

**Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1** (Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от 28.08.2019 г.) на *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (загл. изм. – ДВ, бл. 3 от 2006 г.)

ДО ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ ГР.СВРАЦА

## УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

### МОСТ МЕДИА ЕООД

**С адрес: гр. Козлодуй, ул. „Отец Паисий“ 4, тел.: 0878898469**  
(име, адрес и телефон за контакт)

Пълен пощенски адрес: **гр. Козлодуй, „Отец Паисий“ 4**

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): **тел.: 0878898469, mostmedia.ltd@gmail.com**

Лице за контакти: **Владислава Георгиева Кръстева**

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **„МОСТ МЕДИА“ ЕООД**

има следното инвестиционно предложение:

Изграждане на Фотоволтаична електрическа инсталация, изцяло за собствени нужди, с мощност 100kW и ЛССЕС с капацитет 107kWh, разположена на метална конструкция на терен, в имот №37798.505.409 по КК и КР, ул. „Крайречна“, гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, собственост на „Мост Медиа“ ЕООД, съгласно документ за собственост и скица на имота.

#### Характеристика на инвестиционното предложение:

##### 1. Резюме на предложението:

Изграждане на Фотоволтаична електрическа инсталация, изцяло за собствени нужди, с мощност 100kW и ЛССЕС с капацитет 107kWh, разположена на метална конструкция. Произведената електрическа енергия ще се използва само и единствено за собствени нужди. Забраната за връщане на електроенергия в мрежата ще се осъществява чрез монтиране на трифазен електронен измервател на енергия в ГРТ НН на имота. Той следи посоката на токовете, и при надвишаващо консумацията производство – забранява връщане в мрежата.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

**Инвестиционното намерение ще се осъществи в УПИ I-378.379, кв. 43, ще се разположат 168 бр. фотоволтаични панели, монтирани върху метални конструкции на земята с южна ориентация върху площ 486,09 м<sup>2</sup>. Металната конструкция е над 34 броя паркоместа в имота. Към батерийния вход на инвертора е свързана батерийна система с капацитет 107 kWh, състояща се от батерии и управляващ блок, монтирани в общ шкаф, с преобразувател на съхранената батерия /хибриден инвертор/ - PCS 108 kW.**

**Избрана е батерийна система на фирма HUAWEI, модел LUNA2000-107-1S11. В зависимост от настройките на смарт контролера, в часовете, в които няма достатъчно консумация, част от произвежданата енергия ще зарежда батерийните системи, а в часовете с по-голяма консумация, или без производство на електроенергия, батерийната система ще отдава в инсталацията съхранената енергия.**

**Проектът е разработен със 168 броя фотоволтаични модули. Пиковата мощност на модулите е 595 Wp при стандартни тестови условия /СТУ. Избрани са панели на фирма TW Solar, модел TWMND-72HD595W. Общата инсталирана мощност на централата се определя като аритметичен сбор от мощността на всички модули, а именно 99,960 kW.**

**Изборът на инвертор е направен в съответствие с технологията на използваните модули. За текущия проект е избран 100 kW трифазен мрежови инвертор, HUAWEI, модел SUN2000-100KTL-M2.**

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Проект за изграждане на Фотоволтаична електрическа инсталация, изцяло за собствени нужди, с мощност 100kW и ЛССЕС с капацитет 107kWh, разположена на метална конструкция на терен, в имот №37798.505.409 по КК и КР, ул. „Крайречна“, гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, собственост на „Мост Медиа“ ЕООД

Разрешение за строеж и одобрение на инвестиционен проект

## Орган по разрешаване - Главен архитект на гр. Козлодуй

### 4. Местоположение:

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

**Поземлен имот с идентификатор с идентификатор №37798.505.409 и отговарящ на УПИ I-378.379, кв. 43, ул. „Крайречна“ №2, гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца**

**Имотът е собственост на МОСТ МЕДИА ЕООД, съгласно Нотариален акт № 190, том IX, рег.№ 7820, дело № 874 от 2012 г.**

**Поземленият имот не попада в защитена територия и инвестиционното предложение не засяга елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), включително защитени зони от мрежата Натура 2000.**

**Не се очаква трансгранично въздействие.**

**Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.**

**Приложена скица № 15-391366-16.04.2024 г. г. на СГКК гр. Враца**

### 5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

**Вода за питейно-битови нужди ще бъде от съществуваща водопроводна мрежа.**

### 6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

**Няма**

### 7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

**Няма**

### 8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

**При строителството ще се образуват ограничени количества строителни отпадъци (опакровки, метални остатъци, кабели и др.), които ще се управляват съгласно Закона за управление на отпадъците. По време на експлоатацията не се очаква образуване на производствени отпадъци.**

**При изграждане на фотоволтаичната централа и кабелните линии няма да**

**има отпадъчни продукти. Кабелните линии са източник на електромагнитно поле, което не надвишава допустимите норми и позволява безопасно преминаване на хора и животни в близост до кабелните линии за неограничено време.**

9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгребна яма и др.)*

**По време на експлоатацията не се формират производствени отпадъчни води.**

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

*(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

**Няма**

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

**Нотариален акт № 190, том IX, рег.№ 7820, дело № 874 от 2012 г.**

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

**Скица № 15-391366-16.04.2024 г. г. на СГКК гр. Враца**

**Виза за проучване и проектиране издадена от община Козлодуй**

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 21.07.2026 г.

Уведомятел: .....

(подпис)