



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

5.3.2024 г.

X ОВОС-ЕО-80-1/05.03.2024

Подписано от: MARIANA PETKOVA TODOROVA

ДО
Г-Н ИВАН АСПАРУХОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МЕЗДРА

На Ваш изх. № 32.00-42/01.03.2024 г.

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Реконструкция и обновяване на площад „България“ и прилежащите пешеходни пространства и паркинги, с обхват УПИ I, IV, V, VI и VIII и пешеходни пространства от УПИ I до ул. „Ал. Стамболийски“, ул. „Просвета“, ул. „П. Р. Славейков“ и ул. „Христо Ботев“ с прилежащия паркинг в кв. 64 по ПР на гр. Мездра, обл. Враца“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АСПАРУХОВ,

Във връзка с внесено уведомление с Вх. № ОВОС-ЕО-80/01.03.2024 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение за „Реконструкция и обновяване на площад „България“ и прилежащите пешеходни пространства и паркинги, с обхват УПИ I, IV, V, VI и VIII и пешеходни пространства от УПИ I до ул. „Ал. Стамболийски“, ул. „Просвета“, ул. „П. Р. Славейков“ и ул. „Христо Ботев“ с прилежащия паркинг в кв. 64 по ПР на гр. Мездра, обл. Враца“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената с уведомлението информация и документация, ИП е с обхват УПИ I, IV, V, VI и VIII и пешеходни пространства от УПИ I, като зоната граничи на север с ул. „Ал. Стамболийски“, на изток с ул. „П. Р. Славейков“, на запад с „Паисий“ и ул. „Христо Ботев“, а на юг с ЖП Гара Мездра, общ. Мездра.

Основна цел на проекта е да се подобри привлекателността на града и качеството на живот, да се създаде цялостна визия за единно обемно-пространствено и функционално



гр. Враца 3000, ул. ”Екзарх Йосиф” № 81
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com
<http://riosv.vracakarst.com>



развитие на площадното пространство, чиято площ е 17566 кв.м.

В предгаровото пространство ще се оформи зелена зона с места за сядане, които ще са покрити с перголи за слънцезащита, а граничещите на запад и изток съществуващи паркинги ще се изградят с нов асфалт и нови бордюри за отделяне на настилките. На север от предгаровото пространство ще се оформи амфитеатрално пространство със сядане, като такава ще се оформи и в източната част на пространството. Съществуващият фонтан ще се модернизира с нова съвременна ВиК инсталация, без намеса в дизайна и геометрията му. Зелените зони в източната и западната част ще придобият съвременни и правилни зелени зони. На север площада ще се развива със същия дизайн и развитие на плетеницата така, че да има еднородност на фигурите.

Запазват се съществуващите стълбове за осветление, като ще бъдат положени нови, където е необходимо спрямо осветеността на обекта. В настилките ще се вградят съвременни лед осветления маркиращи дизайна на площада. Всички стълби за преодоляване на денивелацията ще се изградят от нов стоманобетон с нови антислип настилки. Материалите, които ще се ползват за настилките ще са плочи 40/40/5 или 8 см. с подложка от спици. Всички места за сядане ще бъдат третираны с HPL. Перголите ще се изградят с метална конструкция и HPL.

Мястото, където ще се реализира ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.), както и в обхвата на защитени зони (Натура 2000 места) по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близо разположените защитени зони, на отстояние над 6,8 км са BG0000166 „Врачански Балкан” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020 г. на МОСВ (Обн. ДВ, бр. 19/2021 г.) и BG0002053 „Врачански Балкан” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на МОСВ (Обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите защитени зони от мрежата „Натура 2000“) и **характера** (реконструкция и обновяване на съществуващ площад и прилежащите пешеходни пространства и паркинги) на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположените защитени зони, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП). При реализиране на ИП не се очаква да се предизвикат отрицателни кумулативни въздействия.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „*Реконструкция и обновяване на площад „България“ и прилежащите пешеходни пространства и паркинги, с обхват УПИ I, IV, V,*

*VI и VIII и пешеходни пространства от УПИ I до ул. „Ал. Стамболийски“, ул. „Просвета“, ул. „П. Р. Славейков“ и ул. „Христо Ботев“ с прилежащия паркинг в кв. 64 по ПР на гр. Мездра, обл. Враца“, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.*

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

5.3.2024 г.

X

инж. Николай Йорданов
Директор на РИОСВ - Враца
Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV