

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ - ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от НУ „Св. Софроний Врачански“
адрес: гр. Враца, ул. „Стоян Кялъчев“ 2

Лице за контакти: *Антоанета Сиракова,*

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че *от НУ „Св. Софроний Врачански“*

има следното инвестиционно предложение: ***ПРИСТРОЙКА ЗА КОРПУС КЪМ ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН НА НУ „СВ.СОФРОНИЙ ВРАЧАНСКИ“***

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Функционално решение:

Сградата предмет на настоящата разработка се проектира на основание издадена виза от главния архитект на общ. Враца. В имота има съществуваща сграда на начално училище и съществуваща сграда на физкултурен салон, към която се пристроява новопроектирания корпус. Предвижда се корпусът да се ползва за четири допълнителни учебни стаи към училището.

Сградата е със застроена площ от 153м² (РЗП – 306м²) и представлява пристроена към салона двуетажна сграда, като всеки от двата етажа се състои функционално от коридор и две учебни стаи. Предвижда се да се изгради топла връзка със санитарните помещения на физкултурния салон. Достъпа до второ ниво е посредством съществуващата СТБ стълба в сградата на салона.

Конструкцията на новопроектираната сграда е монолитна стоманобетонова. В обема на помещението има две носещи колони, които оформят второто ниво между ос „Б“ и „В“.

Покривната конструкция е от СТБ плоча и покритие от термопанел.

Фасадите в графичната част на проекта са представени в цветен вариант. Обозначени и шриховани са съответно външните стени оформени с цветна минерална мазилка.

Теренът е с незначителен наклон.

Сградата се разполага на изискуемите 3м. до странична рег. линия.

Спазени за параметрите за височина, кота корниз, отстояние до граници и налични сгради.

Спазени са и параметрите за Кинт, Плътност на застрояване и Озеленяване.

Имота е свързан с електропреносната мрежа. Електрозахранването на обекта е подробно разработено в част „Електрическа“ на проекта.

Имота е свързан с ВиК мрежа.

Довършителните работи са подробно описани в графичната част на проекта.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Обектът ще се използва по предназначение за училищен корпус. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Изкопни работи се предвиждат за изпълнение на фундаментите на сградата.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Не се изисква издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон.

4. Местоположение:

УПИ IV, кв.19 по плана на гр. Враца, ул. Стоян Кялъчев 2

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

По време на строителството природния ресурс, който ще се използва е вода от съществуващата ВиК мрежа.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват емисии на вредни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват емисии на вредни вещества.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Строителните отпадъци, които ще се генерират по време на строителство ще се извозват на указано от компетентния орган място.

9. Отпадъчни води:

Очаквано количество на формираните отпадъчни битови води ще бъдат отвеждани и зауствани в канализационна мрежа .

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвижда употреба и очакват емисии на вредни вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

6.12.2023 г.

X

Подписано от: Antoaneta Ivanova Sirakova