



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

ДО
Г-ЖА ВАЛЯ ТЕОДОСИЕВА БЕРЧЕВА
КМЕТ НА
ОБЩИНА МИЗИЯ
УЛ. „ГЕОРГИ ДИМИТРОВ“ № 25-27
ГР. МИЗИЯ
ОБЩ. МИЗИЯ
ОБЛ. ВРАЦА

Относно: *Уведомление за Инвестиционно предложение за: „Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на Народно Читалище „Просвета 1915“ в гр. Мизия, община Мизия, област Враца“, възложител: Община Мизия*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БЕРЧЕВА,

Във връзка с внесено от Вас в Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – гр. Враца Уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-245/02.07.2024г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.94/2012г.)*, Ви уведомявам следното:



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



Инвестиционно предложение „Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на Народно Читалище „Просвета 1915“ в гр. Мизия, община Мизия, област Враца“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената с уведомлението информация, инвестиционното предложение предвижда извършване на следните дейности:

Реконструкция, ремонт, оборудване и обзавеждане на Народно Читалище „Просвета 1915“ в гр. Мизия, ул. „Георги Димитров“ № 1.

Народно Читалище „Просвета 1915“ е въведено в експлоатация през 1973г. Комплексът от сгради е представен в 4 обема, свързани по между си с топла връзка. Проектирана и изградена, като монолитен комплекс от сгради за културен дом на града, разположена на равнинен терен в гр. Мизия. Конструкцията на сградата е скелетно гредова. Монолитно изпълнени конструктивни елементи от стоманобетон са греди, колони, конзолни площадки, стълбища, единични фундаменти и ивични фундаменти. Обща застоена площ на комплекса е 2 609 кв. м.

Съвременни мерки за подобряване на енергийната ефективност на същата сграда, включващи следните дейности:

- Полагане на интегрирана топлоизолационна система;
- Полагане на нова хидроизолация на покрива;
- Подмяна на съществуващата дограма;
- Ремонт на тавани във всички помещения;
- Ремонт или подмяна на всички стъпала и подови настилки в сградата;
- Основен ремонт на тоалетните в сградата;
- Ремонт на отводнителната система;
- Ремонт на компрометирана мазилка;
- Подмяна на всички осветителни тела в сградата;
- Изграждане на автоматична пожароизвестителна инсталация;
- Изграждане на система за видеонаблюдение и контрол;
- Подмяна на електрическа инсталация;
- Осигуряване на достъпна среда за достъп до сградата на хора в неравностойно положение.

Не се очаква наличие на опасни вещества, вредни емисии във въздуха, отпадъчни води, опасни химически вещества при изпълнение на СМР. Отпадъците, които ще се генерират ще бъдат транспортирани на временно депо за строителни отпадъци, определено със Заповед на кмета на община Мизия.

След направената справка се установи, че ИП **не засяга** защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии /ЗЗТ/* и **не попада** в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/*.

Най-близо разположената до обекта защитена зона, на 100 м е BG0000508 "Река Скът" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-49/ 17.01.2024 г. на министъра на околната среда и водите (обн. в Държавен вестник, бр. 10 от 0202.2024г).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може да бъде отнесено** към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата "Натура 2000", включително и върху най-близо разположената защитена зона, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитената зона; трансформация на

местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.