



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

ДО

Г-Н ЕРДЖАН

ОСМАН

ГР. КОЗЛОДУЙ
ОБЩ. КОЗЛОДУЙ
ОБЛ. ВРАЦА

Относно: *Уведомление за Инвестиционно предложение за: „Изграждане на топлопровод за бъдеща сграда“, в гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца, възложител: Ерджан Осман*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ОСМАН,

Във връзка с внесено от Вас в Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – гр. Враца Уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-452/18.11.2024 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр.94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



Инвестиционно предложение „Изграждане на топлопровод за бъдеща сграда“, в гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената с уведомлението информация, инвестиционното предложение предвижда извършване на следните дейности:

Изграждане на топлопровод за бъдеща сграда.

Трасето на топлопровода ще бъде до бъдещата сграда, която ще бъде разположена в поземлен имот с идентификатор 37798.512,314, с административен адрес ул. „Васил Коларов“ № 1, гр. Козлодуй. Сградата ще бъде топлофицирана. Тя ще бъде със смесено предназначение- за офиси и магазини.

Трасето ще бъде изпълнено подземно, с дължина около 35 м., на дълбочина около 1,00 м. Няма да се използва взрив при изкопните дейности, те ще се извършват механично с багер.

Изкопните земни маси ще се използват за обратно засипване.

Бъдещата сграда не е обект на разглеждане на настоящото инвестиционно предложение.

За реализиране на инвестиционното предложение няма необходимост от изграждане на нова пътна инфраструктура.

По време на реализацията на ИП няма да се използват води за питейни и промишлени нужди. Не се предвижда водоземане от подземни и повърхностни води. Няма необходимост от изграждане на нови съоръжения за водоползване. Не се очакват вещества, които да бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води. Не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха. От дейността няма формиране на отпадъчни води. Отпадъците, които се очаква да бъдат генерирани са предимно строителни отпадъци (тръби и изолация), които своевременно ще бъдат извозвани на място посочено от общината. На площадката не се очакват да бъдат налични опасни химични вещества. В близост няма обекти на културното наследство, както и обекти подлежащи на здравна защита.

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.).

Най-близко разположената защитена зона, на 600 м, е BG0000533 "Острови Козлодуй" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-298/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 48/08.06.2021 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може да бъде отнесено** към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата "Натура 2000", включително и върху най-близко разположената защитена зона, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на топлопровод за бъдеща сграда“, в гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца, с възложител: Ерджан Ибрахим Осман, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.

С уважение,