

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от **Милка Иванова**
Село Бутан, **Община Козлодуй, Област Враца**
(име, адрес и телефон за контакт)

Село Бутан, **бщина Козлодуй, Област Враца**
(седалище)

Пълен пощенски адрес: **3326, с. Бутан, Община Козлодуй, Област Враца**

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: **физическо лице**

Лице за контакти: **Милка Иванова**

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **Милка Иванова**

има следното инвестиционно предложение:

Проект за частично изменение на подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ЧИПУП – ПРЗ/

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

За обединяване на УПИ VI-1340, УПИ VII-1340, УПИ VIII-1340, УПИ IX-1340 и УПИ X-1340 кв. 107 и п.и.№ 1340 по плана на с.Бутан, общ.Козлодуй, обл.Враца в едно ново УПИ VI-1340 кв.107

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

На този етап не се предвижда промяна в използването по предназначение на дворното място, придобито по НА от 2014 год.

Обединението на притежаваните от мен в съседство два имота цели по-добро сатуиране на застрояването в бъдеще време.

Общата площ на новообразуваното УПИ VI-1340 е 9 516 м².

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Стартирана е процедура по съгласуване с :

ЕРМ Запад – ЕАД – Вх.№ 120 578 5088/27.02.2025 г. и

ВиК ООД – ф-ра № 5 000 913 399/27.02.2025 г.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

с.Бутан, общ. Козлодуй, кв. 107, УПИ VI-1340

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда използване на допълнителни природни ресурси.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни,

при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма такива вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Няма очаквани емисии на вредни вещества.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Само битови отпадъци, за които се използват предназначените за тях контейнери за смето извозване.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Няма.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Моля за СТАНОВИЩЕ от Вас /РИОСВ/, относно необходимостта от процедура по преценка на ЕО и ОС.

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС. **Прилагам Декларация по Образец**
Прилагам Заявление по Образец
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

НА №137/1990 г., НА № 153/2014 г. и Протокол № 16/25.11.2024 г. на ОС гр. Козлодуй

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

Проект за ЧИПУП – ПРЗ от ф-ма „Цеис” ЕООД, гр.Враца, Удостоверение за проектантска правоспособност и Обяснителна записка и Чертежи – 3 броя.

- 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

Протокол № 1/04.02.2025 г. от проведено заседание на ОЕСУТ на Община Козлодуй

- 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

Скица № 25/27.02.2025 г. от с.Бутан ЕИК 07116

4. Електронен носител - 1 бр.

Не, по e-mail.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата:

Уведомятел:

(подпис)