Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

От: «МЕТАЛ СТРОЙ 05» ЕООД , ЕИК 206270588,

Павел Георгиев Лазаров - управител

Пълен пощенски адрес: общ. Враца, с. Костелево, ул. Минзухар №10

Телефон, факс и e-mail: **0899 878 355 info.stroyconsult@gmail.com**

Лице за контакти: инж. Райна Младенчева

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **«МЕТАЛ СТРОЙ 05» ЕООД** има следното инвестиционно предложение: **ПРОМЯНА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО ПО ЧЛ. 154 ОТ ЗУТ** */ В ОБХВАТА НА ДОПУСТИМИТЕ СЪЩЕСТВЕНИ ОТКЛОНЕНИЯ ПО ЧЛ. 154, АЛ. 2, Т. 7 ОТ ЗУТ / на*

СТРОЕЖ: **ХАЛЕ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ**

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: **УПИ I-377, МАСИВ 349, МЕСТНОСТ „БИВОЛ ЛЕЩАК“,**

(П.И. 38875.349.377), ПО ПЛАНА НА С. КОСТЕЛЕВО, ОБЩ. ВРАЦА

/ Разрешение за строеж № 72 от 22.05.2025 г., издадено от Гл. архитект на Община Враца заверено, че е влязло в сила, от органа, който го е издал на 11.06.2025 г. /

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

ПРОМЯНА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО ПО ЧЛ. 154 ОТ ЗУТ */ В ОБХВАТА НА ДОПУСТИМИТЕ СЪЩЕСТВЕНИ ОТКЛОНЕНИЯ ПО ЧЛ. 154, АЛ. 2, Т. 7 ОТ ЗУТ / на*

СТРОЕЖ: **ХАЛЕ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ**

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: **УПИ I-377, МАСИВ 349, МЕСТНОСТ „БИВОЛ ЛЕЩАК“,**

(П.И. 38875.349.377), ПО ПЛАНА НА С. КОСТЕЛЕВО, ОБЩ. ВРАЦА

/ Разрешение за строеж № 72 от 22.05.2025 г., издадено от Гл. архитект на Община Враца заверено, че е влязло в сила, от органа, който го е издал на 11.06.2025 г. /

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Предвидена е промяна в ел.захранването на обекта, чрез монтаж на система за автономно електрическо захранване - дизел генератор с мощност 110kVA, 100kW, напълно достатъчна за

ел.захранване на електрическите съоръжения в халето, с което са спазени разпоредбите на чл. 169. ал.1. т. 4 от ЗУТ. Електрозахранването на обекта от собствен източник на електроенергия е допустимо. Взета е предвид категорията на електрозахранване на обекта по смисъла на Наредба № 3/2004г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии (Обн. ДВ. бр.90 от 13 Октомври 2004г., посл. изм. ДВ. бр.42 от 9 Юни 2015г.), съгласно която по осигуреност на електроснабдяването потребителите се разделят на четири категории - нулева, първа, втора и трета. Потребителите от първите три категории (0-ва, 1-ва и 2-ра) изискват електроснабдяване от два независими взаимно резервиращи се източници на захранване, а тези от нулева категория и от трети автономен независим източник, а потребителите от трета категория се електроснабдяват от един източник на захранване. Категорията на електропотребителя в случая, съгласно чл. 42 от Наредбата е трета, така че обектът не се нуждае от резервно ел.захранване.

За строежът е съставен Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа от 10.09.2025 г. и е заверена Заповедна книга №1 от 12.09.2025 г. от „Стройконсулт - Експерт" ЕООД.

Не се предвижда изграждане на нова инфраструктура.

Ще се използват съществуващата пътна и улична мрежа.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

УПИ I-377, МАСИВ 349, МЕСТНОСТ „БИВОЛ ЛЕЩАК", (П.И. 38875.349.377), ПО ПЛАНА НА С. КОСТЕЛЕВО, ОБЩ. ВРАЦА

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда използване на природни ресурси по време на строителството.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води: ***НЯМА***

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители: ***НЯМА***

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране: ***НЯМА***

9. Отпадъчни води:

Не се очаква формиране на отпадъчни води по време на строителството.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението: ***НЯМА***

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

- Документи за собственост
- Електронен носител - 1 бр.

6. **X** Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

8. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата
29.10.2026 г.

Уведомител:
(подпис)