

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от
Наредбата за условията и реда за извършване на
оценка на въздействието върху околната среда

На Ваш изх. № ОВОС-ЕО-184-2/23.04.2026 г.

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ – ВРАЦА

УЛ. „ЕКЗАРХ ЙОСИФ“ №81,
3002 103, ВРАЦА
ТЕЛЕФОН: 092 629 211

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от "ВИНАРСКА ИЗБА ОРЯХОВО" ООД
гр. Оряхово, общ. Оряхово, обл. Враца, УЛ. "22-РИ СЕПТЕМВРИ" №86,
0882040477
(име, адрес и телефон за контакт)
гр. Оряхово, общ. Оряхово, обл. Враца, УЛ. "22-РИ СЕПТЕМВРИ" №86,
0882040477
(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. Оряхово, общ. Оряхово, обл. Враца, УЛ. "22-РИ
СЕПТЕМВРИ" №86, 0882040477

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): leongor@abv.bg, 0882040477
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

ГЕОРГИ ДИКОВ ДИКОВ
Лице за контакти:
ГЕОРГИ ДИКОВ ДИКОВ

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че "ВИНАРСКА ИЗБА ОРЯХОВО" ООД във връзка с кандидатстване пред ДФ „Земеделие“ по Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.:

- Интервенция II.Г.1 - Инвестиции в земеделските стопанства, прием № II/Г/1/0/1;
и
- Интервенция II.Г.1.1 - Инвестиции в земеделските стопанства насочени към опазване на компонентите на околната среда, прием № II/Г/1/1/1
има следното инвестиционно предложение:
 - Доставка, инсталация и въвеждане в експлоатация на Автоматична инсталация за събиране, съхранение и пречистване на вода от дъждове и снеговалежи за поене на телета;
 - Силажокомбайн;

- Подбирач;
- Доставка на мобилна система за ЕПЖ тип КОРАЛ с установка за дезинфекция и дезинсекция;
- Автономна фотоволтаична инсталация за производство на ел. енергия с обща инсталирана мощност до 50kw за собствени нужди;
- Акумулаторно стопанство за съхранение на ел. енергия за ползване за собствени нужди с инсталирана мощност 120 kWh;
- Дъговиден мобилен шатър за телета – 2 бр.
- Земеделски дрон.

Относно уведомлението за инвестиционно предложение, получих становище от РИОСВ -ВРАЦА с Ваш изх. № ОВОС-ЕО-184-2/23.04.2026 г.

При подготовка на част електрическа за „Акумулаторно стопанство за съхранение на ел. енергия за ползване за собствени нужди“ се установи, че модулите акумулатори са с мощност 5,12 kWh всеки, като произведеното на съвкупността им прави по – голяма инсталирана мощност, а именно: 122,88 kWh.

С цел отговаряне на техническите изисквания се налага да се промени общата инсталирана мощност и от 120 kWh. да бъде 122,88 kWh.

Като по този начин уведомлението да бъде за:

- Доставка, инсталация и въвеждане в експлоатация на Автоматична инсталация за събиране, съхранение и пречистване на вода от дъждове и снеговалежи за поене на телета;
- Силажокомбайн;
- Подбирач;
- Доставка на мобилна система за ЕПЖ тип КОРАЛ с установка за дезинфекция и дезинсекция;
- Автономна фотоволтаична инсталация за производство на ел. енергия с обща инсталирана мощност до 50kw за собствени нужди;
- Акумулаторно стопанство за съхранение на ел. енергия за ползване за собствени нужди с инсталирана мощност 122,88 kWh.;
- Дъговиден мобилен шатър за телета – 2 бр.
- Земеделски дрон.

Описаното горе по никакъв начин не променя характерът и обема на представеното инвестиционното предложение.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

Предвижда се изграждане/покупка на нови:

- Доставка, инсталация и въвеждане в експлоатация на Автоматична инсталация за събиране, съхранение и пречистване на вода от дъждове и снеговалежи за поене на телета;
- Силажокомбайн;
- Подбирач;
- Доставка на мобилна система за ЕПЖ тип КОРАЛ с установка за

дезинфекция и дезинсекция;

- Автономна фотоволтаична инсталация за производство на ел. енергия с обща инсталирана мощност до 50kw за собствени нужди;
- Акумулаторно стопанство за съхранение на ел. енергия за ползване за собствени нужди с инсталирана мощност **122,88 kWh.**;
- Дъговиден мобилен шатър за телета – 2 бр.
- Земеделски дрон.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

С извършване на инвестицията ще се въведат в експлоатация: нови високотехнологични, иновативни, природосъобразни машини и оборудване за отглежданите в стопанството ЕПЖ и стопанисвани площи за осигуряване на храна за изхранване.

Ще се подобрят работните процеси, както и ще се повишат условията за опазване на компонентите на околната среда. С предвидени инвестиции ще се осигурят по-добри условия за отглежданите ЕПЖ и стопанисвани в стопанството площи, ще се създадат по-благоприятна среда за работа и поддържане на земеделското стопанство, като ще се осигурят ресурси от ВЕИ – слънчева светлина, дъждове и снегове.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

.....непр.....
.....
.....
.....

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

с. Селановци	ЕКАТТЕ:	70723
--------------	---------	-------

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

.....**непр.**.....
.....
.....
.....
.....

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

.....**непр.**.....
.....
.....
.....

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

.....**непр.**.....
.....
.....

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

.....**непр.**.....
.....
.....
.....

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

.....**непр.**.....
.....

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

.....**непр.**.....
.....
.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

- ☐ Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител.

- Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща. - **X**

- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща. - **X**

- Желая да получа крайния документ:

- лично на място
- чрез лицензиран пощенски оператор
- по куриер
- на електронна поща: **leongor@abv.bg**

Дата:

Уведомятел

GEORGI
DIKOV
DIKOV
(подпис)

Digitally signed by
GEORGI DIKOV DIKOV
Date: 2026.10.06
12:43:39 +03'00'