



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

ДО  
«ТРЕЙД-МАРК КОНСУЛТ» ООД  
УЛ. «АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ» № 17  
С. РОГОЗЕН  
ОБЩ. ХАЙРЕДИН

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение “Изграждане на хале за селскостопански инвентар”

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с постъпило уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, входящо в РИОСВ-Враца с вх. №ОВОС-ЕО-172/11.03.2025г., на основание чл. ба, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение “Изграждане на хале за селскостопански инвентар” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация, предвиденото с инвестиционно предложение Хале ще се изгради в ПИ № 62815.39.45 по КККР на с. Рогозен, общ. Хайредин, представляващ урбанизирана територия с НТП: За база за селскостопанска или горскостопанска техника, площ 7728 кв. м, собственост на възложителя. Обектът ще е със РЗП 1005 кв.м. Ще се използва само за съхранение на селскостопански инвентар. Предполагаема дълбочина на изкопите - 1.45м. Няма да се изгражда нова техническа инфраструктура. По време на строителството и експлоатацията ще се използва вода от съседен имот. При необходимост по време на строителството са предвидени и водоноски.

ИП не е свързано с формиране на отпадъци и отпадъчни води; емитиране на вредни вещества във въздуха, водите и/или почвите; шум и вибрации.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата



гр. Враца 3000, ул. “Екзарх Йосиф” № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com  
<http://riosv.vracakarst.com>



на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.)*. Най-близко разположената защитена зона, на 7 км, е BG0000508 «Река Скът» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-49/ 17.01.2024 г. на МОСВ (обн. в ДВ, бр. 10 от 0202.2024г).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение *“Изграждане на хале за селскостопански инвентар”*, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

**С уважение,**