

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от „СИС БЕТ“ ЕООД, със седалище гр. Козлодуй, бл. 70, ап. 6

Пълен пощенски адрес: гр. Козлодуй, бл. 70, ап. 6

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: **София Зайкова - управител**

Лице за контакти: **София Зайкова - управител**

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че фирма „СИС БЕТ“ ЕООД

има следното инвестиционно предложение: **РАЗШИРЕНИЕ НА ИГРАЛНА ЗАЛА ЗА ХАЗАРТНИ ИГРИ С ПРОМЯНА НА ФАСАДА В УПИ V ИДЕНТ. 37798.512.314, гр. Козлодуй**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението **РАЗШИРЕНИЕ НА ИГРАЛНА ЗАЛА ЗА ХАЗАРТНИ ИГРИ С ПРОМЯНА НА ФАСАДА В УПИ V ИДЕНТ. 37798.512.314, гр. Козлодуй**

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Разширяване на капацитета на залата, чрез премахване на ограждаща вътрешна стена и изграждането и наново, за сметка на пространството на кафе-бистрото. Разширението е с 22,5м² което позволява монтирането на още 9 игрални машини . Стената ще се изгради от композитни материали, гипсокартон , каменна вата и метална стандартна конструкция от поцинковани профили с дебелина 25см. С разширението игралната зала става за 31 игрални машини с 31 игрални места.

Променя се и дизайна на входа и рекламния борд съгласно приложените детайли, като промените касаят най вече дизайна и рекламата, без усвояване на допълнителни площи към

обекта. Това става с частично премахване на стени по конструктивно указание и детайли както и изграждане на нови детайли от гипсокартон с вградено лед осветление и подмяна на съществуващата входната врата с нова, фирмена доставка, двукрила плъзгаща се с автоматично и ръчно отваряне.

Обекта е снабден със санитарен възел , както и със самостоятелен мокър бюфет с напитки и стая офис за управител.

Запазва се вентилацията в обекта, която е съществуваща обменна смукателно нагнетателна.

Освен главния вход изход, при преместването на стената се оформя втори / аварийен / изход при нужда.

Обекта е снабден уреди за индивидуално пожарогасене и разширението не налага повишаване капацитета на оборудването. В непосредствена близост на площадното пространство е наличен и пожарен хидрант.

Паркоместа са налични пред обекта за общо ползване 10 броя, част от които са за цялата сграда ПК „ Козлодуйски бряг“ която е с няколко обособени обекта.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Обектът, предмет на инвестиционното намерение е урбанизиран и е залегнал в регулационния план на гр. Козлодуй.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

ИП ще се реализира в следните имоти:

- СОС 37798.512.314.4.12, област Враца, община Козлодуй, гр. Козлодуй, ул. "Търговска" № 1, ет. 1, вид собств. Частна, тип Друг вид самостоятелен обект, бр. нива 1, площ по документ 75.66 кв. м, мазе - 75 кв.м, съотв. ид.ч. от общ. части и от пр. на строеж
- СОС 37798.512.314.4.13, област Враца, община Козлодуй, гр. Козлодуй, ул. "Христо Ботев" № 1, ет. 1, вид собств. Частна, тип За търговска дейност, бр. нива 1, площ по документ 139.29 кв. м, мазе - 139 кв.м, съотв. ид.ч. от общ. части и от пр. на строеж, Не се засягат обекти на културното наследство.

Не се очаква трансгранично въздействие.

Не се налага промяна на съществуващата и изграждане на нова пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:
(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Съществуващо водоснабдяване.

Не се налага използването на вода за производствени нужди.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма да бъдат емитирани опасни вещества от дейността на обекта.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква отделянето на вредни емисии във въздуха от дейността на обекта.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Очаква се генерирането на отпадъци от:

- нормалното битово обитаване на персонала и на клиентите - ще се изхвърлят и извозват чрез сметосъбирането от Община Козлодуй;

9. Отпадъчни води:

Ще се генерират отпадъчни води от нормалното битово обитаване. Отпадните води ще се заустват в съществуващата канализационна мрежа на имота и оттам в градската канализационна мрежа.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгревна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

На площадката няма налични и няма да се съхраняват опасни химически вещества.

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 13.11.2022 г.

Уведомятел:

(подпис)