Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

От: КАЛОЯНА ДЕЧЕВА

Пълен пощенски адрес: гр. Враца,

Телефон, факс и e-mail: **info.stroyconsult@gmail.com**

Лице за контакти: инж. Райна Младенчева

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **КАЛОЯНА ДЕЧЕВА** има следното инвестиционно предложение: ***Изграждане на Търговски обект – Магазин, в УПИ XIII-263, кв. 32 по плана на ж.к. „Дъбника“, гр. Враца (ПИ 12259.1010.470)***

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Изграждане на Търговски обект – Магазин, в УПИ XIII-263, кв. 32 по плана на ж.к. „Дъбника“, гр. Враца (ПИ 12259.1010.470)

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Търговският обект – магазин на 1 етаж е предвиден със застроена площ 52,60 м2. Сградата ще бъде разположена в югозападната част на имота към прилежащата улица на запад и на свързано застрояване на юг към съседния имот. Входът е от западната страна.

Носещата конструкция на сградата е стоманена, фундирането е плоско с ивични фундаменти, подът ще се оформи с армирана бетонова настилка 15 см. Фасадните стени ще се изпълнят от сандвич панели. Покривът е двускатен, с покривни сандвич панели, монтирани върху столици от стоманени ригели и стоманена носеща конструкция.

Отоплението е решено с монтажа на климатична система.

Не се предвижда изграждане на нова инфраструктура.

Ще се използват съществуващата пътна и улична мрежа.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване

на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

УПИ XIII-263, кв. 32 по плана на ж.к. „Дъбника“, гр. Враца (ПИ 12259.1010.470, гр. Враца, ж.к. "Дъбника", вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП Комплексно застрояване, площ 262 кв. м, стар номер 1010.263, квартал 32, парцел XIII-263)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда използване на природни ресурси по време на реализацията на инвестиционното предложение.

Сградното водопроводно отклонение (СВО) е съществуващо Ф 20 мм. Предвиден е вторичен водомерен възел (СК, филтър пред водомера, водомер, ВК, водомер с дистанционно отчитане, съвместим със софтуера за четене на водомери "СЕНСУС - РИЙД" на „ВиК” ООД гр.Враца).

Вътрешно пожарогасене не се изисква, съгласно чл.199, ал.1 от НАРЕДБА № Із-197.

Външно пожарогасене ще се ползва от водоснабдителната система на населеното място – налични пожарни хидранти в района на обекта.

Електрозахранване - на мястото на съществуващото ел. табло ще бъде монтирано ново такова с възможност за монтаж на измервателна и комутационна апаратура за обекта. От електромерното табло с усукан изолиран проводник УИП AL/R 2 х 25 мм2 ще се захрани ГРТ на обекта. Проводникът ще бъде положен въздушно по съществуващите стоманотръбни стълбове на височина 3,5мм над тротоара, а вътре в сградата проводникът ще бъде положен в гофр.тръба ф 40мм скрито над окачения таван . Дължина на трасето е Lтр= 22,0м. Дължина на кабела Lкабел= 39.0т.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води: ***НЯМА***

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители: ***НЯМА***

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране: ***НЯМА***

9. Отпадъчни води:

Сградното канализационно отклонение (СКО) е съществуващо Ф 160мм.

Отпадно-битовите от новопроектираната сграда ще се отвеждат в уличната канализация.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.),

отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението: ***НЯМА***

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

- Документи за собственост
- Електронен носител - 1 бр.

6. **X** Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

8. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата
13.11.2006 г.

Уведо