

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от **НАТАЛИ СТРОЙ 88 ООД, БЪЛГАРИЯ, гр. Враца, ул. Христо Ботев, 94, ет. 1**

Пълен пощенски адрес: гр. Враца, ул. Христо Ботев, 94, ет. 1

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): nataly_88@abv.bg , denev.architectura@gmail.com

0877848407 ; 0896629266

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

ЕМИЛ ФИЛИПОВ ДИМИТРОВ ,ЮЛИЯ ГЕОРГИЕВА ДИМИТРОВА

Лице за контакти: **ЮЛИЯ ГЕОРГИЕВА ДИМИТРОВА**

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **НАТАЛИ СТРОЙ 88 ООД**

има следното инвестиционно предложение: **МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С
МАГАЗИН И ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ В УПИ IX-320, КВ.200, ЦГЧ, ГР. ВРАЦА**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение е за **МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИН И ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ В УПИ IX-320, КВ.200, ЦГЧ, ГР. ВРАЦА**. Обектът представлява 6 етажна сграда с кота корниз 15м. Партерният етаж е от магазин, гараж и проходи за подземен паркинг и проход за паркинг на дворното пространство. След партерния етаж се разполагат 5 жилищни етажа с общ брой на апартаментите 20. Подземният паркинг разполага с 12 гаража. Сградата е от стоманобетонна конструкция . Обектът ще използва ВиК мрежата , електро мрежата и мрежата за газ на организираното място. Сградата е разположена между две сгради на калкан.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

НЯМА.....

.....
.....
.....
.....
.....

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

НЯМА.....

.....
.....
.....
.....
.....

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за

опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

**МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С МАГАЗИН И ПОДЗЕМНИ
ГАРАЖИ В УПИ IX-320, КВ.200, ЦГЧ, ГР.**

ВРАЦА.....
.....
.....

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:
(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

НЯМА.....
.....
.....
.....
.....

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

НЯМА.....
.....
.....
.....
.....

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

НЯМА.....
.....

.....
.....
.....
.....

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

НЯМА.....

.....
.....
.....
.....
.....

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

НЯМА.....

.....
.....
.....
.....
.....

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

НЯМА.....

.....
.....

.....
.....
.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 12.12.2024Г.

Уведомите

(подпис)