

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от“ЛИВИНГ ХОУМ“ ЕООД, ЕИК 208267669.....

...общ. Мездра, с. Крета (П.К 3127), ПИ 39709.700.3

(име, адрес и телефон за контакт)

общ. Мездра, с. Крета (П.К 3127), ПИ 39709.700.3

(седалище)

Пълен пощенски адрес: общ. Мездра, с. Крета (П.К 3127), ПИ 39709.700.3

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): livinghome95eood@gmail.com, 0893505454

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Любослава Кръстева

Лице за контакти: Любослава Павлинова Кръстева

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, чеФИРМА „ЛИВИНГ ХОУМ“ ЕООД.....

има следното инвестиционно предложение: кандидатстване по проект за изграждане на „Мебелен цех в общ. Мездра, с. Крета (П.К 3127), ПИ 39709.700.3 и Фотоволтаична централа за собствени нужди в ПИ ПИ 39709.700.3.“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Взето е с договор за дългогодишен наем производствено хал, находящо се в общ. Мездра, с. Крета (П.К 3127), в съществуваща сграда с ПИ 39709.700.3. Договорът за наем е за период от 7 години. Дадено ни е съгласувателно писмо от община Мездра за изграждане на 40 Kw ФЕЦ за собствени нужди. Няма да има строително-монтажни работи, извън монтажа на фотоволтаика. Има технологичен проект (приложен към инвестиционното намерение) за закупуване на мебелно оборудване за функционирането на мебелния цех.

Прилагаме всички документи – оферти, технологичен проект, съгласувака на ФЕЦА с община Мездра.

РАЗХОДИ, ЗА КОИТО СЕ КАНДИДАТСТВА В ЗАВЛЕНИЕТО ЗА ПОДПОМАГАНЕ - ОБЩО

* Стойност на междинно плащане без ДДС	511390.0		
Размер на заявената безвъзмездна финансова помощ за междинно плащане без ДДС	255695.0		
Стойност на междинно плащане с ДДС	0.0		
Размер на заявената безвъзмездна финансова помощ за междинно плащане с ДДС	0.0		
* Обща сума на разходите по заявлението за подпомагане - без ДДС	781337.3		
* Обща сума на разходите по заявлението за подпомагане - с ДДС	0.0		

Попълва се размера на заявената безвъзмездна финансова помощ в лева

* Заявен размер на заявената безвъзмездна финансова помощ	390668.65
---	-----------

Разходи за закупуване/придобиване на материални активи (без извършване на строително монтажни работи) (6 записа)

Вид на разходите	Група разход	Марка, модел	Количество	Мярка
Оборудване	Закупуване и/или инсталиране на нови машини, съоръжения или оборудване	-	1.0	бр.
Дизелов мотокар OSAKA CPCD35-XH7F е с товароподемност 3500 кг и височина на повдигане 3500 мм.	Специализирани транспортни средства	OSAKA CPCD35-XH7F	1.0	бр.

ХИДРАВЛИЧНА ПРЕСА С АВТОМАТИЧНИ НАГРЕВАЕМИ ПЛОТОВЕ	Закупуване и/или инсталиране на нови машини, съоръжения или оборудване	-	1.0	бр.
CNC ОБРАБОТВАЩ ЦЕНТЪР 5 ОСЕН	Закупуване и/или инсталиране на нови машини, съоръжения или оборудване	5 ОСЕН	1.0	бр.
"АВТОМАТИЧНА КАНТИРАЩА МАШИНА FORMAT 4 tempora F800 60.12 e-motion"	Закупуване и/или инсталиране на нови машини, съоръжения или оборудване	FORMAT 4 tempora F800 60.12 e-motion	1.0	бр.
ПАКЕТНО РАЗКРОЙВАЩ ЦИРКУЛЯР MAYER ADVANCED LINE	Закупуване и/или инсталиране на нови машини, съоръжения или оборудване	MAYER ADVANCED LINE	1.0	бр.

_ Разходи за закупуване/придобиване на материални активи (без извършване на строително монтажни работи) (6 запис)

_ Разходи за закупуване/придобиване на нематериални активи (без извършване на строително монтажни работи) (няма записи)

_ Разходи за извършване на строително монтажни работи за изграждане или подобрене на недвижимо имущество (1 запис)

Вид на разходите	Група разход	Марка, модел	Количество	Мярка
"Подобект 1. Изграждане на хибридна фотоволтаична електроцентрала с инсталирана мощност 40 kWp и батериен блок с капацитет 40kWh. "	Автономни фотоволтаични (соларни) системи	Разгъната застроена площ	40.0	киловат час

_ ЗАЯВЕНИ РАЗХОДИ - ОБЩО * (1 запис)

Разходи за закупуване/придобиване на материални активи (без извършване на строително монтажни работи) Сума на разходите без ДДС - Общо	Разходи за закупуване/придобиване на нематериални активи (без извършване на строително монтажни работи) Сума на разходите без ДДС - Общо	Разходи за извършване на строително монтажни работи за изграждане или подобрене на недвижимо имущество Сума на разходите без ДДС - Общо	Консултантски услуги по подготовка и управление на заявлението за подпомагане Сума на разходите без ДДС - Общо	Други разходи, свързани с инвестицията Сума на разходите без ДДС - Общо
625080.5	0.0	119256.8	37000.0	0.0

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

.....

неприложимо

.....

.....

.....

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Издаване на РС от община Мездра, при одобрение на проекта и изграждане на ФЕЦ за собствени нужди

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестицията е с локален мащаб - ще се осъществява на територията на общ. Мездра, с. Крета (П.К 3127), ПИ 39709.700.3

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

.....
НЕПРИЛОЖИМО

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

.....
неприложимо

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

.....
Неприложимо

.....

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Строително-монтажните работи, които ще бъдат извършвани са монтаж на 40 Kw ФЕЦ и доставка и монтаж на обзавеждане, в този смисъл няма голям обхват на СМР дейностите и не се предвижда генерирането на значителни строителни отпадъци. В тази връзка, дейностите по текущ ремонт ще бъдат осъществявани от изпълнител, към когото ще има изисквания за извозване до съответни строителни депа или сключване на договор с изпълнител, който да отговаря за правилното третиране на малкото количество генериран строителен отпадък от строително-монтажните работи.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгревна яма и др.)

Неприложимо

.....

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

.....

Неприложимо

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се

изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 18.12.2025 г.

Уведомител:

(подпис)