



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

8.3.2023 г.

X ОВОС-ЕО-87-1/08.03.2023

Подписано от: Mariana Petkova Todorova

ДО
ВАЛЯ ТЕОДОСИЕВА БЕРЧЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА МИЗИЯ
УЛ. „ГЕОРГИ ДИМИТРОВ“ № 25-27
ГР. МИЗИЯ
ОБЩ. МИЗИЯ

На Ваш изх.№ 3200-6/27.02.2023 г.

Относно: Инвестиционно предложение за „Изграждане на нов дом за стари хора „Баба Марта“ в имот с кад. № 501.98, УПИ I, кв. 20 по кадастралния план на с. Липница, общ. Мизия, обл. Враца

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БЕРЧЕВА,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-87/27.02.2023 г. на РИОСВ-Враца, за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на нов дом за стари хора „Баба Марта“ в имот с кад. № 501.98, УПИ I, кв. 20 по кадастралния план на с. Липница, общ. Мизия, обл. Враца, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация ИП ще се реализира в имот с кад. № 501.98, УПИ I, кв. 20 по кадастралния план на с. Липница, общ. Мизия, обл. Враца, същия с административен адрес: ул. „Александър Стамболийски“ № 32.

Съгласно внесената документация и информация, реализацията на ИП предвижда следните видове строително-монтажни работи:

- разрушаване на стара сграда на бивше ОУ „Христо Ботев“ в с. Липница;
- извозване на строителните отпадъци до определено за целта депо;
- заравняване на терена;
- изграждане на нова сграда за Дом за стари хора „Баба Марта“.

Общата застроена площ на новоизградената сграда ще е до 1000 м², като проектното решение ще отговаря на съответните нормативни изисквания.

ИП не е свързано с използването на природни ресурси, не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха и/или вредни емисии в околната среда. Отпадъците, които



гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv_vr@m-real.net
<http://riosv.vracakarst.com>



ще се генерират ще бъдат транспортирани на временно депо за строителни отпадъци, определено със Заповед на кмета на община Мизия.

Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени в инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (Натура 2000 места). Най-близо разположената защитена зона, на отстояние от около 600 м е BG0000508 „Река Скът“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената с него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“) и **характера** (изграждане на дом за стари хора) на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположените защитени зони, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ЛПП). При реализиране на ИП не се очаква да се предизвикат отрицателни кумулативни въздействия.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на нов дом за стари хора „Баба Марта“ в имот с кад. № 501.98, УПИ I, кв. 20 по кадастралния план на с. Липница, общ. Мизия, обл. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

8.3.2023 г.

X N.YORDANOV

Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV

С уважение,

инж. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
Директор на РИОСВ - Враца