



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВРАЦА

24.2.2026 г.

**X** ОВОС-ЕО-77-1/24.02.2026

Per. №

Signed by: REGIONALNA INSPEKTSIYA PO OKOLNATA SREDA I VODITE-VRATSA

**ДО**  
**Г-Н ИВАЙЛО ВАЛЕРИЕВ ГЕОРГИЕВ**  
**УПРАВИТЕЛ НА „МАКСРЕНТ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД**  
**УЛ. „ХАЙДУШКА ПОЛЯНА“ № 55, ВХ. Б, АП. 8**  
**ГР. СОФИЯ**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение „Външно ел. захранване НН на "Производствен и складов обект", находящ се в ПИ 12259.1021.438, ул. „Индустириална“ №8, гр. Враца, общ. Враца“

#### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,**

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-77/13.02.2026 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. ба, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение за „Външно ел. захранване НН на "Производствен и складов обект", находящ се в ПИ 12259.1021.438, ул. „Индустириална“ №8, гр. Враца, общ. Враца“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда изпълнение на външно ел. захранване с кабели Н.Н.- за производствен и складов обект в гр.Враца. Основните дейности, които са предвидени за изпълнение са следните: кабелна линия с кабел САВТ 4 x 185 мм<sup>2</sup>, който ще бъде изтеглен в съществуваща и нова кабелна канална система с дължина на трасето 204 м, от които 105 м съществуващо трасе в дължина от 38,0м, на което се прави разширение с още 2 бр ПВЦ тръби ф110/3,2 мм и 99,0м ново трасе; монтиране на ГЕТ на фундамент; от ГЕТ до ГРТ - с кабел САВТ 4 x 95 мм<sup>2</sup>, който ще бъде изтеглен в нова кабелна канална система с дължината на кабела 120 м в т.ч. дължина за вътре в сградата, вертикални и резерв, както и монтиране на 6 броя нови кабелни шахти с размери 90x120x110см. За ел. проводя изкопните работи са с дълбочина около 1,10 м в бетонов кожух.



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Враца 3000, ул. "Екзарх Йосиф" № 81  
тел/факс: (+35992) 629211; riosv-vr@riosv-vr.com  
<http://riosv.vracakarst.com>



По време на строителството и експлоатацията на обекта ще се използват природни ресурси-ток и вода, налични към съществуващите сгради. По време на строителния процес няма да бъдат генерирани опасни отпадъци. От дейността не се очакват емисии на вредни вещества в атмосферния въздух.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ, Обн. ДВ, бр. 133/1998 г.) и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР, Обн. ДВ, бр. 77/2002 г.). Най-близко разположените защитени зони са BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1031/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.19/05.03.2021г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми проекти (ИП/ППП).

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Външно ел. хранване НН на "Производствен и складов обект", находящ се в ПИ 12259.1021.438, ул. „Индустиална“ №8, гр. Враца, общ.Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

**С уважение,**

24.2.2026 г.

**X**

---

инж.Николай Йорданов  
Директор на РИОСВ - Враца  
Подписано от: NIKOLAY GEORGIEV YORDANOV