

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от
Наредбата за ОВОС

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от ЗС Малвина Игнатова
обл. Враца, общ. Хайредин, с. Хайредин,
(име, адрес и телефон за контакт)
обл. Враца, общ. Хайредин, с. Хайредин, 3
(седалище)

Пълен пощенски адрес: обл. Враца, общ. Хайредин, с. Хайредин, 3

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): kamenova_veronika@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: -

Лице за контакти: Малвина Игнатова

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че ЗС Малвина Игнатова, с БУЛСТАТ:181663869,
има следното инвестиционно предложение: **Отглеждане на зеленчуци, във връзка с кандидатстване по интервенция „П.Д.1. Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство“ – втори прием от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение е свързано с отглеждане на зеленчуци- 8 дка дини, 5 дка картофи, 4 дка зеле и 1 дка лук, във връзка кандидатстване по интервенция „П.Д.1. Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство“ – втори прием от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

Към момента земеделският стопанин ЗС Малвина Иванова Игнатова, с БУЛСТАТ:181663869, , която е новорегистриран земеделски стопанин, е наела чрез дългосрочен договор за аренда за период от 7 години следните 2 поземлени имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 77102.75.38 с площ 11.916 дка с НТП нива, в землището на с. Хайредин, общ. Хайредин, обл. Враца;
2. Поземлен имот с идентификатор 77102.76.23 с площ 8.749 дка с НТП нива, в землището на с. Хайредин, общ. Хайредин, обл. Враца;

Инвестиционно намерение е ново за кандидата, тъй като е нов и млад земеделски стопанин. Предвижда се отглеждане на 8 дка дини, 1 дка лук, 4 дка зеле и 5 дка картофи.

При одобрение от страна на ДФЗ, ЗС да увеличи стопанството си до 2 години от настоящия момент чрез 8 дка, които ще наеме в бъдеще като ще бъдат засадени с 5 дка дини, 2 дка зеле и 1 дка лук. Не се предвижда изграждане на системи за напояване или наторяване.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Целта на инвестиционното намерение е свързана с отглеждане на 8 дка дини, 1 дка лук, 4 дка зеле и 5 дка картофи.

При одобрение от страна на ДФЗ, ЗС да увеличи стопанството си до 2 години от настоящия момент чрез 8 дка, които ще наеме в бъдеще като ще бъдат засадени с 5 дка дини, 2 дка зеле и 1 дка лук. Не се предвижда изграждане на системи за напояване или наторяване.

Стопанството е разположено в имоти под аренда, изцяло в землището на с. Хайредин, общ. Хайредин, обл. Враца. Производствени води няма да се отделят. Не се предвижда изграждане на системи за напояване и наторяване.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по

одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Не се предвижда промяна на съществуващия устройствен план. Намеренията на инвеститора не засягат и не противоречат на други утвърдени устройствени проекти или програми.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

1. Поземлен имот с идентификатор 77102.75.38 с площ 11.916 дка с НТП нива, в землището на с. Хайредин, общ. Хайредин, обл. Враца;
2. Поземлен имот с идентификатор 77102.76.23 с площ 8.749 дка с НТП нива, в землището на с. Хайредин, общ. Хайредин, обл. Враца;

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Поземлените имоти не са в близост до и не засягат елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обектите на културното наследство. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква емитирането на опасни вещества от дейността, както и замърсяване на въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)

Не.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща – **kamenova_veronika@abv.bg**

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 09.10.2026г.

**MALVINA
IVANOVA
IGNATOVA** Digitally signed by
MALVINA IVANOVA
IGNATOVA
Date: 2026.10.09
15:28:42 +03'00'

Уведомятел:

(подпис)