
ГР. СОФИЯ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение „Локална система за съхранение на ел. енергия от фотоволтаична централа с мощност от 401,12 kW на покриви в УПИ 12259.1025.664, върху сгради с идентификатор 12259.1025.664.1 и 12259.1025.664.3 в град Враца, община Враца, област Враца.

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАРАДАНОВ,

Във връзка с постъпило уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, входирано в РИОСВ-Враца с вх. №ОВОС-ЕО-180/20.05.2024г., на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Локална система за съхранение на ел. енергия от фотоволтаична централа с мощност от 401,12 kW на покриви в УПИ 12259.1025.664, върху сгради с идентификатор 12259.1025.664.1 и 12259.1025.664.3 в град Враца, община Враца, област Враца попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената с уведомлението информация, инвестиционното предложение включва изграждане на локални съоръжения за съхранение (ЛСС) на ел. енергия, които ще бъдат свързани със система за мониторинг и управление на предвидена за изграждане ФЕЦ.

За ИП „Фотоволтаична централа 401,12 kW, на покрив в УПИ 12259.1025.664, върху сгради с идентификатор 12259.1025.664.1 и 12259.1025.664.3 в гр. Враца, община Враца, област Враца”, с възложител „ВЕКТОР ПРОПЪРТИ ГРУП“ ЕООД, в инспекцията е постъпило уведомление с вх. №ОВОС-ЕО-180/20.05.2024г. За инвестиционното предложение се провежда приложимата процедура по реда на Глава шеста от ЗООС.



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com  
<http://riosv.vracakarst.com>



Локалните съоръжения за съхранение на ел. енергия ще бъдат управлявани от система за енергиен мениджмънт, която определя режима на заряд и разряд на всяко (ЛСС), осигурявайки отдаваната енергия към мрежата да не превишава тази, съгласно становището за присъединяване на ФЕЦ.

Връзката между Локалните Съоръжения за Съхранение и ФЕЦ ще се осъществи, чрез междинно събирателно табло ТНН-ЛС за двете ЛСС, в непосредствена близост до ЛСС. Заземителната уредба на обекта ще се изпълни като комбинация от нови вертикални заземители, заземителни колове с размери 60x60x5x1500mm, поставени на предварително предвидени места на кота терен, и връзка към съществуващата заземителна инсталация на БКТП, точка на присъединяване на ФЕЦ.

Преходното съпротивление на общия заземителен контур на централата при най-тежки условия не трябва да превишава  $R < 4Q$ . За достигане на тази стойност, при необходимост ще се поставят допълнителни вертикални горещо-поцинковани заземителни колове с размери 60x60x5x1500mm. Всички връзки в заземителната уредба ще бъдат изпълнени със заварка с размер най-малко два пъти ширината на шината или чрез подходящи клемни връзки, съгласно изискванията на Наредба 4 от 22 декември 2010 г. за мълниезащита на сгради, външни съоръжения и открити пространства.

ЛСС ще съхраняват генерираната от фотоволтаичната централа електроенергия в локална мрежа при повишено производство от фотоволтаичната централа, като по този начин се намаляват пиковите натоварвания в мрежата. С цел съхранение и последващо използване на произведената енергия в часовете без генерация от ФЕЦ, ще бъдат използвани две локални съоръжения за съхранение(ЛСС) LUNA2000- 200KWH-2Н1 с общ капацитет 400 kWh (2x200 kWh).

По време на изграждането на ЛСС ще се образуват отпадъци от опаковки и минимални количества изрезки от кабели, които ще бъдат предавани на фирма, притежаваща разрешително за дейността, след сключен договор. По време на експлоатацията на обекта не се очаква замърсяване на околната среда. ИП не е свързано с формиране на отпадъчни води, емитиране на вредни вещества във въздуха, водите и/или почвите, шум и вибрации.

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близко разположените защитени зони, на 300-350 м, са: ВГ0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и ВГ0002053 "Врачански Балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, вкл. птици, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни

предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „*Локална система за съхранение на ел. енергия от фотоволтаична централа с мощност от 401,12 kW на покриви в УПИ 12259.1025.664, върху сгради с идентификатор 12259.1025.664.1 и 12259.1025.664.3 в град Враца, община Враца, област Враца*, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от *Наредбата за ОС*.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*