

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „ПТ СТРОЙ-КОРЕКТ“ ЕООД, ЕИК 207103987

Пълен пощенски адрес: гр. Враца, ул. Осогово №37

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): +359879003009, ptstroikorekt@gmail.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: **ТОНИ ТЕОДОСИЕВА АНДОНОВА - управител**

Лице за контакти: **ТОНИ АНДОНОВА**

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че фирма „ПТ СТРОЙ-КОРЕКТ“ ЕООД

има следното инвестиционно предложение: Изграждане на външно ел. захранване НН на "Многофамилна жилищна сграда", находяща се в УПИ VI-226, кв.75, п.и.№ 12259.1013.226, ул."Цар Симеон I", № 23, гр. Враца, община Враца

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението: *Изграждане на външно ел. захранване НН на "Многофамилна жилищна сграда", находяща се в УПИ VI-226, кв.75, п.и.№ 12259.1013.226, ул."Цар Симеон I", № 23, гр. Враца, община Враца, чрез монтаж на съоръжения в ТП "СТОЯН ЗАИМОВ", изграждане на тръбна мрежа (кабелна канална система) и изграждане на кабелни линии ниско напрежение.*

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

МОНТАЖ НА СЪОРЪЖЕНИЯ В ТП "СТОЯН ЗАИМОВ"

Оборудването на свободния извод в ТНН на ТП „Стоян Заимов“ ще се изпълни с автоматичен прекъсва 250/160А регулируем.

ТРЪБНА МРЕЖА (КАБЕЛНА КАНАЛНА СИСТЕМА)

Съгласно условията за присъединяване описани в договора за присъединяване кабелната линия за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа ще бъде положена в нова кабелна канална система. Направено е точно геодезическо заснемане на терена въз основа на което е избрано трасето. Новата кабелната канална система е разработена в съответствие с изискванията на чл. 395 от НАРЕДБА 3/2004 (НУЕУЕЛ). Същата ще се изпълни с 4 бр. ПВЦ тръби ф 110/3,2мм и 6 броя нови кабелни шахти с размери 90х120х110см с два капака. Тръбите ще бъдат положени в изкоп с дълбочина 1,10м в бетонов кожух. По цялата дължина на кабелната канална система са предвидени по 3 бр. резервни тръби ф 110/3,2мм. За правилното оформяне на снопа от ПВЦ тръби да се използват шаблонни елементи по цялото трасе. Свободните отвори на снопа от ПВЦ тръби завършващи в кабелните шахти да се затворят със запушващи негорими елементи / тапи/ осигуряващи известна херметичност и не разпространяващи горенето. За предпазване от навлизане на земна маса или вода във вътрешността на тръбите е необходимо съединяване на ПВЦ тръбите при спазване на изискванията на технологията за свързване на тръбите препоръчана от фирмите производители. Това съединяване да се извършва чрез залепване (съединяване на тръби с фабрично уширение) или съединение с муфа или друг свързващ елемент (фитинг). Минималното земно покритие върху положена тръбна система за кабели е 60 см, в случая е по-голямо. Допуска се огъване на ПВЦ тръбите при спазване предписанията от производителя и с радиус на огъване най-малко 0,9 м. Шахтите и капаките се оразмеряват на очакваните механични натоварвания и въздействия на околната среда с възможност за полагане на кабелите при спазване на допустимите радиуси на огъване и удобното им обслужване. В шахтите да се предвидят дренажни отвори за отводняване. Отворите на шахтите в земята се уплътняват с водонепропускащи материали. Капаките на шахтите са с тегло не по-голямо от 50daN с конструкция за удобно захващане при повдигане и за необходимите механични натоварвания. Предвид факта, че по тротоарите и върху кабелните шахти често нерегламентирано но все пак спират автомобили , механичното оразмеряване на същите да се съобрази с този факт. Изкопът за новата кабелна канална система да се прави с повишено внимание около трафопост „Стоян Заимов“, тъй като в близост до трасето на кабелната линия преминава кабел СрН „Елка“ , който влиза в трафопоста. При откриване на нови, неизвестни към момента на проектиране по време на строителство сближаването или пресичането със съществуващи подземни комуникации на експлоатационните дружества да се спазват хоризонталните разстояния съгласно Приложение № 1 към чл. 6, ал. 1 и чл. 8 от Наредба № 8 от 28 юли 1999 г. за правила и норми за разполагане на технически проводни и съоръжения в населени места и вертикалните разстояния съгласно Приложение № 2 към чл. 6, ал. 2, чл. 8, чл. 11, ал. 3 и чл. 12, ал. 6 .

Трасето за кабелната линия по цялата си дължина има сервитут за обслужване и ремонт в урбанизирана

територия 60см откъм сгради и огради, считано от оста на трасето съгласно Наредба 16/2004 г за сервитутите на енергийните обекти. Сервитутите на енергийните обекти в тротоара могат да се препокриват. В участъка между ТП „Стоян Заимов“ и съседния имот сервитутът на новата кабелна линия е намален от едната страна на 70 см поради липса на техническа възможност , което е допустимо съгласно чл. 7 от наредба 16 /2004 г ,посл.изм 2020 г за сервитутите на енергийните обекти.

КАБЕЛНИ ЛИНИИ НН ОТ ТНН НА ТП „СТОЯН ЗАИМОВ“ ДО ЕЛЕКТРОМЕРНО ТАБЛО ГЕТ1 И ОТ ГЕТ1 ДО ГЕТ2

Кабелната линия от табло ниско напрежение (ТНН) на трансформателен пост (ТП) „Стоян Заимов“ до главно електрическо табло (ГЕТ) 1 ще се изпълни с кабел САВТ 4 x 185 мм², който ще бъде изтеглен в нова кабелна канална система за захранване на новоизграждаща се жилищна сграда, с дължина на трасето 61м и дължина на кабела 75м.

Поради малката мощност на ГЕТ 2 същото е предвидено да се захрани от клемния блок на ГЕТ 1 с кабел САВТ 4 x 35 мм², който ще се изтегли в гофр.тръба ф 50 мм между двете секции, с дължина на кабела 5м.

На североизточната регулационна линия ще бъдат монтирани ГЕТ 1 и ГЕТ 2 върху фундамент с размери 2,0м x 08-1,05м и кабелен джоб 0,3м.

Предвидено е заземление за електромерните табла, което ще бъде изпълнено с горещо поцинкована шина 40x4 мм положена в земен изкоп с дълбочина 80 см и по 3 кола за дълбоко заземяване от горещо поцинкована плътна стомана ф 20 мм -1,5 м . Преходното съпротивление да бъде по-малко от 10 ома.

Теренът по трасето на кабелната линия е равнинен с надморска височина приблизително 344 м.

Почвата по трасето на линията е приета за здрава по външни белези. По трасето липсват белези характерни за минали или предстоящи свлачищни процеси. По отношение на изкопните работи почвата е възприета III категория почви.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

ТРАСЕ НА ВЪНШНО ЕЛ.ЗАХРАНВАНЕ ОТ ГЕТ 1 И ГЕТ 2 ДО СЪЩЕСТВУВАЩ ТП „СТОЯН ЗАИМОВ“

- Поземлен имот 12259.1013.136, гр. Враца, ул. "Цар Симеон I-ви", Общинска публична собственост, вид територия Урбанизирана, НТП За второстепенна улица;

- *Поземлен имот 12259.1013.235, гр. Враца, ул. "Цар Симеон I-ви" №15-19, Общинска частна собственост, вид територия Урбанизирана, НТП Средно застрояване (от 10 до 15 m);*
- *Поземлен имот 12259.1013.228, гр. Враца, ж.к. "Река Лева", ул. "Стоян Заимов" №46-48, Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Високо застрояване (над 15 m);*

Не се засягат елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ).

Не се засягат обекти подлежащи на здравна защита.

Не се засягат обекти на културното наследство.

Не се очаква трансгранично въздействие.

Не се налага промяна на съществуващата и изграждане на нова пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се налага използването на вода за производствени нужди.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма да бъдат емитирани опасни вещества от дейността на обекта.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква отделянето на вредни емисии във въздуха от дейността на обекта.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Очаква се генерирането на отпадъци от:

Няма да се генерират отпадъци.

9. Отпадъчни води:

Няма да се генерират отпадъчни води.

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

На площадката няма налични и няма да се съхраняват опасни химически вещества.

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 08.01.2026 г.

Уведомител:

